

Об'єкт незавершеного будівництва – школа

Вид майна: об'єкт
незавершеного будівництва

60323, Чернівецька обл.,
Чернівецький р-н, с. Слобода,
вул. О. Кобилянської, 6



Загальні характеристики

Опис: об'єкт незавершеного будівництва знаходиться в центральній частині села Слобода, поруч розташовані будівлі сільської ради і місцевого клубу (будинку культури), між вулицями Т. Шевченка та О. Кобилянської (дороги загального користування з твердим покриттям). **Об'єкт незавершеного будівництва – школа – складається з недобудованих будівель школи та котельні.**

Незавершене будівництво будівлі школи (літ. А, площа забудови згідно технічного паспорту станом на 03.03.2016 року – 332,3 кв. м, на підставі натуральних обмірів Оцінювачів – 172,8 кв. м) складається з фундаменту (стрічковий бетонний, бетонні блоки), частково присутні цегляні стіни та перекриття (з/б ребристі плити).

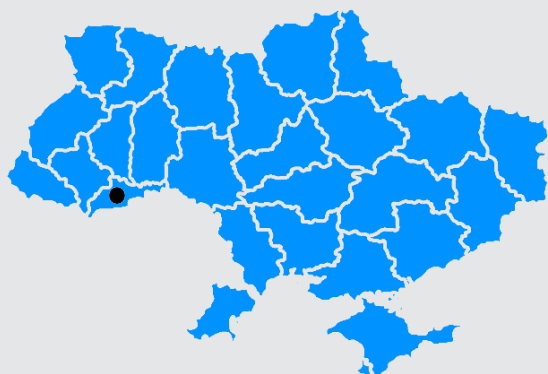
Перегородки, дах, покрівля, підлога, прорізи, сходи, оздоблювання, електротехнічні, сантехнічні роботи, інші роботи (відмостка, благоустрій) – відсутні. Рік початку будівництва – до 1992 року.

Незавершене будівництво одноповерхової будівлі котельні (літ. Б, площа забудови – 150,8 кв. м) складається з бетонного фундаменту, стіни та перегородки – цегляні, перекриття – з/б ребристі плити, покрівля – а/ц листи, дах – дерев'яні балки. Оздоблювальні покриття – штукатурка, пофарбування.

Підлоги, прорізи (віконні прорізи та дверні блоки), електротехнічні, сантехнічні роботи, інші роботи, димова труба, фундамент під трубу – відсутні. Рік початку будівництва – до 1992 року.

Відсоток будівельної готовності об'єкта незавершеного будівництва відповідно до технічного паспорту на громадський будинок станом на 03.03.2016 року становить: школа – 5%, котельня – 49%.

Відомості про об'єкт, розташований за адресою: Чернівецька обл., Чернівецький (Новоселицький)* р-н, с. Слобода, вул. О. Кобилянської, 6:



Площа земельних ділянок:

не виділена

Площа будівель:

-

Назва	Загальна площа (кв. м)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Об'єкт незавершеного будівництва – школа	-	1515495573230	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 26.03.2018, індексний номер витягу: 118410708	Державна. Держава в особі Регіонального відділення Фонду державного майна України по Чернівецькій області (код за ЄДРПОУ 21432643)**

*Відповідно до постанови Верховної Ради України від 17.07.2020 №807-IX «Про утворення та ліквідацію районів» Новоселицький район Чернівецької області ліквідовано.

**Правонаступник – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, (код за ЄДРПОУ 42891875).



Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка під Об'єктом приватизації окремо не виділена, на земельній ділянці знаходяться ще інші об'єкти.

Земельна ділянка, на якій розташований Об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупця права власності на Об'єкт приватизації

Станом на 01.04.2026 Об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

Умови продажу: покупець Об'єкта приватизації від дати переходу права власності на Об'єкт приватизації зобов'язаний протягом 30 календарних днів компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення незалежної оцінки Об'єкта приватизації, в сумі 11 500,00 (одинадцять тисяч п'ятсот гривень 00 копійок) гривень, без урахування ПДВ.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

▪ у робочі дні з **8:00 до 15:45**

за адресою: Чернівецька обл., Чернівецький р-н, с. Слобода, вул. О. Кобилянської, 6.

Балансоутримувач: відсутній.

Контактна особа, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта:

- староста Слібідського Старостинського округу №4 – Ротар Анатолій Ілліч;
- тел. +380503381786.

Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях;
- адреса: м. Івано-Франківськ, вул. Василянок, 48, 3 поверх;
- тел. (0342) 752367.

Представник організатора аукціону:

- Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернівецькій області Регіонального відділення по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях;
- адреса: м. Чернівці, вул. Лук'яна Кобилиці, 21-А;
- e-mail: chernivtsi@spfu.gov.ua;
- вебсайт: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chemivtsi.html>;
- час роботи: з понеділка по четвер – з 8:00 до 17:00, у п'ятницю – з 8:00 до 15:45, обідня перерва – з 12:00 до 12:45.

Контактна особа організатора аукціону:

- Ярмистий Василь Іванович;
- телефон для довідок: (0372) 51-11-23;
- e-mail: akciya_77@spfu.gov.ua.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<https://is.gd/1hZ2jh>

Віртуальна кімната даних об'єкта:

<https://is.gd/pqFsx5>

