

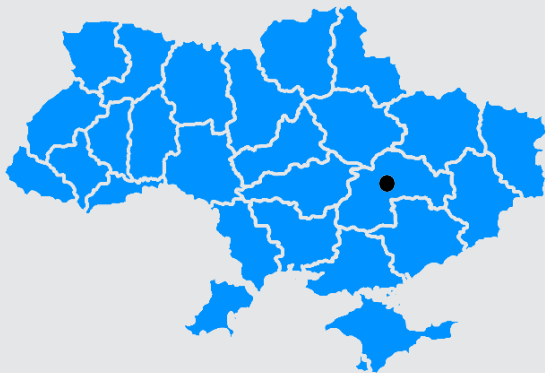
Комплекс у складі: дільнична ветеринарна лікарня, А-1, площею 150,7 кв. м, погріб зі входом, Б-1, сарай, В-1, колодязь № 1, свердловина № 2, огорожа № 3, мостіння, І

Вид майна: окреме майно

Дніпропетровська обл.,  
Дніпровський р-н, с. Китайгород,  
вул. Зелена, 37а



## Загальні характеристики



Площа земельних ділянок:

0,1963 га

Площа будівель:

150,7 кв. м

**Опис:** до складу об'єкта приватизації входять:

- одноповерхова будівля дільничої ветеринарної лікарні А-1 з прибудовами а-1, а-1 загальною площею 150,7 кв. м, з двома бетонними ганками, рік побудови – 1950 (фундамент – бетон, стіни – саман обкладений цеглою, в прибудовах стіни – цегляні, покрівля – шифер, перекриття – дерев'яні балки, підлога – дощата);
- погріб зі входом Б-1, рік побудови – 1982 (фундамент – котлован, стіни – цегла, покрівля – шифер, перекриття – залізобетонні плити);
- сарай, В-1, площею основи 52,9 кв. м, рік побудови – 1982 (фундамент – цегла, стіни – шлакоблок, покрівля – шифер, перекриття – ч/п, підлога – цемент);
- колодязь № 1 (цементні кільця);
- свердловина № 2 (поліетиленова труба);
- огорожа № 3 (металеві пруті в металевих стовпах);
- мостіння І (бетонне).

**Відомості про об'єкт, розташований за адресою: Дніпропетровська обл., Дніпровський (Царичанський)\* р-н, с. Китайгород, вул. Зелена, 37а:**

Назва	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Комплекс у складі: дільнична ветеринарна лікарня, А-1, площею 150,7 кв. м, погріб зі входом, Б-1, сарай, В-1, колодязь № 1, свердловина № 2, огорожа № 3, мостіння, І	1644634112256	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 20.11.2018 № 146095714	Державна. Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів, Царичанська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 25789247)

\* Відповідно до постанови Верховної Ради України від 17.07.2020 № 807-ІХ Царичанський район було ліквідовано та утворено Дніпровський район.

**Функціональне використання:** 1264. Будівлі закладів охорони здоров'я та соціального захисту.

**Станом на 17.04.2026 об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.**

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

- у робочі дні з 9:00 до 16:00

**за попередньою домовленістю з представником організатора аукціону,** за адресою: Дніпропетровська обл., Дніпровський р-н, с. Китайгород, вул. Зелена, 37а.



**Відомості про земельну ділянку\*\*, розташовану за адресою: Дніпропетровська обл., Дніпровський р-н, с. Китайгород, вул. Зелена, 37а:**



Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер	Цільове призначення	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
0,1963	1225682000:02:067:0001	03.03 Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	Комунальна. Власник – Китайгородська сільська рада Царичанського району Дніпропетровської області (код за ЄДРПОУ 04338109). Право постійного користування земельною ділянкою. Правокористувач – Царичанська районна державна лікарня ветеринарної медицини Дніпропетровської області (код за ЄДРПОУ 25789247). Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 09.04.2025 № НВ-6300958812025. Обтяження відсутні.

\*\* Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.

**Умови продажу:** покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дати переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, в сумі 13 900,00 грн (тринадцять тисяч дев'ятсот гривень 00 копійок), без урахування ПДВ.

#### Балансоутримувач:

- Царичанська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 25789247);
- адреса: 51000, Дніпропетровська обл., Дніпровський р-н, смт Царичанка, пров. Першотравневий, 11;
- телефон: (098) 917-05-01.

#### Відповідальна особа від балансоутримувача:

- Сіданченко Ігор Васильович;
- телефон: +38 098 418 44 28;
- e-mail: [opsemenenko@i.ua](mailto:opsemenenko@i.ua).

#### Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях;
- адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6, к. 36;
- вебсайт: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/dnipropetrovsk.html>;
- час роботи: з 8.00 до 17.00, п'ятниця – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45.

#### Контактна особа організатора аукціону:

- Петряєва Тетяна Вадимівна;
- телефон: (056) 744-11-41;
- e-mail: [dkp\\_12@spfu.gov.ua](mailto:dkp_12@spfu.gov.ua).

#### Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46  
[privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

#### Детальна інформація про об'єкт:

<https://surl.li/dfkuqr>

#### Віртуальна кімната даних об'єкта:

<https://surl.li/cc/gewsus>