

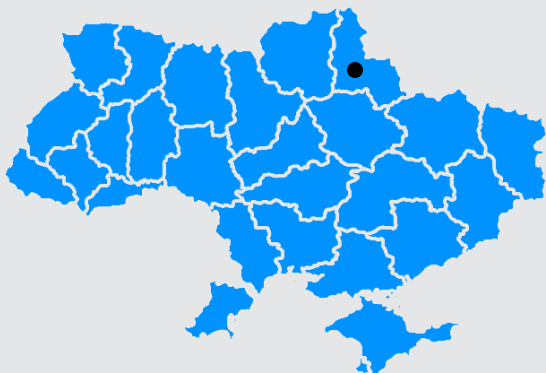
**Нежитлове приміщення  
загальною площею 89,8 кв. м**

**Вид майна:** нерухоме майно

Сумська обл., м. Суми,  
вул. Соборна, 19



## Загальні характеристики



**Площа земельних ділянок:  
не виділена**

**Площа будівель:  
89,8 кв. м**

### Відомості про нерухоме майно:

Назва	Адреса розташування	Заг.пл (кв.м)	Реєс. №	Фун. викор.	Право власності	Форма власності та власник
Нежитлове приміщення загальною площею 89,8 кв.м	Сумська обл., м. Суми, вул. Соборна, 19, нежитлове приміщення 56	89,8	3074022059080	1220 – Офісні будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав від 04.02.2026, індексний номер 462926691	Державна. Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)

**Опис:** об'єкт приватизації – вбудоване нежитлове приміщення загальною площею 89,8 кв. м, розташоване на першому поверсі п'ятиповерхового житлового будинку;

- рік побудови – 1961;
- фундамент – бетонний;
- стіни – цегляні;
- перекриття – залізобетонні плити;
- покрівля – метал;
- підлога – дерев'яна, на неї покладено лінолеум та частково - керамічну плитку;
- вікна – металопластикові з ґратами;
- міжкімнатні двері - дерев'яні;
- вхідні двері - металеві.

Вхід до приміщення - через центральний вхід.

Наявні: електропостачання, централізовані системи опалення, водопостачання, каналізації та газопостачання.

Прилегла територія до об'єкта приватизації впорядкована та заасфальтована.

**Станом на 16.04.2026 Об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.**



**Умови продажу:** Покупець об'єкта приватизації зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дати переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 4 500,00 гривень (чотири тисячі п'ятсот гривень 00 копійок), без урахування ПДВ.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 8-00 до 16-00 за адресою: Сумська обл., м. Суми, вул. Соборна, 19, нежитлове приміщення 56.5.

**Балансоутримувач:** відсутній.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях;

- адреса: м. Полтава вул. Небесної Сотні, 1/23.

**Представник організатора аукціону:** Управління забезпечення реалізації повноважень у Сумській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях;

- адреса: м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

**Відповідальна особа представника організатора аукціону:** головний спеціаліст відділу приватизації та управління корпоративними правами держави Управління забезпечення реалізації повноважень у Сумській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях – Дербак Людмила Михайлівна;

- тел.: (099) 227-80-75;
- e-mail: [sumy@spfu.gov.ua](mailto:sumy@spfu.gov.ua).



## Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

[privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

Детальна інформація про об'єкт:

<https://surl.li/kfozmw>

Віртуальна кімната даних об'єкта:

<https://surl.cc/qydaid>

