

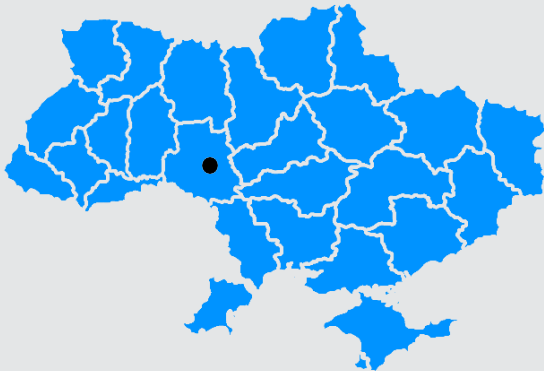
Будівля лазні та відділення зв'язку загальною площею 207,9 кв. м, яка не увійшла до статутного капіталу ВАТ «Юзефо-Миколаївський цукровий завод», код за ЄДРПОУ 00371883

Вид майна: окреме майно

22172, Вінницька обл.,
Хмельницький р-н,
с. Широка Гребля, вул. Заводська, 2



Загальні характеристики



**Площа земельних ділянок:
не виділена**
**Площа будівель:
207,9 кв. м**

Опис: об'єкт приватизації – будівля лазні та відділення зв'язку загальною площею 207,9 кв. м – нежитлова одноповерхова будівля літ. «А» у складі двох груп приміщень: I, загальною площею 103,7 кв. м, II, загальною площею 104,2 кв. м.

Рік введення в експлуатацію – 1976.

Матеріал фундаменту – бутовий камінь, стін – цегла, покрівля – шифер. Підведено електропостачання, опалення відсутнє.

Фізичний стан незадовільний, будівля тривалий час не використовується.

Об'єкт малої приватизації – будівля лазні та відділення зв'язку загальною площею 207,9 кв. м, яка не увійшла до статутного капіталу ВАТ «Юзефо-Миколаївський цукровий завод» (код за ЄДРПОУ 00371883 – припинено), знаходиться на зберіганні ТОВ «Юзефо-Миколаївська промислова компанія» (код за ЄДРПОУ 31187853), відповідно до акту приймання-передачі державного майна від 01.03.2018.

Відомості про об'єкт, розташований за адресою: Вінницька обл., Хмельницький (колишній Козятинський) р-н*, с. Широка Гребля, вул. Заводська, 2:

Назва	Загальна площа (кв. м)	Реєстраційний номер	Право власності	Форма власності та власник
Будівля лазні та відділення зв'язку загальною площею 207,9 кв. м	207,9	2319664705214	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 24.03.2021, індексний №249566758	Державна. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях (код за ЄДРПОУ 42964094)

* відповідно до Постанови Верховної Ради України від 17.07.2020 №907-IX «Про утворення і ліквідацію районів» Козятинський район Вінницької області ліквідовано.

Функціональне використання:

- 1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші.

Станом на 01.04.2026 об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.



Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації окремо не виділена та не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.

Умови продажу: покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів від дати переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України Вінницькій та Хмельницькій областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації, в сумі 6 950,00 гривень (шість тисяч дев'ятсот п'ятдесят гривень 00 копійок), без урахування ПДВ.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

- понеділок – четвер – з **8.00 до 17.00**;
- п'ятниця – з **8.00 до 16.00**,

за адресою: Вінницька обл., Хмельницький р-н, с. Широка Гребля, вул. Заводська, 2.

Балансоутримувач:

- ТОВ «Юзефо-Миколаївська промислова компанія», код за ЄДРПОУ 31187853 (зберігач);
- адреса: 22172, Вінницька обл., Хмельницький р-н, с. Широка Гребля, вул. Заводська, буд. 4;
- тел. +380434237288.

Відповідальна особа від балансоутримувача:

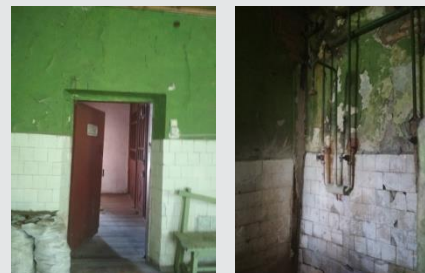
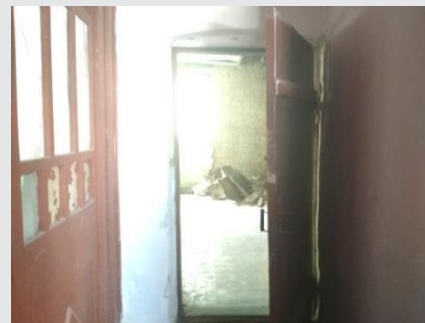
- головний бухгалтер ТОВ «Юзефо-Миколаївська промислова компанія» – Бондарчук Любов Казимирівна;
- телефон для довідок: +38 (067) 4309669.

Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях;
- адреса: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10;
- вебсайт: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/vinnytsia.html>.

Контактна особа організатора аукціону:

- Дутка Юрій Ігорович;
- телефон для довідок: +38 (067) 7528557;
- e-mail: vinnytsia@spfu.gov.ua.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<https://is.gd/IUST51>

Віртуальна кімната даних об'єкта:

<https://is.gd/aAVrUu>

