

Адміністративна будівля та господарчі будівлі у складі: адміністративна будівля, А; прибудова, а; ганок, а-1; сарай, Б; огорожа №1; хвіртка №2; вимощення I

Вид майна: окреме майно

Одеська обл., Роздільнянський р-н,  
с. Полішпакове, вул. Центральна  
(Фрунзе), 8



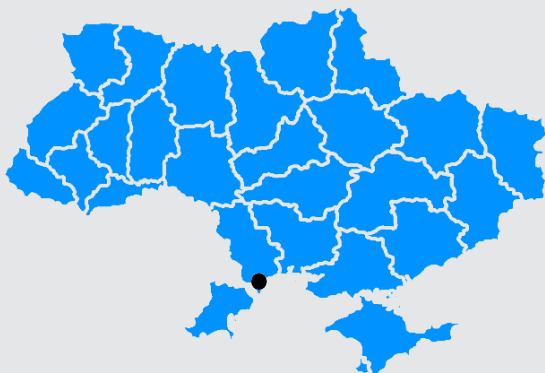
## Загальні характеристики

**Опис:** до складу об'єкта приватизації входять:

- **одноповерхова адміністративна будівля, літ. А з прибудовою, літ. а, загальною площею 58,8 кв. м, та ганком, літ. а1, площею забудови 3,8 кв. м;** рік побудови 1950 (фундамент – стрічковий (бутовий камінь), стіни – штучний чи природний камінь, перекриття горіщні – дерев`яні, підлога – дерев`яна, покрівля – азбесто-цементні хвилясті листи);
- **одноповерхова будівля сараю, літ. Б, площею основи 14,5 кв. м,** рік побудови 1960 (фундамент – стрічковий (бутовий камінь), стіни – штучний чи природний камінь, покрівля – азбесто-цементні хвилясті листи);
- **огорожа №1** площею 24,2 кв. м;
- **хвіртка №2** площею 1,4 кв. м;
- **замощення I** площею 15,4 кв. м.

**Відомості про об'єкт, розташований за адресою:**

**Одеська обл., Роздільнянський (Великомихайлівський)\* р-н, с. Полішпакове (с. Петрівське)\*\*, вул. Центральна (Фрунзе), 8:**



Площа земельних ділянок:

не оформлена

Площа будівель:

73,3 кв. м



Назва	Загальна площа (кв. м)	Реєстраційний номер	Право власності	Форма власності та власник
Адміністративна будівля та господарчі будівлі у складі: адміністративна будівля, А; прибудова, а; ганок, а-1; сарай, Б; огорожа №1; хвіртка №2; вимощення I	-	3172651651140	Витяг з Державного реєстру речових прав від 16.07.2025, індексний № 435597722; Свідоцтво про право власності від 20.12.2012, серія САЕН№701325.	Державна, Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)

\*Відповідно до постанови Верховної Ради України від 17.07.2020 №807-IX «Про утворення та ліквідацію районів» Великомихайлівський р-н в Одеській обл. ліквідовано та утворено Роздільнянський р-н.

\*\*Відповідно до постанови Верховної Ради України від 19.05.2016 №1377-VIII «Про перейменування окремих населених пунктів та районів» с. Петрівське в Одеській обл. перейменоване на с. Полішпакове.

**Функціональне використання:** 1220 Офісні будівлі.

**Станом на 10.04.2026 об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.**

**Відомості про земельну ділянку:** об'єкт приватизації розташований на земельній ділянці площею 0,06 га з кадастровим номером 5121683900:02:001:0086 (цільове призначення – 03.03 Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги).

**Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації, не оформлена** та не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку після переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.

**Умови продажу:** покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів від дати переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені РВ ФДМУ по Одеській та Миколаївській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації, в сумі 24 900,00 гривень (двадцять чотири тисячі дев'ятсот гривень 00 копійок) без урахування ПДВ.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

- у робочі дні з **09-00 до 16-00**

за адресою: Одеська обл., Роздільнянський р-н, с. Полішпакове, вул. Центральна (Фрунзе), 8, **за попередньою домовленістю з балансоутримувачем.**

**Балансоутримувач:**

- Роздільнянська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00703061);
- адреса: Одеська обл., Роздільнянський р-н, м. Роздільна, вул. Європейська, 67;
- тел. (04853) 5-01-82

**Відповідальна особа від балансоутримувача:**

- провідний фахівець відділу правового забезпечення та договірної роботи Управління правового забезпечення ГУ «Держпродспоживслужби» – Олена Карагодіна;
- e-mail: [karagodina-ov@odesa.consumer.gov.ua](mailto:karagodina-ov@odesa.consumer.gov.ua);
- телефон: (099) 542-33-27.

**Організатор аукціону:**

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях;
- адреса: 65048, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, к. 1106;
- веб-сайт: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/odessa.html>;
- час роботи: з 08-00 до 17-00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45.

**Контактна особа організатора аукціону:**

- Ланова Юлія Віталіївна;
- телефони для довідок: (095) 799-88-57, (048) 731-40-51;
- e-mail: [odesa@spfu.gov.ua](mailto:odesa@spfu.gov.ua).



**Контакти**

Контакт-центр ФДМУ: **0-800-50-56-46**  
[privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

Детальна інформація про об'єкт:

<https://is.gd/ozaAih>

Віртуальна кімната даних об'єкта:

<https://is.gd/nAOmZo>

