

Нежитлова будівля
літ. «А», тамбур літ. «а»,
тамбур літ. «а1»
загальною площею
215,4 кв. м

Вид майна: окреме майно

24240, Вінницька обл,
Тульчинський р-н, с-ще Вапнярка,
вул. Героїв України (Гагаріна), бк



Загальні характеристики

Опис: об'єкт малої приватизації – нежитлова будівля літ. «А», тамбур літ. «а», тамбур літ. «а1» загальною площею 215,4 кв. м, тривалий час не використовується, технічний стан задовільний. Електропостачання, водопровід та каналізація відсутні. Приміщення будівлі розташовані на рівні підвалу, тамбури на рівні першого поверху. Фундамент та стіни – залізобетонні блоки, покрівля – бітум, підлога – цемент, 1968 року побудови. Об'єкт приватизації знаходиться на зберіганні Вапнярської селищної ради, (код за ЄДРПОУ: 04325911) відповідно до договору зберігання державного майна від 30.06.2021 №47.

Відомості про об'єкт, розташований за адресою: 24240, Вінницька обл, Тульчинський р-н, с-ще Вапнярка, вул. Героїв України (Гагаріна)*, бк:

Назва	Загальна площа (кв. м)	Реєстраційний номер	Право власності	Форма власності та власник/ орган управління
Нежитлова будівля літ. «А», тамбур літ. «а», тамбур літ. «а1», загальною площею 215,4 кв. м	215,4	2217296505239	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 10.11.2020, індексний №9231847828	Державна. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях (код ЄДРПОУ 42964094)

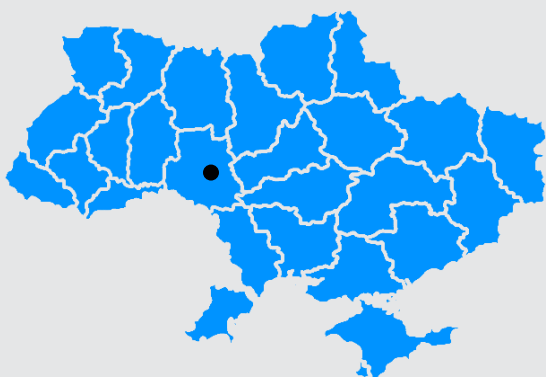
* Рішення від 29 липня 2022 року № 1571 Про внесення змін до «Положення про найменування та перейменування вулиць, провулків, площ, парків, скверів та інших об'єктів на території Вапнярської територіальної громади».

Функціональне використання:

- 12 Будівлі нежитлові.

Станом на 30.03.2026 об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

Умови продажу: покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів від дати переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені РВ ФДМУ по Вінницькій та Хмельницькій областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації, в сумі 4 900,00 гривень (чотири тисячі дев'ятсот гривень 00 копійок), без урахування ПДВ.



Площа земельних ділянок:
не виділена

Площа будівель:
215,4 кв. м



Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації, окремо не виділена та не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

- у робочі дні з **9.00 до 15.00**,
- за адресою: Вінницька обл, Тульчинський р-н, с-ще Вапнярка, вул. Героїв України (Гагаріна), бк.

Балансоутримувач:

- Вапнярська селищна рада, код за ЄДРПОУ 04325911 (зберігач);
- адреса: 24240, Вінницька обл., Тульчинський р-н, с-ще Вапнярка, вул. Незалежності, будинок 140;
- тел. (04350) 3-28-47.

Відповідальна особа від балансоутримувача:

- начальник відділу юридичної роботи, податків та земельних ресурсів Вапнярської селищної ради – Дуднік Вікторія Сергіївна;
- тел. (097) 5069219.

Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях;
- адреса: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10;
- вебсайт: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/vinnytsia.html>.

Контактна особа організатора аукціону:

- Лукашук Вікторія Василівна;
- телефон: +38 (096) 2672707;
- e-mail: v.lukashuk@spfu.gov.ua.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<https://is.gd/I4LIOM>

Віртуальна кімната даних об'єкта:

<https://is.gd/XaIaFn>

