

**Нежитлова будівля
(їдальня (літ. «А»))
загальною площею
474,30 кв. м, що не
увійшла до статутного
капіталу ВАТ «Племінний
завод «Дзвінкове»,
код за ЄДРПОУ 00857404**

Вид майна: окреме майно

Київська обл., Васильківський р-н,
с. Плесецьке, вул. Варовицька, 20-б



Загальні характеристики

Опис: об'єкт приватизації – **окремо розташована нежитлова одноповерхова будівля (їдальня (літ. «А»)) загальною площею 474,3 кв. м, з ганками.** Має 4 окремі входи – 2 з входи з фасаду будівлі, вхід з торця та вхід з тильної сторони будівлі.

Характеристика конструктивних елементів будівлі та наявних комунікацій:

- фундамент – бетонний;
- стіни – цегляні;
- перегородки – цегляні;
- міжповерхові перекриття – з/бетон;
- покрівля – шифер;
- підлога – плитка, лінолеум, бетон;
- двері – металеві та дерев'яні;
- в будівлі наявні електропостачання, водопостачання, каналізація.

Нежитлова будівля розташована неподалік приватних нежитлових будівель, будівель торговельного призначення та сільськогосподарських угідь. Знаходиться на неогородженій території, фасадом виходить на вул. Варовицька та має вільний доступ до приміщень будівлі. Під'їзд до неї здійснюється асфальтованими шляхами.

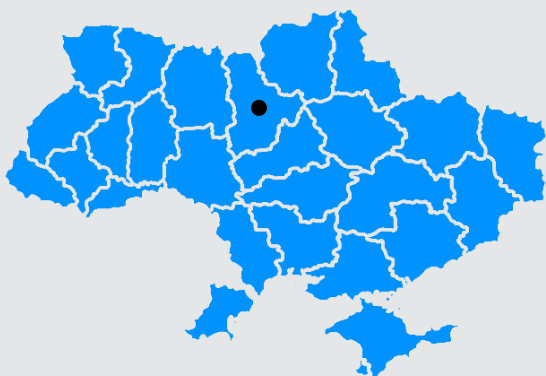
Відомості про об'єкт, розташований за адресою: Київська обл., Васильківський р-н, с. Плесецьке, вул. Варовицька, 20-б:

Назва	Загальна площа (кв. м)	Реєстраційний номер	Право власності	Форма власності та власник / орган управління
Нежитлова будівля (їдальня (літ. «А»)) загальною площею 474,30 кв. м	474,30	2224303632214	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 04.02.2026 № 462954773	Державна. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях (код ЄДРПОУ 43173325)

Функціональне використання:

- 1230.4 Їдальні кафе, закусочні та т. ін.

Станом на 01.03.2026 об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.



Площа земельних ділянок:

відсутня

Площа будівель:

474,30 кв. м



Відомості про земельну ділянку: інформація щодо земельної ділянки під об'єктом приватизації відсутня. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.

Умови продажу: покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, в сумі 11 000,00 грн (одинадцять тисяч гривень 00 копійок), без ПДВ.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

- з пн-чт – з **9:00 до 18:00**,
- за адресою об'єкта: Київська обл., Васильківський р-н, с. Плесецьке, вул. Варовицька, 20-б.

Балансоутримувач:

- ПАТ «Дзвінкове» код за ЄДРПОУ 00857404;
- адреса: Київська обл., Васильківський р-н, с. Плесецьке;
- тел.: +38 067 442 68 73; +38 044 507 28 86.

Відповідальна особа від балансоутримувача:

- Пелих Оксана Ігорівна;
- тел. (050) 3119996;
- e-mail: bondspp@gmail.com.

Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;
- адреса: 01133, м. Київ, бульвар Лесі Українки, 26А, 3 поверх;
- веб-сайт: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kievobl.html>;
- час роботи: пн-чт – з 9.00 до 18.00, пт – з 9.00 до 16.45, перерва на обід: з 13.00 до 13.45.

Контактна особа організатора аукціону:

- Павленко Антон Вячеславович;
- тел. +380 44 200 25 38;
- адреса електронної пошти: priv_32@spfu.gov.ua.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<https://is.gd/1q6gSc>

Віртуальна кімната даних об'єкта:

<https://is.gd/vMjduK>

