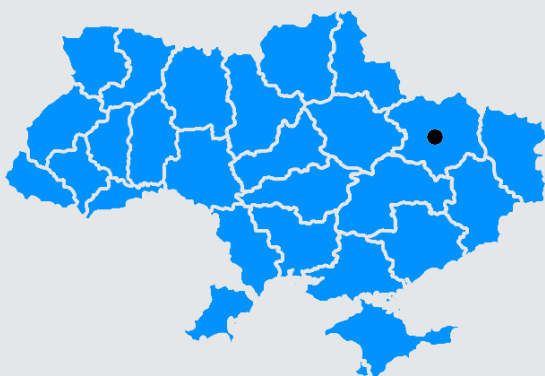


Вид майна: окреме майно

Харківська обл., Чугуївський р-н,  
м. Зміїв, вул. Покровська, 21



## Загальні характеристики



Площа земельних ділянок:

0,0777 га

Площа будівель:

198,7 кв. м



## Відомості про нерухоме майно:

№з/п	Назва	Місце знаходження	Загальна площа (кв.м)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Право власності	Форма власності та власник/орган управління
1	Нежитлова будівля загальною площею 198,7 кв. м	Харківська обл., Чугуївський (Зміївський)* р-н, м. Зміїв, вул. Покровська, 21	198,7	1.116528763217	1274.2 Будівлі міліцейських та пожежних служб	Витяг з Державного реєстру речових прав від 31.10.2024 індексний номер витягу 401648507	Державна, Державна служба України з надзвичайних ситуацій (код за ЄДРПОУ 38516849)

\*Відповідно до постанови Верховної Ради України № 807-IX від 17.07.2020 «Про утворення та ліквідацію районів» Зміївський район ліквідовано, а його територія увійшла до складу Чугуївського району.

**Опис:** Об'єкт приватизації - одноповерхова нежитлова будівля загальною площею 198,7 кв. м, до складу якої входять: адміністративно-офісні приміщення, гаражні блоки площею 39,5 кв. м та площею 38,5 кв. м, прибудова літ. А1-1; рік побудови - 1962 (фундамент - цегляний, стіни - цегляні, перекриття - дерев'яні, покрівля - металева, підлога - дерев'яна, цементна). Технічний стан об'єкта задовільний; наявні електропостачання, опалення (автономне), водопостачання. Будівля за функціональним призначенням (пожежне депо) не використовується з 1994 року.

## Відомості про земельну ділянку:

№з/п	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
1	Харківська обл., Чугуївський (Зміївський)* р-н, м. Зміїв, вул. Покровська, 21	0,0777	6321710100:01:008:0139	Для обслуговування нежитлових будівель	Державна, Власник: Зміївська районна державна адміністрація (код за ЄДРПОУ 04059639). Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 06.05.2015 №937177764.



Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.

**Станом на 01.04.2026 об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.**

**Умови продажу:** : покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дати переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Харківській області на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській області (буде зазначений в договорі купівлі-продажу) в сумі 5 750,00 грн (п'ять тисяч сімсот п'ятдесят гривень 00 копійок), без урахування ПДВ.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні за попередньою домовленістю з представником балансоутримувача, за адресою: Харківська обл., Чугуївський р-н, м. Зміїв, вул. Покровська, 21.

**Балансоутримувач:**

- Головне управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій у Харківській області (код за ЄДРПОУ 38631015);
- адреса: Харківська обл., м. Харків, вул. Шевченка, 8;
- тел. (057)700-11-20.

**Відповідальна особа від балансоутримувача:**

- т.в.о. начальника відділу матеріального забезпечення та експлуатації споруд управління ресурсного забезпечення Головного управління ДСНС України у Харківській області – Хідіров Сергій Сергійович;
- тел. (068)-777-22-53.

**Організатор аукціону:**

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області;
- адреса: Харківська обл., м. Харків, вул. Сумська, буд. 3;
- веб-сайт: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kharkiv.html>.

**Контактна особа організатора аукціону:**

- головний спеціаліст відділу приватизації та корпоративного управління – Долотіна Тетяна Валеріївна
- тел. (057)700-75-60;
- e-mail: [kharkiv@spfu.gov.ua](mailto:kharkiv@spfu.gov.ua).

## Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46  
[privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

Детальна інформація про об'єкт:

<https://lnk.ua/dXjbYK4lm>

Віртуальна кімната даних об'єкта:

<https://lnk.ua/aq9UKVHDN>

