

Вид майна: окреме майно

Одеська обл., Березівський р-н,
с. Воробіївка, вул. Центральна, 68



Загальні характеристики

Опис: до складу об'єкта приватизації входять:

- одноповерхова адміністративна будівля літ. А, загальною площею 76,3 кв. м, рік побудови – 1928 (фундамент – бутовий камінь, стіни – бутовий камінь, перекриття – дерев'яне, глиняний накат; підлога – цементна, покрівля – азбесто-цементні хвилясті листи), наявне електропостачання, опалення (місцеве);
- погріб, літ. Б, площа основи – 23,2 кв. м, рік побудови – 1963 (фундамент – копка котловану, стіни – бутовий камінь, перекриття надпідвальне – кам'яне склепіння).

Відомості про об'єкт, розташований за адресою:
Одеська обл., Березівський р-н, с. Воробіївка (колишнє с. Чапаєве)*, вул. Центральна, 68:

Назва	Загальна площа (кв. м)	Реєстраційний номер	Право власності	Форма власності та власник
Адміністративна будівля та господарчі будівлі	-	3172636851020	Витяг з Державного реєстру речових прав від 16.07.2025 № 435593722; Свідоцтво про право власності САЕ №701328 від 20.12.2012	Державна. Роздільнянська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00703061)** / Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)

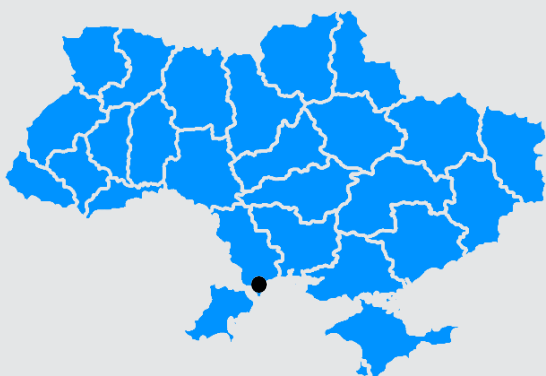
*Відповідно до постанови Верховної Ради України від 19.05.2016 № 1377-VIII «Про перейменування окремих населених пунктів та районів» село Чапаєве перейменовано в село Воробіївка.

**Відповідно до наказу Держпродспоживслужби від 07.10.2022 №415 «Про реорганізацію деяких державних установ, що належать до сфери управління Держпродспоживслужби», Великомихайлівська районна державна лікарня ветеринарної медицини ліквідована шляхом приєднання до Роздільнянської районної державної лікарні ветеринарної медицини.

Функціональне використання: 1220 Офісні будівлі.

Станом на 06.04.2026 об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

Умови продажу: покупець зобов'язаний від дати переходу права власності на об'єкт приватизації протягом 30 календарних днів компенсувати витрати, понесені РВ ФДМУ по Одеській та Миколаївській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації, в сумі 34 500,00 (тридцять чотири тисячі п'ятсот гривень 00 копійок) гривень, без урахування ПДВ.



Площа земельних ділянок:
не оформлена
Площа будівель:
99,5 кв. м



Відомості про земельну ділянку: об'єкт приватизації розташований на земельній ділянці площею 0,2283 га (в тому числі 0,1572 га – рілля) з кадастровим номером 5121686400:02:001:0106 (цільове призначення – 03.03 Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги).

Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації, не оформлена та не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку після переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

▪ у робочі дні з **09-00 до 16-00**,

за адресою: Одеська обл., Березівський р-н, с. Воробіївка, вул. Центральна, 68, за попередньою домовленістю з представником балансоутримувача.

Балансоутримувач:

- Роздільнянська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00703061);
- адреса: 67400, Одеська обл., Роздільнянський р-н, м. Роздільна, вул. Європейська, 67;
- тел. (04853) 501-82-59.

Відповідальна особа від балансоутримувача:

- провідний фахівець відділу правового забезпечення та договірної роботи Управління правового забезпечення ГУ «Держпродспоживслужби» – Олена Карагодіна;
- e-mail: karagodina-ov@odesa.consumer.gov.ua;
- телефон: (099) 542-33-27.

Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях;
- адреса: 65048, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, к. 1106;
- веб-сайт: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/odessa.html>;
- час роботи: з понеділка по четвер – з 08-00 до 17-00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва – з 12.00 до 12.45.

Контактна особа організатора аукціону:

- Ланова Юлія Віталіївна;
- телефони для довідок: (095) 799-88-57, (048) 731-40-51;
- e-mail: odesa@spfu.gov.ua.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: **0-800-50-56-46**
privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<https://is.gd/NuicVw>

Віртуальна кімната даних об'єкта:

<https://is.gd/aaZBOJ>

