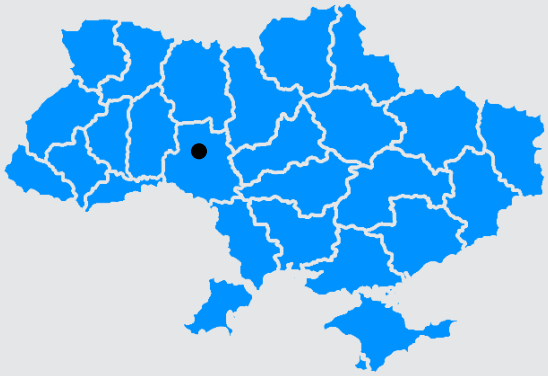
# ЄМК ДП «Чечельницький спиртовий завод»

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

**ЄДРПОУ:** 05459176

24800, Вінницька обл., Гайсинський р-н, с-ще Чечельник, вул. Паркова, 17

## Загальні характеристики



**Загальна площа земельних ділянок:**
**22,8707 га**

**Загальна площа будівель та споруд:**
**11566,5 кв. м**

**Кількість працівників**
(на 30.09.2025 р.):
**1 особа**

**Основний вид діяльності відповідно до Статуту:** дистиляція, ректифікація та змішування спиртних напоїв КВЕД 11.01.

**Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2022 рік – 9 міс. 2025 року:** 0 грн.

**Основна номенклатура продукції, в тому числі експортної:** відсутня. ДП «Чечельницький спиртовий завод» не здійснює господарську діяльність з 2009 року.

**Відомості про нерухоме майно:** об'єкт включає **47 одиниць нерухомого майна та інфраструктури** (виробничі, складські, адміністративні будівлі та споруди тощо) загальною площею **11566,5 кв. м,** що розташовані за адресами:

- Вінницька обл., Гайсинський р-н, с-ще Чечельник, вул. Паркова, 17;
- Вінницька обл., Гайсинський р-н, с-ще Чечельник, вул. Шкільна, 78;
- Одеська обл, Подільський р-н, м. Кодима, вул. Промислова, 37.

**Відомості про земельні ділянки: 2 земельні ділянки** загальною площею **22,8707 га** на праві постійного користування (виробнича діяльність комерційного призначення), які розташовані:

- в с-щі Чечельник, Гайсинського р-ну, Вінницької обл., розміром 7,4019 га;
- в с. Тартак, Чечельницької селищної громади, Гайсинського р-ну, Вінницької обл., розміром 15,4688 га.

Документи на право постійного користування земельною ділянкою за адресою: Одеська обл, Подільський р-н, м. Кодима, вул. Промислова, 37, відсутні.

**Відомості про транспортні засоби станом на 30.09.2025: 17 одиниць** транспортних засобів та спецтехніки, що складається з легкових та вантажних автомобілей, екскаватора, різноманітних напівпричепів.

**Відомості про рухоме майно, що обліковуються на балансі підприємства та входять до складу об'єкта приватизації: 445 інвентарних одиниць** (різноманітні ємності, насоси та компресори, дизель-генератор, інше обладнання, меблі, інвентар) (докладніше – у додатку до інформаційного повідомлення).

**Станом на 26.02.2026 майно підприємства в оренді не перебуває.**

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу або структурного підрозділу суб'єкта господарювання (далі - дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

**Основні показники господарської діяльності:**

| № | Показники (тис. грн.) | 2022 р. | 2023 р. | 2024 р. | 9 міс. 2025 р. |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Активи (форма №1, рядок 1300) | 3674,0 | 3674,0 | 1237,3 | 1237,3 |
| 1.1 | Основні засоби | 1292,0 | 1292,0 | 1052,3 | 1052,3 |
| 1.2 | Оборотні активи | 2382,0 | 2382,0 | 185,0 | 185,0 |
| 2. | Власний капітал | -8100,0 | -8100,0 | -13218,8 | -13444,9 |
| 3. | Доходи всього, в т. ч.: | 0 | 0 | 5331,7 | 0 |
| 3.1 | Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. | Витрати всього, в т. ч.: | 0 | 0 | 8028,5 | 226,1 |
| 4.1 | Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.2 | Адміністративні витрати | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.3 | Інші операційні витрати | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.4 | Витрати з податку на прибуток | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. | Чистий прибуток (збиток) +,- | 0 | 0 | -2696,8 | -226,1 |

**Станом на 30.09.2025 прострочена кредиторська заборгованість – 14 682 200,0 грн**, у т. ч.:

- по заробітній платі – **188 600,0 грн**;
- перед бюджетом – **2 182 800,0 грн**;
- розрахунками зі страхування – **833 000,0 грн**;
- інша кредиторська заборгованість – **11 477 800,0 грн.**

**На балансі підприємства перебувають 17 об'єктів, що не підлягають приватизації** (8 житлових будинків, 4 хліви, водопровідна мережа, 3-кімнатна квартира, протирадіаційне укриття тощо).
**Викиди та скиди забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище не проводились, відходи не утворювались та не розміщались, у зв'язку з тим, що підприємство не здійснює господарську діяльність з 2009 року. Підприємство не отримувало державних замовлень, мобілізаційних завдань.**

**Умови продажу:**

- погашення боргів із заробітної плати та перед бюджетом протягом 6 місяців;
- недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи нового власника чи уповноваженого ним органу протягом 6 місяців з дня переходу до нього права власності.

**Відповідальні особи:**

- підприємства – Костюченко Василь Петрович,
  телефон: +38 097 241 41 14, e-mail: vas_kost@i.ua;
- організатора аукціону – Откідач Тетяна Олексіївна,
  телефон: +38 098 956 45 33, e-mail: t.o.otkidach@spfu.gov.ua.

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

**Контакти**

**Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46**

**privatization@spfu.gov.ua**

**Детальна інформація про об'єкт:**
**https://is.gd/j9Xw9W**
**Віртуальна кімната даних об'єкта:**
**https://is.gd/4QqANQ**

Інформація, опублікована у цьому матеріалі, була підготовлена Фондом державного майна (далі - Фонд) виключно для інформаційних цілей у відповідності до вимог Закону України "Про доступ до публічної інформації". Фонд не несе відповідальності за рішення покупців, потенційних покупців або інших осіб та їх наслідки, які ґрунтуватимуться на інформації, опублікованій у цьому матеріалі.