

Будівля ветлікарні літ. «А-1», загальною площею 174,2 кв. м, гараж літ. «Г-1» загальною площею 129,0 кв. м, будівля секційної літ. «Б-1» загальною площею 16,5 кв. м, ПММ літ. «Д-1» загальною площею 26,6 кв. м, вбиральня літ. «В-1» загальною площею 4,4 кв. м

Вид майна: окреме майно

Житомирська обл.,
Житомирський р-н, м. Чуднів,
вул. Соборна, 71



Загальні характеристики

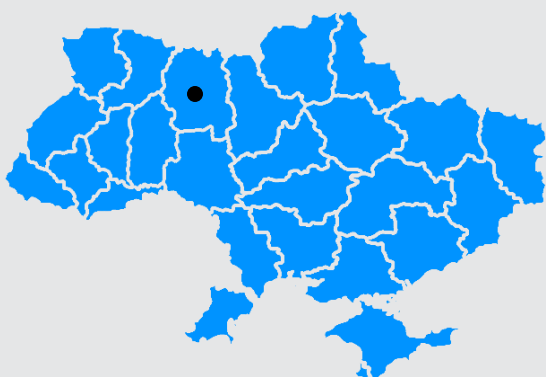
Опис: до складу об'єкта приватизації входять:

- будівля ветлікарні літ. «А» загальною площею 174,2 кв. м (фундамент – стрічковий, бутовий; стіни та перегородки – цегляні; перекриття – балки дерев'яні з підшивкою; покрівля – азбофанера; підлога – дерев'яна, лінолеум);
- гараж літ. «Г» загальною площею 129,0 кв. м (фундамент – стрічковий, бутовий; стіни та перегородки – цегляні; перекриття – балки дерев'яні з дощатим настилом; покрівля – азбофанера; підлога – бетон);
- будівля секційної літ. «Б-1» загальною площею 16,5 кв. м (фундамент – стрічковий, бутовий; стіни та перегородки – цегляні; перекриття – балки дерев'яні з підшивкою ДВП; покрівля – азбофанера; підлога – бетонна);
- ПММ літ. «Д-1» загальною площею 26,6 кв. м (фундамент – бетонні блоки; стіни та перегородки – цегляні; покрівля – рулонна; перекриття – залізобетон; підлога – бетон);
- вбиральня літ. «В-1» загальною площею 4,4 кв. м (фундамент – цегляний вигріб; стіни та перегородки – цегляні; покрівля – азбофанера; підлога – бетон, дошка).

Рік введення в експлуатацію будівель 1967.

Об'єкт приватизації тривалий час не використовується за призначенням. Комунікації відсутні, потребує ремонту.

Відомості про об'єкт, розташований за адресою: Житомирська обл., Житомирський р-н, м. Чуднів, вул. Соборна, 71:



Площа земельних ділянок:

0,9743 га

Площа будівель:

350,7 кв. м



Назва	Реєстраційний номер	Право власності	Форма власності та власник
Будівля ветлікарні літ. «А-1», загальною площею 174,2 кв. м, гараж літ. «Г-1» загальною площею 129,0 кв. м, будівля секційної літ. «Б-1» загальною площею 16,5 кв. м, ПММ літ. «Д-1» загальною площею 26,6 кв. м, вбиральня літ. «В-1» загальною площею 4,4 кв. м	1781733918258	Витяг з Державного реєстру речових прав від 28.09.2023, індексний № 348355371	Державна. Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)

Функціональне використання: 1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші.

Станом на 01.02.2026 об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

Умови продажу: покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дати переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені РВ ФДМУ по Рівненській та Житомирській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, в сумі 9 500,00 грн (дев'ять тисяч п'ятсот гривень 00 копійок), без урахування ПДВ.

Відомості про земельну ділянку, розташовану за адресою: Житомирська обл., м. Чуднів, вул. Соборна (50-ти річчя Жовтня)*, 71:

Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер	Цільове призначення	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
0,9743	1825855100: 01:001:0188	Для охорони здоров'я	Державна. Житомирська районна державна адміністрація Житомирської області (код за ЄДРПОУ 04053476). Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою (серія ЯЯ № 071126 від 15.02.2006). Правокористувач – Житомирська обласна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00698420). Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки не зареєстровані.

* Перейменування вулиці здійснено відповідно до Закону України «Про засудження комуністичного та націонал-соціалістичного (нацистського) тоталітарних режимів в Україні та заборону пропаганди їхньої символіки».

Час і місце проведення огляду об'єкта:

- понеділок – четвер – з **8.00 до 17.00;**
- п'ятниця – з **8.00 до 15.45**

за адресою: Житомирська обл., Житомирський р-н, м. Чуднів, вул. Соборна, 71, за попередньою домовленістю з представником балансоутримувача.

Балансоутримувач:

- Житомирська обласна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00698420);
- адреса: 10031, Житомирська обл., м. Житомир, вул. Покровська, 56;
- тел. (0412) 510-853.

Відповідальна особа від балансоутримувача:

- завідувач Чуднівського відділу Житомирської обласної державної лікарні ветеринарної медицини – Бондарчук Сергій Петрович;
- тел. (095) 536-20-53.

Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях;
- адреса: 33001, Рівненська обл., м. Рівне, вул. Петра Могили, 24.

Представник організатора аукціону:

- Управління забезпечення реалізації повноважень у Житомирській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях;
- адреса: 10008, Житомирська обл., м. Житомир, вул. Святослава Ріхтера, 20;
- веб-сайт: <https://spfu.gov.ua/ua/regions/zhytomyr.html>;
- час роботи: з понеділка по четвер – з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45.

Контактна особа представника організатора аукціону:

- Герасимчук Жанна Анатоліївна;
- тел. (0412) 420-418, моб. тел. (096) 550-89-22;
- e-mail: zh.herasymchuk@spfu.gov.ua.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<https://is.gd/cNIT0q>

Віртуальна кімната даних об'єкта:

<https://is.gd/KXBN4E>

