

Громадський будинок будівля ПМРЦ загальною площею 38,7 кв. м

Вид майна: окреме майно

Полтавська обл., Полтавський р-н,
с. Рожайка, вул. Абрикосова, 1



Загальні характеристики

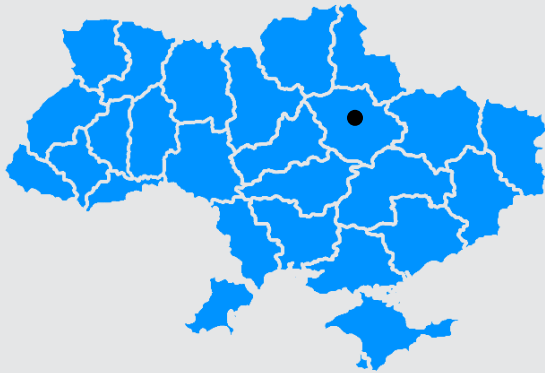
Опис: об'єкт приватизації – будівля ПМРЦ (приймальний радіоцентр) загальною площею 38,7 кв. м, 1990 року побудови.

Характеристика конструктивних елементів будівлі:

- фундамент – бетон;
- стіни – цегла;
- покрівля – рулонна;
- перекриття – дерево;
- підлога – бетон.

Будівля ПМРЦ не використовується за призначенням.

Відомості про об'єкт, розташований за адресою:
Полтавська обл., Полтавський р-н, с. Рожайка,
вул. Абрикосова, 1:



Площа земельних ділянок:
0,3400 га
Площа будівель:
38,7 кв. м

Назва	Загальна площа (кв. м)	Реєстраційний номер	Право власності	Форма власності та власник
Громадський будинок будівля ПМРЦ загальною площею 38,7 кв. м	38,7	1049225553240	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 25.02.2026 № 465607386. Свідоцтво про право власності, видане Абазівською сільською радою від 13.09.2005 серія ЯЯЯ № 228878, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 21.09.2005 № 8402940	Державна. Міністерство інфраструктури України (код за ЄДРПОУ 37472062)

Функціональне використання: 1241.4 Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту.

Станом на 01.02.2026 об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

Умови продажу: покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дати переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, в сумі 5 495,00 грн (п'ять тисяч чотириста дев'яносто п'ять гривень 00 копійок), без урахування ПДВ.



Відомості про земельну ділянку*, розташовану за адресою: Полтавська обл., Полтавський р-н, Абазівська с/рада:

Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер	Цільове призначення	Форма власності, право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
0,3400	5324080100:00:019:0064	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	Державна. Власник: Полтавська обласна державна адміністрація (код ЄДРПОУ 00022591). Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 21.10.2025 № 448628371. Державний акт на право постійного користування землею серія ІІ-ПЛ № 001463 від 18.02.2002. Правокористувач: Державне підприємство обслуговування повітряного руху України (код ЄДРПОУ 19477064). Обмеження у використанні земельної ділянки – охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи, площа 0,0180 га

* Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупць вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку після переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

- у робочі дні з **9-00 до 16-00**

за попередньою домовленістю з відповідальною особою від балансоутримувача, за адресою: Полтавська обл., Полтавський р-н, с. Рожайка, вул. Абрикосова, 1.

Балансоутримувач:

- Дніпровський регіональний структурний підрозділ Державного підприємства обслуговування повітряного руху України (код за ЄДРПОУ 25533424);
- адреса для листування: 49126, м. Дніпро, б-р Слави, 40;
- телефон: (056) 3758000.

Відповідальна особа від балансоутримувача:

- провідний інженер з РН та РЛ – Попов Валерій Аркадійович;
- телефон: +38 (067) 6307611;
- e-mail: Popov_VA@uksatse.aero.

Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях;
- адреса: м. Полтава вул. Небесної Сотні, 1/23;
- веб-сайт: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/poltava.html>;
- час роботи: понеділок-четвер – з 8.00 до 17.15, у п'ятницю – з 8.00 до 16.00, обідня перерва з 12.00 до 13.00.

Контактна особа організатора аукціону:

- Олянич Анжела Юріївна;
- телефон для довідок +38 (0532) 562732;
- e-mail: a.olianych@spfu.gov.ua.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<https://is.gd/8dyxXC>

Віртуальна кімната даних об'єкта:

<https://is.gd/p0MGHV>

