

Нежитлові будівлі дільничої лікарні ветеринарної медицини: будівля дільничої лікарні ветеринарної медицини та гараж загальною площею 310,6 кв. м, туалет площею 2,6 кв. м, колодязь 4 пог. м, огорожа дерев'яна 146 пог. м

Вид майна: окреме майно

Житомирська обл.,
Звягельський р-н, с-ще Городниця,
вул. Дубницька, 55



Загальні характеристики

Опис: до складу об'єкта приватизації входять:

- одноповерхова будівля дільничої лікарні ветеринарної медицини площею 269,6 кв. м з ганками (фундамент – камінь; стіни – дерев'яні; перегородки – дерев'яні; підлога – дошки; покрівля – азбофанера); опалення – пічне; електропостачання відключено.
- гараж літ. Б площею 41,0 кв. м (фундамент – камінь; стіни – шлакоблок, покрівля – азбофанера), наявна оглядова яма (шлакоблоки);
- туалет площею 2,6 кв. м (фундамент – земляний вигріб; стіни – дерев'яні);
- колодязь – з/б кільця, глибиною 4 погонні метри;
- огорожа дерев'яна 146 погонних метри на дерев'яних стовпах.

Об'єкт приватизації не використовується з 2017 року, потребує капітального ремонту.

Відомості про об'єкт, розташований за адресою: Житомирська обл., Звягельський (Новоград-Волинський)* р-н, с-ще Городниця, вул. Дубницька, 55:

Назва	Реєстраційний номер	Право власності	Форма власності та власник
Нежитлові будівлі дільничої лікарні ветеринарної медицини: будівля дільничої лікарні ветеринарної медицини та гараж загальною площею 310,6 кв. м, туалет площею 2,6 кв. м, колодязь 4 пог. м, огорожа дерев'яна 146 пог. м	1600445618240	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 02.12.2019, індексний номер витягу: 191048696	Державна. Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту прав споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)

* Новоград-Волинський район ліквідовано відповідно до постанови Верховної Ради України від 17 липня 2020 року № 807 «Про утворення та ліквідацію районів».

Функціональне використання:

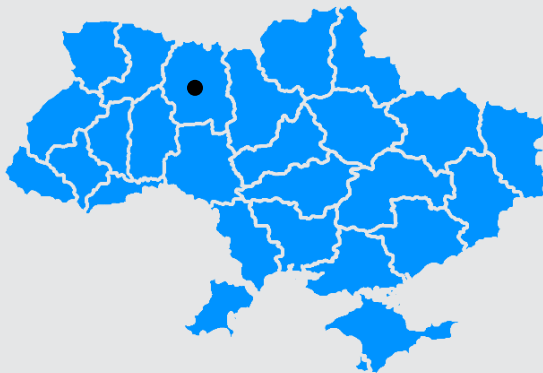
- 1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші.

Станом на 01.03.2026 об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

- понеділок – четвер – з **8.00 до 17.00;**
- п'ятниця – з **8.00 до 15.45**

за адресою: Житомирська обл., Звягельський р-н, с-ще Городниця, вул. Дубницька, 55, за попередньою домовленістю з представником балансоутримувача.



Площа земельних ділянок:

0,435 га

Площа будівель:

313,2 кв. м



Відомості про земельну ділянку, розташовану за адресою: Житомирська обл., Звягельський (Новоград-Волинський)* р-н, с-ще Городниця, вул. Дубницька, 55:**

Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер	Цільове призначення	Форма власності, право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
0,435	1824055600:02:003:0025	03.03 Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	Державна. Власник - Новоград-Волинська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00698650) (правонаступник Житомирська обласна державна лікарня ветеринарної медицини)*** Правокористувач – Новоград-Волинська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00698650) (правонаступник Житомирська обласна державна лікарня ветеринарної медицини)*** (код за ЄДРПОУ 00698420). Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 24.09.2019, індексний номер: 182225982. Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 22.08.2019, № НВ-1809933542019. Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки не зареєстровані.

** Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупцем вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку після переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.

** На підставі наказу Державної служби України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів від 07.10.2022 № 415 Новоград-Волинську районну державну лікарню ветеринарної медицини реорганізовано шляхом приєднання до Житомирської обласної державної лікарні ветеринарної медицини.

Умови продажу: покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дати переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені РВ ФДМУ по Рівненській та Житомирській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, в сумі 9 600,00 грн (дев'ять тисяч шістсот гривень 00 копійок), без урахування ПДВ.

Балансоутримувач:

- Житомирська обласна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00698420);
- адреса: 10031, Житомирська обл., м. Житомир, вул. Покровська, 56;
- тел. (0412) 51-08-53.

Відповідальна особа від балансоутримувача:

- завідувачка Звягельського відділу Житомирської обласної державної лікарні ветеринарної медицини – Нагорна Інна Володимирівна;
- тел. (096) 859-30-49.

Організатор аукціону:

- РВ ФДМУ по Рівненській та Житомирській областях;
- адреса: 33001, Рівненська обл., м. Рівне, вул. Петра Могили, 24.

Представник організатора аукціону:

- Управління забезпечення реалізації повноважень у Житомирській області РВ ФДМУ по Рівненській та Житомирській областях;
- адреса: 10008, Житомирська обл., м. Житомир, вул. Святослава Ріхтера, 20;
- веб-сайт: <https://spfu.gov.ua/ua/regions/zhytomyr.html>.

Контактна особа організатора аукціону:

- Вознюк Ірина Леонідівна;
- тел. (0412) 420-418, моб. тел. (067) 592-49-57;
- e-mail: ztfdmu@gmail.com.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<https://surl.it/fobxma>

Віртуальна кімната даних об'єкта:

<https://surl.it/ltzogt>

