

Нежитлові будівлі у складі: адмінбудинок А загальною площею 69,2 кв. м; комора Б; гараж В загальною площею 30,3 кв. м; вбиральня Г; погріб Д; споруди І; огорожа 1,2,3

Вид майна: окреме майно

Миколаївська обл.,
Баштанський р-н, смт Березнегувате,
вул. Спортивна, 14

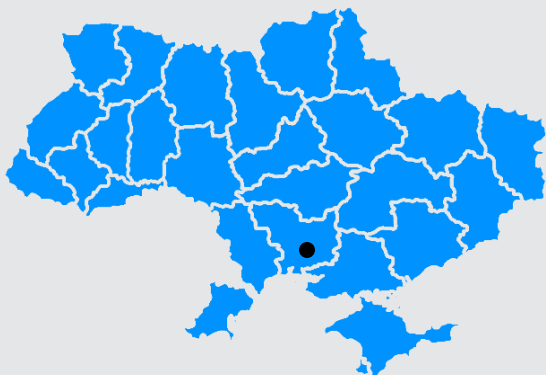


Загальні характеристики

Опис: до складу Об'єкта приватизації входять:

- одноповерховий нежитловий адмінбудинок А загальною площею 69,2 кв. м (наявні електропостачання, каналізація);
- комора Б (наявне електропостачання);
- гараж В загальною площею 30,3 кв. м (наявне електропостачання);
- вбиральня Г;
- погріб Д (наявне електропостачання);
- споруди І;
- огорожа 1,2,3.

Відомості про об'єкт, розташований за адресою:
Миколаївська обл., Баштанський
(Березнегуватський)* р-н, с-ще Березнегувате
(смт Березнегувате), вул. Спортивна, 14:**



Площа земельних ділянок:

0,0443 га

Площа будівель:

102,4 кв. м

Назва	Загальна площа (кв. м)	Реєстраційний номер	Право власності	Форма власності та власник
Нежитлові будівлі у складі: адмінбудинок А загальною площею 69,2 кв. м; комора Б; гараж В загальною площею 30,3 кв.м; вбиральня Г; погріб Д; споруди І; огорожа 1,2,3	102,4	210347148211	Свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 13.11.2013, серія: САЕ, номер:382111	Державна. Міністерство аграрної політики та продовольства України (код за ЄДРПОУ 37471967)***

* Відповідно до постанови Верховної Ради України «Про утворення та ліквідацію районів» Березнегуватський р-н Миколаївської області ліквідовано та утворено Баштанський р-н, до складу якого входить, в тому числі, територія Березнегуватської селищної ради.

** Відповідно до Закону України від 28.07.2023 №3285-IX «Про порядок вирішення окремих питань адміністративно-територіального устрою України» населені пункти, які були віднесені до категорії селищ міського типу віднесено до категорії селищ.

*** Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 21.07.2025 №903 «Деякі питання Міністерства економіки, довкілля та сільського господарства» функції Міністерства аграрної політики та продовольства України покладено на Міністерство економіки, довкілля та сільського господарства України.

Функціональне використання: 1220.1 – Будівлі органів державного та місцевого управління.

Станом на 04.03.2026 Об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з **09-00 до 16-00** за попередньою домовленістю з представником організатора аукціону, за адресою: Миколаївська обл., Баштанський р-н, с-ще Березнегувате, вул. Спортивна, 14.



Відомості про земельну ділянку**, розташовану за адресою: Миколаївська обл., Баштанський (Березнегуватський)* р-н, с-ще Березнегувате (сmt Березнегувате)**, вул. Спортивна, земельна ділянка 14:**

Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер	Цільове призначення	Форма власності, право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
0,0443	4821155100:02:021:0037	Землі житлової та громадської забудови	Державна. Власник – Березнегуватська районна державна адміністрація Миколаївської області (код за ЄДРПОУ 04056701) Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 19.03.2023, номер інформаційної довідки 469022719. Право постійного користування земельною ділянкою; правокористувач – Державна інспекція сільського господарства в Миколаївській області (код за ЄДРПОУ 37992439). Обтяження відсутні.

**** Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку після переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.

Балансоутримувач:

- Державне підприємство «Державний центр сертифікації і експертизи сільськогосподарської продукції» (код за ЄДРПОУ 39394238);
- адреса: 03190, м. Київ, вул. Януша Корчака, 9/12;
- телефон: +38 (044) 233-74-03.

Відповідальна особа від балансоутримувача:

- Чепчак Діана;
- телефон: +380448983212;
- E-mail: dp_center@ukr.net.

Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях;
- адреса: Одеська обл., м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15.

Представник організатора аукціону:

- Управління забезпечення реалізації повноважень у Миколаївській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях;
- адреса: м. Миколаїв, вул. Ігоря Бедзая, 20;
- вебсайт: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/mykolaiv.html>.

Контактна особа представника організатора аукціону:

- Заболонкова Ірина Василівна;
- телефон: +38 (0512) 47-04-16;
- e-mail: zabolonkova2015@gmail.com.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46
privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<https://is.gd/4Npy25>

Віртуальна кімната даних об'єкта:

<https://is.gd/UEP7DP>

