

# Громадський будинок з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами (магазин)

Вид майна: окреме майно

Хмельницька обл.,  
Шепетівський р-н, м. Ізяслав,  
вул. Михельська, 32



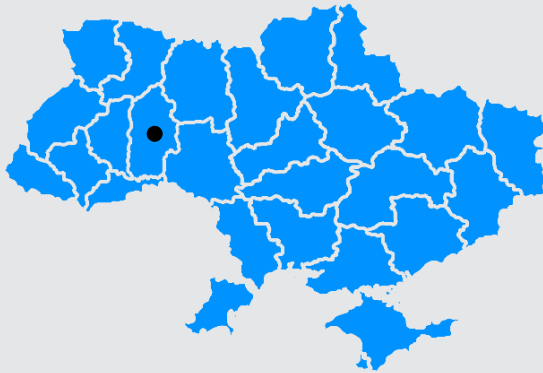
## Загальні характеристики

**Опис:** об'єкт приватизації – одноповерховий громадський будинок з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами (магазин) загальною площею 144,3 кв. м, 1975 року побудови.

**Характеристика конструктивних елементів будівлі та наявних комунікацій:**

- фундамент – бутовий;
- стіни – цегла;
- перекриття – залізобетон;
- покрівля – азбесто-цементні листи;
- підлога – плитка, бетон;
- наявне електропостачання.

**Відомості про об'єкт, розташований за адресою: Хмельницька обл., Шепетівський р-н, м. Ізяслав, вул. Михельська, 32:**



Площа земельних ділянок:  
не виділена

Площа будівель:  
144,3 кв. м

Назва	Загальна площа (кв. м)	Реєстраційний номер	Право власності	Форма власності та власник
Громадський будинок з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами (магазин)	144,3	2700501768060	Витяг з Державного реєстру речових прав від 06.09.2023, індексний №324827872	Державна. Державне агентство лісових ресурсів України (код за ЄДРПОУ 37507901)

**Функціональне використання:**

- 1251 Промислові будівлі.

**Відомості про земельну ділянку\*:** об'єкт приватизації розташований на земельній ділянці площею 1,287 га, кадастровий номер: 6822110100:01:002:1000, цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств.

**Земельна ділянка під об'єктом приватизації окремо не виділена, інші будівлі та споруди на земельній ділянці відсутні.**

\* Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку після переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.



## Станом на 18.03.2026 об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

**Умови продажу:** покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дати переходу права власності на Об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, в сумі 7 000,00 грн (сім тисяч гривень 00 копійок), без урахування ПДВ.

### Час і місце проведення огляду об'єкта:

- понеділок – четвер – з 8-00 до 17-15;
  - п'ятниця – з 8-00 до 16-00
- за адресою: **Хмельницька обл., Шепетівський р-н, м. Ізяслав, вул. Михельська, 32.**

### Балансоутримувач:

- Державне спеціалізоване господарське підприємство «Ліси України» (код за ЄДРПОУ 44768034);
- адреса: 01601, м. Київ, вул. Шота Руставелі, 9-А;
- тел.+ 38 (044) 235-61-29.

### Відповідальна особа від балансоутримувача:

- інженер з управління активами сектору управління активами відділу юридичних та майнових питань – Марчук Олександр Антонович;
- тел. (067) 759-42-55.

### Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях;
- адреса: 21018, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

### Представник організатора аукціону:

- Управління забезпечення реалізації повноважень у Хмельницькій області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях;
- адреса: 29013, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75;
- веб-сайт: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/khmelnytskyi.html>.

### Контактна особа організатора аукціону:

- Харюк Юлія Василівна;
- тел. (096) 049-43-91;
- e-mail: [y.v.khariuk@spfu.gov.ua](mailto:y.v.khariuk@spfu.gov.ua).



## Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

[privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

Детальна інформація про об'єкт:

<https://is.gd/t7Xcqj>

Віртуальна кімната даних об'єкта:

<https://is.gd/JHRF1E>

