

Громадський будинок з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами у складі:
Б – будівля ветамбулаторії,
б – ганок, п/д - погріб,
Б1 – гараж з оглядовою ямою,
Г1 – водонапірна, у – убиральня,
к – колодязь

Вид майна: окреме майно



Загальні характеристики

Опис: об'єкт приватизації – громадський будинок з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами у складі:

- будівля ветамбулаторії (літ. Б) з ганком (літ. б) загальною площею 189,5 кв. м та погребом (літ. п/д) площею 19,9 кв. м; рік побудови – 1973 (фундамент – бутовий, стіни – цегла, покрівля – азбестоцементні листи, перекриття – дерев'яне, помазане; підлога – дошки); фізичний стан будівлі в загальному задовільний, але потребує поточного ремонту;
- гараж з оглядовою ямою на два бокси (літ. Б1) загальною площею 75,3 кв. м (гараж №1 з оглядовою ямою площею 37,6 кв. м, гараж №2 площею 37,7 кв. м); рік побудови – 1973 (фундамент – бутовий, стіни – цегла, покрівля – азбестоцементні листи, перекриття – залізобетонні, підлога – бетонна); фізичний стан будівлі в загальному задовільний, але потребує поточного ремонту;
- водонапірна (літ. Г1), площа основи (забудови) 4,0 кв. м, рік побудови – 1973 (фундамент – цегла, стіни – цегла);
- вбиральня (літ. у) загальною площею 7,9 кв. м; рік побудови – 1973 (фундамент – вигріб цегляний, стіни – цегла, покрівля – азбестоцементні листи, підлога – бетон); фізичний стан незадовільний, потребує капітального ремонту;
- колодязь (літ. к), рік побудови 1973.

Будівлі протягом останніх десяти років не використовуються. Інженерні комунікації: водопостачання – до приміщення не підведено, проходить поряд на відстані 300 м; опалення – пічне, газопровід підведено до приміщення, але не підключено; електропостачання – відсутнє. Прилегла територія не упорядкована.

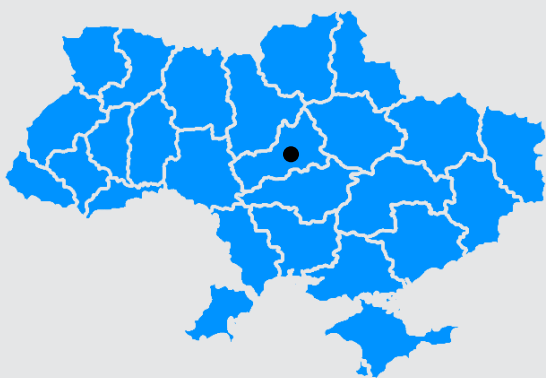
Відомості про об'єкт, розташований за адресою: Черкаська обл., Черкаський (Кам'янський)* р-н, с. Телепине, вул. Молодіжна, 19:

Назва	Загальна площа (кв. м)	Реєстраційний номер	Право власності	Форма власності та власник
Громадський будинок з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами	292,6	20528994071218	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 14.10.2025, індексний номер витягу: 447690945	Державна. Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)

* Відповідно до постанови Верховної Ради України від 17 липня 2020 року № 807-IX «Про утворення та ліквідацію районів» утворено в Черкаській області Черкаський район, до складу якого ввійшла Кам'янська міська територіальна громада, Кам'янський район ліквідовано.

Станом на 01.03.2026 Об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

Черкаська обл., Черкаський р-н,
с. Телепине, вул. Молодіжна, 19



Площа земельних ділянок:

0,2719 га

Площа будівель:

292,6 кв. м



Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер	Цільове призначення	Форма власності та власник
0,2179	7121886500: 01:001:0335	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	Комунальна, власник – Кам'янська міська рада (код за ЄДРПОУ 25872304)***. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 16.07.2020, індиксні номери витягів: 216563010, 216565382.
0,054	7121886500: 01:001:0336		Правокористувач: Кам'янська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00709307) ****. Інформація про обтяження відсутня

** Земельні ділянки, на яких розташований Об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупця права власності на Об'єкт приватизації.

*** Згідно з розпорядженням Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 р. №728-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Черкаської області» Телепинська сільська рада (код за ЄДРПОУ 34176472) ввійшла до складу Кам'янської територіальної громади Черкаської області.

**** На підставі наказу Державної служби України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів від 07.10.2022 № 415 «Про реорганізацію деяких державних установ, що належать до сфери управління Держпродспоживслужби» та Положення про Черкаську районну державну лікарню ветеринарної медицини, затвердженого наказом Держпродспоживслужби від 31.08.2023 № 644, Черкаська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00709419) є правонаступником Кам'янської районної державної лікарні ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00709307).

Час і місце проведення огляду об'єкта:

- у робочі дні з **9.00 до 16.00**

за адресою: Черкаська обл., Черкаський р-н, с. Телепине, вул. Молодіжна, 19.

Відповідальна особа від балансоутримувача:

- начальник Черкаської районної державної лікарні ветеринарної медицини – Соловей Ганна Володимирівна;
- телефон: (099) 097-77-37;
- e-mail: lapikan09@gmail.com.

Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;
- адреса: 01133, м. Київ, бульвар Лесі Українки, 26А.

Представник організатора аукціону:

- Управління забезпечення реалізації повноважень у Черкаській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;
- адреса: 18002, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 205;
- вебсайт: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/cherkasy.html>;
- час роботи: понеділок – четвер з 8:00 до 17:00, у п'ятницю – з 8:00 до 15:45, обідня перерва з 12:30 до 13:15.

Контактна особа представника організатора аукціону:

- Буряк Ірина Вікторівна;
- телефон для довідок: +38 (050) 937-29-21;
- E-mail: iryna.buriak@spfu.gov.ua; cherkasy@spfu.gov.ua.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<https://is.gd/QEre8d>

Віртуальна кімната даних об'єкта:

<https://is.gd/c2oXbZ>

