

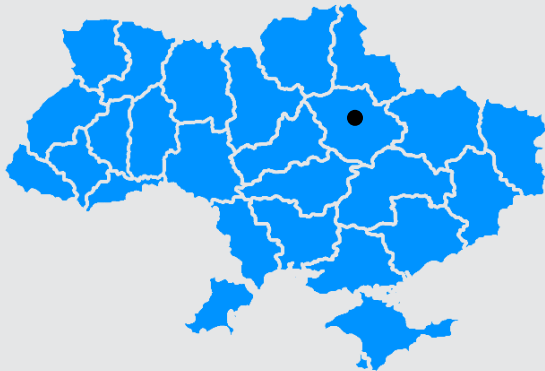
**Група інвентарних об'єктів у складі: будівля колишнього будинку ветеранів, Літ. «А-1, а, а1», загальною площею 192,5 кв. м; кухня, Літ. «Б-1», загальною площею 37,8 кв. м; сарай, Літ. «В-1», загальною площею 8,6 кв. м; погріб, Літ. «Г», загальною площею 8,5 кв. м; колодязь № 1**

**Вид майна:** окреме майно

Полтавська обл.,  
Лубенський (Хорольський)\* р-н,  
с. Вергуни, вул. Рибальська, 29а



## Загальні характеристики



**Площа земельних ділянок:**

**не виділена**

**Площа будівель:**

**247,4 кв. м**

**Опис:** до складу об'єкта приватизації входять:

- будівля колишнього будинку ветеранів, Літ. «А-1, а, а1», загальною площею 192,5 кв. м (рік побудови – 1967; фундамент – цегляний щєбінь, бетон; стіни – ракушняк, цегла; покрівля – шифер; перекриття – дерево; підлога – дерево); наявні: електропостачання, водопостачання (від міських джерел), каналізація (вигрібна яма), опалення (місцеве водяне);
- кухня, Літ. «Б-1», загальною площею 37,8 кв. м (рік побудови – 1967; фундамент – цегляний щєбінь; стіни – ракушняк; покрівля – шифер; перекриття – дерево; підлога – дерево); наявні: електропостачання, опалення (пічне);
- сарай, Літ. «В-1», загальною площею 8,6 кв. м (рік побудови – 1967; фундамент – цегляний щєбінь; стіни – ракушняк; покрівля – шифер);
- погріб, Літ. «Г», загальною площею 8,5 кв. м (рік побудови – 1967; фундамент – котлован; стіни – ракушняк; покрівля – шифер; перекриття – залізобетон);
- колодязь № 1, глибиною 20 м (фундамент – залізобетонні кільця).

**Відомості про об'єкт, розташований за адресою: Полтавська обл., Лубенський (Хорольський)\* р-н, с. Вергуни, вул. Рибальська, 29а:**

Назва	Загальна площа (кв. м)	Реєстраційний номер	Право власності	Форма власності та власник
Група інвентарних об'єктів у складі: будівля колишнього будинку ветеранів, Літ. «А-1, а, а1», загальною площею 192,5 кв. м; кухня, Літ. «Б-1», загальною площею 37,8 кв. м; сарай, Літ. «В-1», загальною площею 8,6 кв. м; погріб, Літ. «Г», загальною площею 8,5 кв. м; колодязь № 1	247,4	2102216253248	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 17.06.2020 № 212859758	Державна. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях (код за ЄДРПОУ 42769539)

\* Відповідно до Постанови Верховної Ради України від 17.07.2020 № 807-ІХ «Про утворення та ліквідацію районів» Хорольський р-н ліквідовано.

**Функціональне використання:** 1999.9 Інші будівлі.

**Земельна ділянка під об'єктом приватизації окремо не виділена.**

**Станом на 01.03.2026 об'єкт приватизації або його частина в оренді не перебувають.**



**Умови продажу:** покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дати переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, в сумі 8 890,00 грн (вісім тисяч вісімсот дев'яносто гривень 00 копійок), без урахування ПДВ.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

- у робочі дні з **8:00 до 12:00**

за попередньою домовленістю з відповідальною особою від балансоутримувача, за адресою: Полтавська обл., Лубенський р-н, с. Вергуни, вул. Рибальська, 29а.

**Балансоутримувач:**

- Сільськогосподарський виробничий кооператив «Перемога» (код за ЄДРПОУ 054231113);
- адреса: Полтавська обл., Лубенський р-н, с. Клепачі, вул. Перемоги, 6;
- телефон: +38 (096) 3071467.

**Відповідальна особа від балансоутримувача:**

- головний бухгалтер сільськогосподарського виробничого кооперативу «Перемога» – Гордієнко Валерій Іванович;
- телефон: +38 (096) 3071467;
- email: [svk\\_peremoga@ukr.net](mailto:svk_peremoga@ukr.net).

**Організатор аукціону:**

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях;
- адреса: м. Полтава вул. Небесної Сотні, 1/23;
- веб-сайт: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/poltava.html>;
- час роботи: понеділок-четвер – з 8.00 до 17.15, у п'ятницю – з 8.00 до 16.00, обідня перерва з 12.00 до 13.00.

**Контактна особа організатора аукціону:**

- Осовська Наталія Миколаївна;
- телефон для довідок (0532) 562732;
- e-mail: [n.zombra@spfu.gov.ua](mailto:n.zombra@spfu.gov.ua).



**Контакти**

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

[privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

Детальна інформація про об'єкт:

<https://is.gd/aAdeAR>

Віртуальна кімната даних об'єкта:

<https://is.gd/nPrWT6>

