

Будівля їдальні
загальною площею 168,7 кв. м,
що не увійшла до статутного
капіталу ВАТ «Соколівський
цукровий завод»,
код за ЄДРПОУ 0371794

Вид майна: окреме майно

24635, Вінницька обл.,
Тульчинський р-н, с. Соколівка,
вул. Службова, 1в



Загальні характеристики

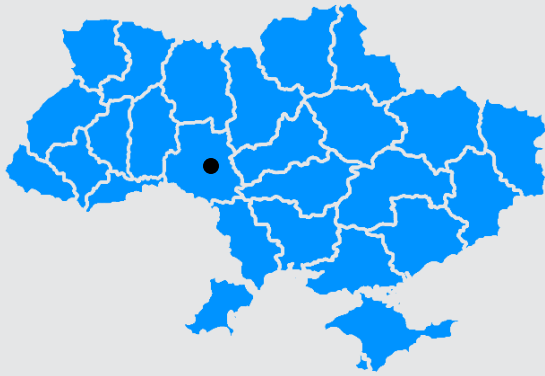
Опис: об'єкт приватизації – будівля їдальні літ. А з прибудовою літ. а, загальною площею 168,7 кв. м, з підірними стінами літ. а1, а2, а3, вхідною площадкою літ. а4 – одноповерхова будівля 1984 року забудови, технічний стан задовільний.

Наявні електроживлення, водопровід та каналізація.

Матеріал фундаменту – бутовий камінь, стіни – цегла, покрівля – шифер.

Будівля їдальні загальною площею 168,7 кв. м, що не увійшла до статутного капіталу ВАТ «Соколівський цукровий завод» (код за ЄДРПОУ 00371794 – припинено) та знаходиться на зберіганні Крижопільської селищної ради (код за ЄДРПОУ 04325940) відповідно до договору зберігання державного майна від 20.07.2021 №948.

Відомості про об'єкт, розташований за адресою:
**Вінницька обл., Тульчинський р-н (Крижопільський р-н)*,
с. Соколівка, вул. Службова, 1в:**



Площа земельних ділянок:

не виділена

Площа будівель:

168,7 кв. м

Назва	Загальна площа (кв. м)	Реєстраційний номер	Право власності	Форма власності та власник
Будівля їдальні загальною площею 168,7 кв. м	168,7	1817824405219	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 05.12.2025, індексний №455179959	Державна. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях (код ЄДРПОУ 42964094)**

* відповідно до постанови Верховної Ради України від 17.07.2020 №807-ІХ «Про утворення і ліквідацію районів» Крижопільський р-н Вінницької обл. ліквідовано.

** відповідно до наказу Фонду державного майна України «Про реорганізацію регіональних відділень Фонду державного майна України» від 11.04.2019 року № 364, Регіональне відділення ФДМУ по Вінницькій області реорганізовано.

Функціональне використання: 1230.4 Будівлі їдальні.

Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації, окремо не виділена та не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

▪ у робочі дні з **9.00 до 15.00**

за адресою: Вінницька обл., Тульчинський р-н, с. Соколівка, вул. Службова, 1в.



Інформація про договір оренди:

Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа, кв. м	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 кв. м за місяць без ПДВ (грн)
Фізична особа – підприємець Вовк Лариса Вікторівна	Окремо розташована будівля ідальні літ. А із прибудовою літ. а	168,7	Майно може бути використане за будь-яким цільовим призначенням	№9373-ГТ від 21.07.2021, термін дії до 21.07.2026, але не довше ніж до моменту переходу права власності на майно до переможця аукціону	10,14

Умови продажу: покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів від дати переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації, в сумі 6 800,00 гривень (шість тисяч вісімсот гривень 00 копійок), без урахування ПДВ.

Балансоутримувач: відсутній.

Зберігач:

- Крижопільська селищна рада, код за ЄДРПОУ 04325940;
- адреса: Вінницька обл., Тульчинський р-н, с-ще Крижопіль, вул. Героїв України, буд. 59;
- тел. 04340-21463, 067 328 11 51.

Відповідальна особа від балансоутримувача:

- староста села Соколівка – Максименко Юлія Сергіївна;
- тел. (098) 984-77-01.

Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях;
- адреса: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10;
- вебсайт: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/vinnytsia.html>.

Контактна особа організатора аукціону:

- Лукашук Вікторія Василівна;
- телефон: +38 (096) 2672707;
- e-mail: v.lukashuk@spfu.gov.ua.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<https://is.gd/Vhkce6>

Віртуальна кімната даних об'єкта:

<https://is.gd/gDLasr>

