

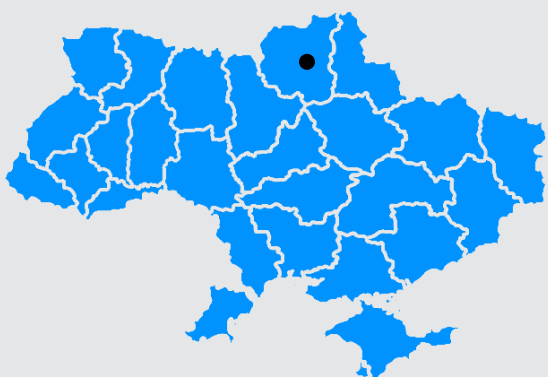
Об'єкт незавершеного будівництва житлового будинку

Вид майна: об'єкт незавершеного будівництва



Чернігівська обл., Чернігівський р-н,
с. Павлівка, вул. Нова, 30

Загальні характеристики



Площа земельних ділянок:
не виділена

Площа будівель:
понад 86,2 кв. м

Опис: об'єкт приватизації – **об'єкт незавершеного будівництва житлового будинку садибного типу з господарськими будівлями та спорудами.** Рік початку будівництва – 1991.

До складу об'єкта приватизації входять:

- недобудований одноповерховий житловий будинок "А-1", загальною площею 86,2 кв. м (фундамент – бетонні блоки; стіни – цегла; покрівля – азбесто-цементні хвилясті листи); відсоток готовності – 52 %;
- недобудований господарський блок "Б-1", площа забудови 78,3 кв. м (фундамент – бетонні блоки; стіни – цегла; покрівля – азбесто-цементні хвилясті листи); відсоток готовності – 70 %;
- недобудований льох "В-1", площа забудови 9 кв. м (фундамент – бетонні блоки; стіни – цегла, перекриття та покриття відсутні); відсоток готовності – 50%.

Територія об'єкта незавершеного будівництва не огорожена. Комунікації не підведені, по вулиці проходять мережі електропостачання та газопостачання, під'їзна дорога має асфальтове покриття.

Відомості про об'єкт, розташований за адресою: Чернігівська обл, Чернігівський р-н, с. Павлівка, вул. Нова, 30:

Назва	Загальна площа (кв. м)	Реєстраційний номер	Право власності	Форма власності та власник
Об'єкт незавершеного будівництва житлового будинку	-	3168483974100	Витяг з Державного реєстру речових прав від 30.01.2026, індексний номер: 462428445	Державна. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях (код за ЄДРПОУ 43173325)

Функціональне використання:

- 1110.3 – Будинки садибного типу.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка під об'єктом приватизації окремо не виділялась.

Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.



Умови продажу: покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, в сумі 17 950,00 гривень (сімнадцять тисяч дев'ятсот п'ятдесят гривень 00 копійок), без урахування ПДВ.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

- у робочі дні з **9.00 до 17.00**,
- за адресою: Чернігівська обл., Чернігівський р-н, с. Павлівка, вул. Нова, 30.

Балансоутримувач: відсутній.

Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;
- адреса: м. Київ, бульвар Лесі Українки, 26 А.

Представник організатора аукціону:

- Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях
- адреса: м. Чернігів, просп. Миру, 43, 3 поверх, каб. 319;
- тел. (0462) 676-225;
- веб-сайт: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chernihiv.html>;
- час роботи: пн – чт – з 8.00 до 17.00, пт – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.30 до 13.15 год.

Контактна особа організатора аукціону:

- Голдіна Тетяна Олександрівна;
- тел. (0462) 676-225;
- e-mail: t.goldina@spfu.gov.ua.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<https://is.gd/1XBrmx>

Віртуальна кімната даних об'єкта:

<https://is.gd/1vq5Ie>

