

Нежитлова будівля (ларьок)
загальною площею 49,6 кв. м,
яка не увійшла до статутного
капіталу СВАТ «Садовод»

Вид майна: окреме майно

22172, Вінницька обл.,
Гайсинський р-н, с. Криштопівка,
вул. Жовтнева, 2



Загальні характеристики

Опис: об'єкт приватизації – **нежитлова будівля (ларьок) літ. А, загальною площею 49,6 кв. м** – одноповерхова будівля 1961 року забудови, тривалий час не використовується, технічний стан незадовільний.

Матеріал фундаменту – бутовий камінь, стіни – цегла, покрівля – шифер. Опалення та електропостачання відсутні.

Об'єкт малої приватизації – нежитлова будівля (ларьок) загальною площею 49,6 кв. м, яка не увійшла до статутного капіталу СВАТ «Садовод» (код за ЄДРПОУ 05509760 – припинено) та знаходиться на зберіганні ТОВ «Шанс» (код за ЄДРПОУ 20119134) відповідно до договору зберігання державного майна від 17.05.2006 №78.

Відомості про об'єкт, розташований за адресою: Вінницька обл., Гайсинський р-н (Іллінецький р-н)*, с. Криштопівка, вул. Жовтнева, 2:

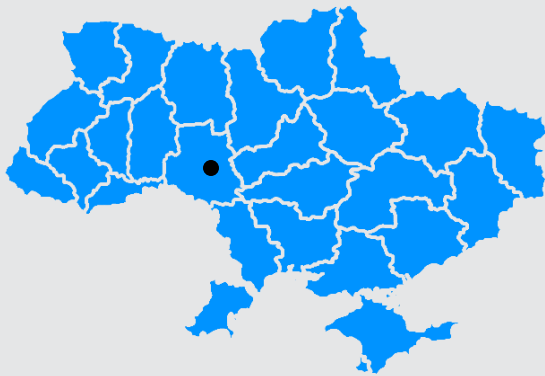
Назва	Загальна площа (кв. м)	Реєстраційний номер	Право власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля (ларьок) загальною площею 49,6 кв. м	49,6	2569263305212	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 31.01.2022, індексний №297020970	Державна. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях (код ЄДРПОУ 42964094)

* відповідно до постанови Верховної Ради України від 17.07.2020 №807-IX «Про утворення і ліквідацію районів» Іллінецький р-н Вінницької обл. ліквідовано.

Функціональне використання:

- 1230.9 Будівлі торговельні інші.

Станом на 24.02.2026 об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.



Площа земельних ділянок:

не виділена

Площа будівель:

49,6 кв. м



Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації, окремо не виділена та не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.

Умови продажу: покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів від дати переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації, в сумі 5 900,00 гривень (п'ять тисяч дев'ятсот гривень 00 копійок), без урахування ПДВ.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

▪ у робочі дні з **9.00 до 15.00**

за адресою: Вінницька обл., Гайсинський р-н, с. Криштопівка, вул. Жовтнева, 2.

Балансоутримувач:

- ТОВ «Шанс», код за ЄДРПОУ 20119134 (зберігач);
- адреса: 22865, Вінницька обл, Гайсинський р-н, смт Ситківці, вул. Вокзальна, 18;
- тел. (0433) 22646.

Відповідальна особа від балансоутримувача:

- Староста села Криштопівка старостинського округу Дашівської селищної громади Гайсинського району Вінницької області Гончар Віктор Петрович;
- тел. 096-5533007; 066-5680788.

Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях;
- адреса: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10;
- вебсайт: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/vinnytsia.html>.

Контактна особа організатора аукціону:

- Лукашук Вікторія Василівна;
- телефон: +38 (096) 2672707;
- e-mail: v.lukashuk@spfu.gov.ua.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<https://is.gd/ND6yZc>

Віртуальна кімната даних об'єкта:

<https://is.gd/KnJIio>

