

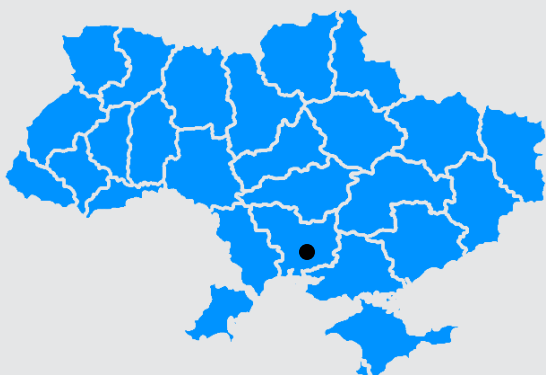
Адміністративне приміщення з господарськими спорудами у складі: адмінбудівля (А) площею 264,0 кв. м, господарча будівля (Б) площею 85,7 кв. м, погріб (пг) площею 37,9 кв. м, вбиральня (У) площею 3,2 кв. м, огорожа №1-4, замощення №5, вигрібна яма №6



Вид майна: окреме майно

Миколаївська обл.,
Первомайський р-н, с-ще Арбузинка,
вул. Шевченка, 278

Загальні характеристики



Площа земельних ділянок:

відсутня

Площа будівель:

390,8 кв. м

Опис: об'єкт приватизації – адміністративне приміщення з господарськими спорудами у складі:

- двоповерхова нежитлова адмінбудівля (А) площею 264,0 кв. м (фундамент – стрічковий бутовий, стіни – цегла, покрівля – шиферна, перекриття – збірні залізобетонні плити, підлога – бетонна); наявне електропостачання, водопровід – зруйнований;
- господарча будівля (Б) площею 85,7 кв. м (фундамент – стрічковий бутовий, стіни – цегла, підлога – бетонна); напівзруйнована;
- погріб (пг) площею 37,9 кв. м (фундамент – копання котловану, стіни – камінь бут, покрівля – шиферна, перекриття – збірні залізобетонні плити, підлога – грунт);
- вбиральня (У) площею 3,2 кв. м;
- огорожа №1-4 (бут, метал, цегла);
- замощення №5 (асфальтобетон);
- вигрібна яма №6.

Відомості про об'єкт, розташований за адресою: Миколаївська обл., Первомайський р-н, с-ще Арбузинка, вул. Шевченка, 278:

| Назва | Загальна площа (кв. м) | Реєстраційний номер | Право власності | Форма власності та власник |
|---|------------------------|---------------------|--|---|
| Адміністративне приміщення з господарськими спорудами у складі: адмінбудівля (А) площею 264,0 кв. м, господарча будівля (Б) площею 85,7 кв. м, погріб (пг) площею 37,9 кв. м, вбиральня (У) площею 3,2 кв. м, огорожа №1-4, замощення №5, вигрібна яма №6 | 390,8 | 1440490348203 | Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 11.09.2019, індексний №180599240 | Державна. Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту прав споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774) |

Функціональне використання: 1220 Офісні будівлі.

Станом на 01.02.2026 Об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

- у робочі дні з **09-00 до 16-00** за попередньою домовленістю з представником організатора аукціону, за адресою: Миколаївська обл., Первомайський р-н, с-ще Арбузинка, вул. Шевченка, 278.



Відомості про земельну ділянку*: інформація про земельну ділянку відсутня.

* Земельна ділянка, на якій розташований Об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку після переходу до нього права власності на Об'єкт приватизації.

Умови продажу: покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дати переходу права власності на Об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, з оцінки Об'єкта приватизації, в сумі 7150,00 грн (сім тисяч сто п'ятдесят гривень 00 копійок), без урахування ПДВ.

Балансоутримувач:

- Головне управління Держпродспоживслужби в Миколаївській області (код за ЄДРПОУ 40327023);
- адреса: 54003, м. Миколаїв, просп. Центральний, 288;
- телефон: (0512) 30-43-25.

Відповідальна особа від балансоутримувача:

- Агеєва Наталія;
- телефон: +380671493048;
- E-mail: dpssmykolayiv@dpssmk.gov.ua.

Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях;
- адреса: Одеська обл., м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15.

Представник організатора аукціону:

- Управління забезпечення реалізації повноважень у Миколаївській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях;
- адреса: м. Миколаїв, вул. Ігоря Бедзая, 20;
- вебсайт: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/mykolayiv.html>.

Контактна особа представника організатора аукціону:

- Заболонкова Ірина Василівна;
- телефон: +38 (0512) 47-04-16;
- e-mail: zabolonkova2015@gmail.com.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<https://is.gd/rdhyZc>

Віртуальна кімната даних об'єкта:

<https://is.gd/NMm7rQ>

