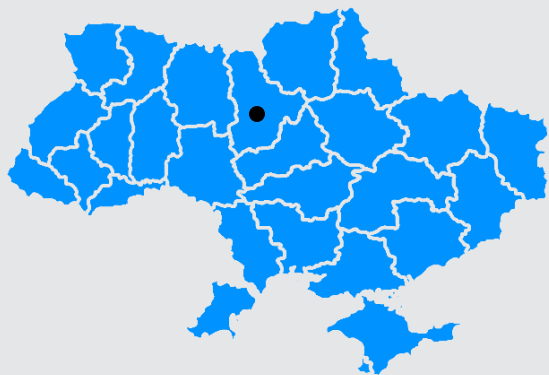


ЄДРПОУ: 14310709



03057, м. Київ, вул. Цедіка Антона, 8-А

Загальні характеристики



Загальна площа земельних ділянок:
не оформлена

Загальна площа будівель та споруд:
38631,7 кв. м

Кількість працівників (на 30.09.2025 р.):
83 особи

Основний вид діяльності, відповідно до Статуту: дослідження й експериментальні розробки у сфері інших природничих і технічних наук.

Підприємство має відокремлений структурний підрозділ Філіал «Оріон-2» без права юридичної особи.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2022 – 9 місяців 2025: 35 420,0 тис. грн, в тому числі експортної – 0,0 тис. грн.

Основна номенклатура продукції: дослідження й експериментальні розробки у сфері інших природничих і технічних робіт – 1 161,0 тис. грн.

Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг):

Період	Загальний дохід, тис. грн.	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн.
2022 р.	6 425,0	710,0
2023 р.	6 805,0	0
2024 р.	7 024,0	451,0
9 місяців 2025 р.	15 166,0	0

Відомості про нерухоме майно: об'єкт включає **38 одиниць нерухомого майна** (адміністративні, виробничі, складські будівлі та споруди, тощо) та **інфраструктури** (мостіння, огорожі, майданчики стоянки, тощо) загальною площею **38631,7 кв. м**, що розташовані за адресами:

- м. Київ, вул. Цедіка Антона, буд. 8-а;
- м. Київ, вул. Дегтярівська, буд. 51.

Відомості про земельні ділянки: 5 земельних ділянок загальною площею 4,1413 га. Право користування земельними ділянками, на яких розташований Об'єкт приватизації, не оформлено.

Відомості про транспортні засоби: 10 одиниць транспортних засобів та спецтехніки 1974 – 2007 року випуску.

Перелік активів (рухомого майна), що обліковуються на балансі підприємства та входять до складу Об'єкта приватизації: 1247 одиниць (обладнання, меблі, інвентар тощо) (докладніше – у додатку до інформаційного повідомлення).

Відомості про договори оренди: станом на 30.09.2025 частину нерухомого майна підприємства загальною площею 2329,35 кв. м передано в оренду відповідно до 17 договорів. Граничний термін дії наявних договорів оренди зазначено в інформаційному повідомленні.



Основні показники господарської діяльності:

№ з/п	Показники (тис. грн.)	2022	2023	2024	9 міс. 2025 р.
1.	Активи (форма №01, рядок 1300)	39 440	51 314	55 789	42 934
1.1.	Основні засоби	5 481	11 335	10 355	20 321
1.2.	Оборотні активи	27 338	33 358	38 813	15 992
2.	Власний капітал	-41 246	-33 782	-35 495	-43 745
3.	Доходи всього, в т. ч.:	6 425	6 805	7 024	15 166
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	710	0	451	0
4.	Витрати всього, в т. ч.:	8 902	6 031	8 737	33 250
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	217	0	888	0
4.2	Адміністративні витрати	1 354	3 241	3 584	8 979
4.4	Інші операційні витрати	7 331	2 790	4 265	24 271
4.6	Витрати з податку на прибуток	0	0	0	0
5.	Чистий прибуток (збиток) +,-	-2 477	+774	-1 713	-18 084

Станом на 30.09.2025 прострочена кредиторська заборгованість – 84 953 600,00 грн, в тому числі:

- по заробітній платі – **8 332 840,34 грн;**
- перед бюджетом – **47 436 652,30 грн;**
- інша кредиторська заборгованість – **29 184 107,36 грн.**

На балансі підприємства перебувають об'єкти, що не підлягають приватизації, а саме:

- сховище №0108895 за адресою: м. Київ, вул. Цедіка Антона, 7;
- сховище №0108906 за адресою: м. Київ, вул. Дегтярівська, 51 (вбудоване у лабораторно-побутовий корпус (літ. И).

На підприємстві відсутні викиди та скиди забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, відходи не утворювались і не розміщувались.

Підприємство не отримувало мобілізаційних завдань.

Умови продажу:

- погашення протягом 6 місяців боргів із заробітної плати та перед бюджетом у розмірі, що складеться на дату переходу права власності на об'єкт приватизації;
- недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3,4,7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України), протягом 6 місяців.

Відповідальні особи:

- підприємства – Андрощук Віталій Андрійович, телефон: +38 (067) 722-35-48; e-mail: orion_orenda@ukr.net;
- організатора аукціону – Максютя Едуард Анатолійович, телефон: +38 (044) 281-00-34, e-mail: privat30@spfu.gov.ua.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<https://surl.li/mjocky>

Віртуальна кімната даних об'єкта:

<https://is.gd/41RnYN>

