

Магазин загальною
площею 47,3 кв. м

Вид майна: окреме майно

44684, Волинська обл., Камінь-
Каширський р-н, с. Софіянівка,
вул. Шевченка Т.Г., 4



Загальні характеристики

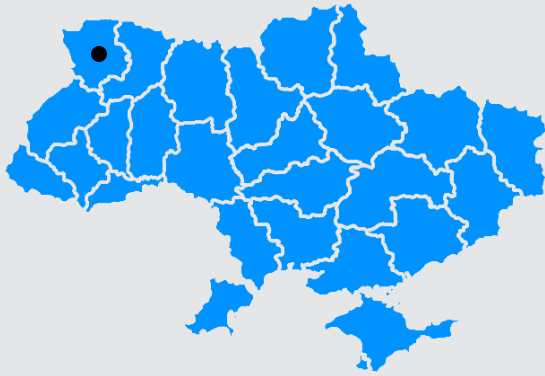
Опис: об'єкт приватизації – **одноповерхова будівля магазину площею 47,3 кв. м, 1980 року побудови.**

Характеристика конструктивних елементів будівлі:

- фундамент – бетонний;
- стіни та перегородки – цегляні;
- перекриття – залізобетонні панелі;
- підлога – керамічна плитка;
- покрівля – шиферна.

Об'єкт приватизації тривалий час (більше 20 років) не використовувався в господарській діяльності за функціональним призначенням.

Відомості про об'єкт, розташований за адресою: Волинська обл., Камінь-Каширський (Маневицький *) р-н, с. Софіянівка, вул. Шевченка Т.Г., 4:



Площа земельних ділянок:

не виділена

Площа будівель:

47,3 кв. м

| Назва | Загальна площа (кв. м) | Реєстраційний номер | Право власності | Форма власності та власник |
|-------------------------------------|------------------------|---------------------|--|--|
| Магазин загальною площею 47,3 кв. м | 47,3 | 1406467207236 | Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 14.11.2017, індексний номер витягу: 103612081 | Державна, Державне агентство лісових ресурсів України (код за ЄДРПОУ 37507901) |

*- відповідно до постанови Верховної Ради України від 17 липня 2020 року № 807-ІХ «Про утворення та ліквідацію районів» Маневицький район ліквідовано та утворено Камінь-Каширський район, до складу якого, в тому числі, увійшла територія Маневицької селищної територіальної громади.

Функціональне використання:

- 1230 Будівлі оптово-роздрібної торгівлі.

Земельна ділянка під Об'єкт приватизації окремо не виділялась. Земельна ділянка, на якій розташований Об'єкт приватизації, знаходиться в межах населеного пункту Софіянівка Камінь-Каширського району Волинської області.

Земельна ділянка, на якій розташований Об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупця права власності на Об'єкт приватизації.



Станом на 13.01.2026 Об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

Умови продажу: покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дати переходу права власності на Об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки Об'єкта приватизації, в сумі 5 301,00 грн (п'ять тисяч триста одна гривня 00 копійок), без урахування ПДВ.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

- у робочі дні **за попередньою домовленістю з представником балансоутримувача**, за адресою: 44684, Волинська обл., Камінь-Каширський р-н, с. Софіянівка, вул. Шевченка Т.Г., 4. Геолокація об'єкта (місцезнаходження на карті Google) 51.207396 25.406003.

Балансоутримувач:

- ДСГП «Ліси України» (код за ЄДРПОУ 44768034);
- адреса: 01601, м. Київ, вул. Шота Руставелі, 9А;
- тел. (044) 235-61-29;
- e-mail: info@e-forest.gov.ua.

Відповідальна особа від балансоутримувача:

- провідний інженер з управління активами сектору управління активами відділу юридичних та майнових питань філії «Поліський лісовий офіс» ДП «Ліси України» – Шевчик Віта Адамівна;
- телефон: (098) 516 12 66.

Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях;
- адреса: 79007, м. Львів, вул. Коперника, 4.

Представник організатора аукціону:

- Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях;
- адреса: 43027, Волинська обл., м. Луцьк, Київський майдан, 9;
- вебсайт: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/volyn.html>.

Контактна особа організатора аукціону:

- Кизицька Наталія Володимирівна;
- тел. (0332) 240057;
- e-mail: volyn@spfu.gov.ua.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<https://is.gd/mvAtsO>

Віртуальна кімната даних об'єкта:

<https://is.gd/cTpu8I>

