

Державний пакет акцій розміром 50 відсотків + 1 акція статутного капіталу АТ «Укрнафтопродукт»

ЄДРПОУ: 00018201

02094, м. Київ,
бульвар Верховної Ради, будинок 34



Загальні характеристики

Розмір статутного капіталу: 36 652 947,00 грн.

Об'єкт приватизації – 61 088 246 штук акцій (50 відсотків + 1 акція статутного капіталу АТ «Укрнафтопродукт»).

Основний вид економічної діяльності відповідно до Статуту: надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна (КВЕД 68.20).

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2022 рік – 1 півріччя 2025 року: 20 575,00 тис. грн.

Основна номенклатура продукції (робіт, послуг): послуги з надання в оренду нерухомого власного майна.

Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг):

Період	Загальний дохід, тис. грн.	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн.
2022 р.	5655,0	5281,0
2023 р.	5711,0	5711,0
2024 р.	6106,0	6106,0
6 міс. 2025р.	3477,0	3477,0

Відомості про нерухоме майно, розташоване за адресами:

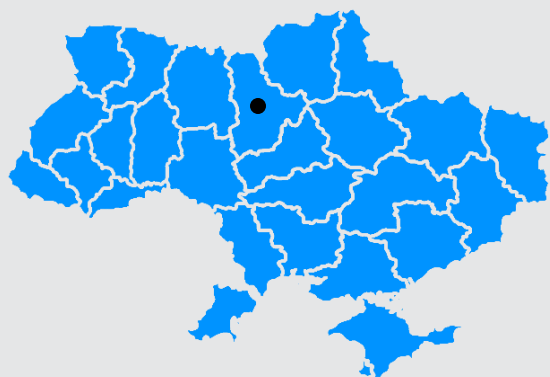
- будівля, лабораторний корпус (літера А): м. Київ, б-р Верховної Ради, 34;
- квартира: м. Київ, проспект П. Григоренка, 41, кв. 70.

Назва	Загальна площа (кв. м)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля, лабораторний корпус (літера А)	5440,07*	3109093280000	Витяг з Державного реєстру речових прав від 20.03.2025 №418889231	Приватна АТ «Укрнафтопродукт»
Квартира	32,7	3099404880000	Витяг з Державного реєстру речових прав від 05.03.2025 №416433685	

* До загальної площі будівлі врахована площа гаража 30,6 кв. м, яка не зареєстрована у Державному реєстрі речових прав.

Відомості про земельні ділянки: 3 земельні ділянки загальною площею 6,595003 га, що розташовані за адресами:

- м. Київ, бульвар Верховної Ради, 34;
- Донецька обл., м. Горлівка, Микитівський р-н, вул. Новоналивна;
- Херсонська обл., Білозерській р-н, с. Чернобаївка.



Загальна площа земельних ділянок:

6,595003 га

Загальна площа будівель та споруд:

5472,77 кв. м

Кількість працівників

(на 30.09.2025 р.):

7 осіб



Основні показники господарської діяльності:

№ з/п	Показники (тис. грн.)	2022 р.	2023 р.	2024 р.	9 міс. 2025 р.
1.	Активи (форма №1, рядок 1300)	75349	75551	75785	75540
1.1.	Основні засоби	151	105	197	205
1.2.	Оборотні активи	1750	1998	2140	1887
2.	Власний капітал	73833	73845	73860	74135
3.	Доходи всього, в т. ч.:	5655	5711	6106	5192
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	5281	5711	6106	5189
4.	Витрати всього, в т. ч.:	5599	5412	6088	4794
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2468	2735	3267	2679
4.2	Адміністративні витрати	3024	2600	2757	2044
4.4	Інші операційні витрати	107	77	64	71
4.6	Витрати з податку на прибуток	10	54	3	-
5.	Чистий прибуток (збиток) +/-	46	245	15	398

Станом на 30.09.2025:

Прострочена кредиторська заборгованість – 545,0 тис. грн, в тому числі:

- по заробітній платі – **0,0 тис. грн;**
- перед бюджетом – **545,0 тис. грн;**
- інша кредиторська заборгованість – **0,0 тис. грн.**

Станом на 30.06.2025 р. частину нерухомого майна Товариства загальною площею 2345,4 кв. м. передано в оренду відповідно до 61 договору. Граничний термін дії наявних договорів оренди зазначено в інформаційному повідомленні.

Відомості про транспортні засоби: автомобіль DAEWOO модель LANOS, 1998 року випуску, реєстраційний номер 40514KA.

На балансі Товариства відсутні об'єкти, що не підлягають приватизації.

Товариство не здійснює викиди та скиди забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище та не здійснює діяльність, пов'язану з утворенням відходів.

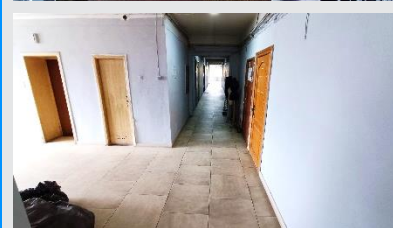
У Товариства відсутні мобілізаційні завдання (замовлення).

Умови продажу:

- погашення протягом 6 місяців боргів Товариства із заробітної плати та перед бюджетом у розмірі, що складається на дату переходу права власності на Об'єкт приватизації (у разі наявності такої заборгованості);
- недопущення звільнення працівників Товариства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які законодавством передбачено звільнення на підставі пунктів 3,4,7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України), протягом 6 місяців.

Відповідальні особи:

- підприємства – Чейпеш Лариса Вікторівна, телефон: (096) 372 59 02, e-mail: ukrnaftoprodukt.gp@ukr.net;
- організатора аукціону – Максюта Едуард Анатолійович, телефон: (044) 281-00-35.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

Е-пошта: privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<http://surl.li/igwzr>

