

Нежитлове приміщення магазину

Вид майна: окреме майно

Одеська обл., м. Ізмаїл,
вул. Севастопольська, 24,
приміщення 1



Загальні характеристики

Опис: об'єкт приватизації – нежитлове приміщення магазину загальною площею 45,2 кв. м, розташоване на першому поверсі двоповерхового житлового будинку, яке під час приватизації не увійшло до статутного капіталу ПрАТ «Ізмаїльський річковий порт «ДУНАЙСУДНОСЕРВІС» (код за ЄДРПОУ 00463119).

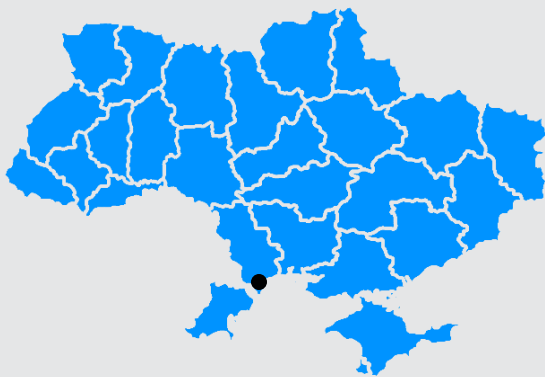
Об'єкт має два окремі входи та складається з приміщень:

- коридору, загальною площею 2,8 кв. м;
- підсобного, загальною площею 11,7 кв. м;
- основного, загальною площею 20,5 кв. м;
- кухні, загальною площею 6,4 кв. м;
- санвузла, загальною площею 2,6 кв. м;
- комори, загальною площею 1,28 кв. м.

Рік побудови не визначений; стіни – камінь черепашник; перекриття – дерево; підлога – дерево, плитка.

Інженерне забезпечення: водопостачання, каналізація, електропостачання.

Відомості про об'єкт, розташований за адресою: Одеська обл., м. Ізмаїл, вул. Севастопольська, 24, приміщення 1:



Площа земельних ділянок:

відсутня

Площа будівель:

45,2 кв. м



Назва	Загальна площа (кв. м)	Реєстраційний номер	Право власності	Форма власності та власник
Нежитлове приміщення магазину	45,2	3028798651080	Витяг з Державного реєстру речових прав від 22.10.2024, індексний номер: 400351674	Державна. Фонд державного майна України

Функціональне використання:

- 1230 Будівлі оптово-роздрібної торгівлі.

Станом на 18.12.2025 об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

- у робочі дні з **09-00 до 16-00**

за адресою: Одеська обл., м. Ізмаїл, вул. Севастопольська, 24, приміщення 1, **за попередньою домовленістю з організатором аукціону.**

Умови продажу: покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів від дати переходу права власності компенсувати витрати, понесені РВ ФДМУ по Одеській та Миколаївській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації, в сумі 38 900,00 грн (тридцять вісім тисяч дев'ясот гривень 00 копійок), без урахування ПДВ.

Балансоутримувач:

- Приватне акціонерне товариство «Ізмаїльський річковий порт «ДУНАЙСУДНОСЕРВІС» (код за ЄДРПОУ 00463119);
- адреса: 68602, Одеська обл., Ізмаїльський р-н, м. Ізмаїл, вул. Придунайська, 232;
- телефон: (048) 7081430.

Відповідальна особа від балансоутримувача:

- Тарнавський Євген Олександрович – начальник ПРАТ «ПОРТ «ДУНАЙСУДНОСЕРВІС»;
- телефон: (048) 708-14-30;
- e-mail: irp@izmdss.od.ua.

Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях;
- адреса: 65048, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, к.1106;
- вебсайт: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/odessa.html>;
- e-mail: odesa@spfu.gov.ua;
- час роботи: з 08.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 08.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45.

Контактна особа організатора аукціону:

- Ланова Юлія Віталіївна;
- телефон для довідок: (048) 731-40-51;
- e-mail: odesa@spfu.gov.ua.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<https://is.gd/IuWzb6>

Віртуальна кімната даних об'єкта:

<https://is.gd/1TIzvE>

