

**Нежитлова будівля
літ. А-2 загальною площею
490,5 кв. м, ганок, гараж
літ. Б-1 загальною площею
107,0 кв. м**

Вид майна: окреме майно

Миколаївська обл., Вознесенський
(Братський) р-н, с-ще Братське,
вул. Шевченка, 13

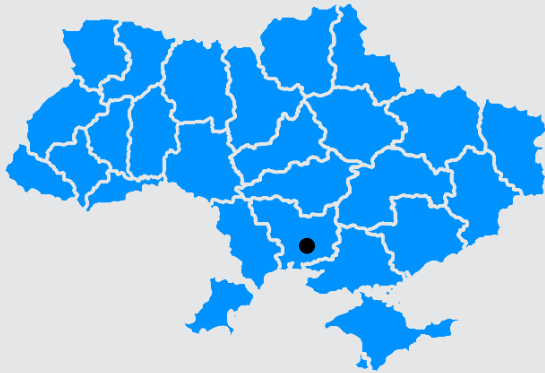


Загальні характеристики

Опис: до складу Об'єкта приватизації входять:

- нежитлова будівля літ. А-2 – двоповерхова нежитлова будівля площею 490,5 кв. м з ганком (фундамент – кам'яний, стіни – цегляні, покрівля – шиферна, перекриття – залізобетонні), знаходиться у незадовільному стані. Наявні: електропостачання, централізоване опалення.
- гараж літ. Б-1 – окремо розташована одноповерхова будівля з поштукатуреними та пофарбованими фасадами, загальною площею 107,0 кв. м (фундамент – кам'яний, стіни – цегляні, покрівля – шиферна, перекриття – залізобетонні, підлога – бетонна), стан незадовільний. Наявне електропостачання.

**Відомості про об'єкт, розташований за адресою:
Миколаївська обл., Вознесенський (Братський)* р-н,
с-ще** Братське, вул. Шевченка, 13:**



Площа земельних ділянок:

відсутня

Площа будівель:

597,5 кв. м

Назва	Загальна площа (кв. м)	Реєстраційний номер	Право власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля літ. А-2 загальною площею 490,5 кв. м, ганок, гараж літ. Б-1 загальною площею 107,0 кв. м	597,5	880550148101	Свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 07.07.2006, серія ЯЯЯ №716572. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав власності від 05.05.2025, індексний № 425315565	Державна. Вознесенська районна державна адміністрація Миколаївської області (код за ЄДРПОУ 04056641), Миколаївська обласна державна адміністрація (код за ЄДРПОУ 00022579)

* Братський район Миколаївської області ліквідовано відповідно до постанови Верховної Ради України від 17.07. 2020 року №807-IX «Про утворення та ліквідацію районів».

** Відповідно до Закону України від 28.07.2023 № 3285-IX «Про порядок вирішення окремих питань адміністративно-територіального устрою України» населені пункти, які були віднесені до категорії селищ міського типу віднесено до категорії селищ.

Функціональне використання:

- 1220.1 – Будівлі органів державного та місцевого управління.

Станом на 19.12.2025 Об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку після переходу до нього права власності на об'єкт приватизації.



Умови продажу: покупець Об'єкта приватизації зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дати переходу права власності на Об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений до оцінки Об'єкта приватизації, в сумі 7000,00 грн (сім тисяч гривень, 00 копійок), без урахування ПДВ.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

▪ у робочі дні з **09-00 до 16-00**

за попередньою домовленістю з представником організатора аукціону за адресою: Миколаївська обл., Вознесенський р-н, с-ще Братське, вул. Шевченка, 13.

Балансоутримувач:

- Управління соціального захисту населення Вознесенської районної державної адміністрації Миколаївської області (код за ЄДРПОУ 24781812);
- адреса: Миколаївська обл., м. Вознесенськ, вул. Центральна, 27;
- телефон: (05134) 3-21-28, 3-21-68.

Відповідальна особа від балансоутримувача:

- Кандагура І.;
- телефон для довідок: +380513432168;
- e-mail: voznr@dshn.mk.gov.ua.

Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях;
- адреса: Одеська обл., м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15.

Представник організатора аукціону:

- Управління забезпечення реалізації повноважень у Миколаївській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях;
- адреса: Миколаївська обл., м. Миколаїв, вул. Ігоря Бедзая, 20;
- вебсайт: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/mykolaiv.html>.

Контактна особа організатора аукціону:

- Заболонкова Ірина Василівна;
- телефони: (0512) 47-04-16;
- e-mail: zabolonkova2015@gmail.com.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<https://is.gd/goaMXZ>

Віртуальна кімната даних об'єкта:

<https://is.gd/ApLZtF>

