

Об'єкт незавершеного будівництва адміністративної будівлі

Вид майна: об'єкт незавершеного будівництва

60323, Чернівецька область,
м. Чернівці, вул. Героїв
Майдану, 75-В



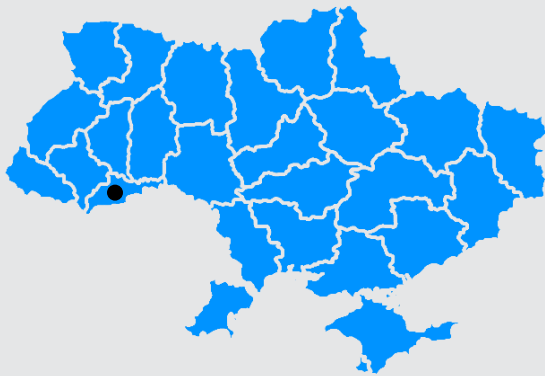
Загальні характеристики

Опис: об'єкт приватизації – незавершене будівництво адміністративної будівлі – представляє собою земельну ділянку, яка поросла бур'яном та чагарниками. Згідно технічного паспорту від 15.04.2025, зареєстрованого в реєстрі будівельної діяльності за №ТІ01: 1180-4005-2256-1204, площа забудови об'єкта становить 407,0 кв. м. **Відсоток готовності незавершеного будівництва адміністративної будівлі – 5%.** Початок будівництва – 2009 рік. Тип фундаменту – забивні з/б палі.

На будівельному майданчику відсутні матеріали, вироби, конструкції, які не використані для будівництва, а також устаткування, не передане до монтажу, або таке, що потребує монтажу.

Об'єкт незаконсервований, не охороняється, по межах будівельного майданчика розташована огорожа висотою 2 м.

Відомості про об'єкт, розташований за адресою: Чернівецька обл., м. Чернівці, вул. Героїв Майдану, 75-В:



Площа земельних ділянок:

0,0558 га

Площа забудови:

407,0 кв. м



Назва	Загальна площа (кв. м)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Незавершене будівництво адміністративної будівлі	-	3204114873060	Витяг з Державного реєстру речових прав від 17.09.2025, індексний номер витягу: №443924044	Державна. Пенсійний Фонд України (код за ЄДРПОУ 00035323)

Функціональне використання: -.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

▪ у робочі дні з **8:00 до 15:45**

за адресою: Чернівецька обл., м. Чернівці, вул. Героїв Майдану, 75-В.

Відомості про земельну ділянку*, розташовану за адресою: Чернівецька обл., м. Чернівці, вул. Героїв Майдану, 75-В:

Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер	Цільове призначення	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
0,0558	№7310136300: 11:003:0003	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	Державна. Правокористувач – Пенсійний Фонд України (код за ЄДРПОУ 00035323) Правоволоділець – Чернівецька обласна державна адміністрація (код ЄДРПОУ 00022680). Витяг з Державного реєстру речових прав від 19.05.2023, індексний номер витягу: 332853967. Обтяження відсутні.

* Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупць вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупця права власності на Об'єкт приватизації

Балансоутримувач:

- Головне управління Пенсійного фонду України в Чернівецькій області (код за ЄДРПОУ 40329345);
- адреса: 58002, Чернівецька обл., м. Чернівці, площа Центральна, 3;
- телефон/факс: (0372) 51-69-20.

Відповідальна особа від балансоутримувача:

- заступник начальника управління – начальник відділу матеріально-технічного забезпечення управління господарського обслуговування та матеріально-технічного забезпечення Головного управління Пенсійного фонду України в Чернівецькій області – Кузик Віталій Дмитрович;
- тел. (0372) 516920.

Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях;
- адреса: м. Івано-Франківськ, вул. Василянок, 48, 3 пов.;
- тел. (0342) 752367.

Представник організатора аукціону:

- Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернівецькій області Регіонального відділення по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях;
- адреса: м. Чернівці, вул. Лук'яна Кобилиці, 21-А;
- e-mail: chernivtsi@spfu.gov.ua;
- вебсайт: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chemivtsi.html>.

Контактна особа організатора аукціону:

- Ярмистий Василь Іванович;
- телефон для довідок: (0372) 51-11-23;
- e-mail: akciya_77@spfu.gov.ua.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<https://is.gd/6oUPXc>

