

Розмір частки 71/100 адміністративної будівлі, загальна площа якої 643,9 кв. м

Вид майна: окреме майно



Рівненська обл., Сарненський р-н,
м. Дубровиця, вул. Воробинська, 22

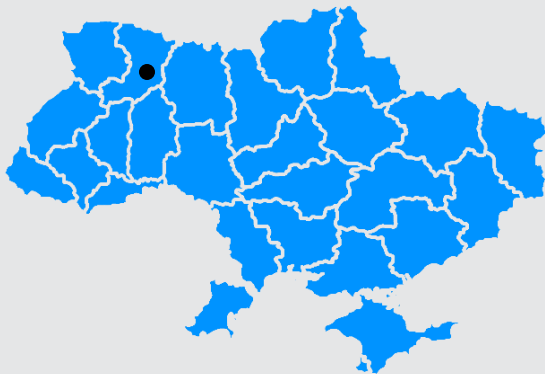
Загальні характеристики

Опис: об'єкт приватизації – **розмір частки 71/100 адміністративної будівлі, загальна площа якої 643,9 кв. м**, до складу якої входять:

- приміщення першого поверху площею 177,4 кв. м;
- приміщення другого поверху площею 183,7 кв. м;
- підвал площею 91,8 кв. м, вхід у підвал «а2»;
- ганки: «а», «а1», «а3»;
- металева драбина «а4».

Згідно з технічним паспортом будівлі: фундамент – бетонний блок, стіни – цегла, покрівля – азбестоцементні листи, переkritтя – залізо-бетонні плити, підлога – ламінована плита.

Відомості про об'єкт, розташований за адресою: Рівненська обл., Сарненський (Дубровицький)* р-н, м. Дубровиця, вул. Воробинська, 22:



Площа земельних ділянок:

відсутня

Площа будівель:

452,9 кв. м

Назва	Загальна площа (кв. м)	Реєстраційний номер	Право власності	Форма власності та власник
Розмір частки 71/100 адміністративної будівлі, загальна площа якої 643,9 кв. м	452,9**	1106119256218	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 07.11.2025 № 451048971	Державна. Дубровицька районна державна адміністрація Рівненської області (код за ЄДРПОУ 03195352)***

* Відповідно до постанови Верховної Ради України від 17.07.2020 № 807 – XI «Про утворення та ліквідацію районів» Дубровицький район ліквідовано, а його територія приєднана до Сарненського району.

** При проведенні КП ДМБТІ технічної інвентаризації виявлені зміни у площі приміщень об'єкта приватизації, а саме: демонтаж перегородок та опорядження внутрішніх стін, в результаті чого змінилися площі приміщень та на сьогодні загальна площа становить 452,9 кв. м.

*** Згідно з Розпорядженням голови Сарненської районної державної адміністрації Рівненської області від 12 березня 2021 року № 117 «Про затвердження передавального акту управління соціального захисту населення Дубровицької районної державної адміністрації до правонаступника - Сарненської районної державної адміністрації» правонаступником Дубровицької РДА є Сарненська РДА.

Функціональне використання: 1220.1 – Будівлі органів державного та місцевого управління.





Відомості про земельну ділянку відсутні.

Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.

Станом на 01.11.2025 об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

- понеділок – четвер – з **8-00 до 17-00**;
- п'ятниця – з **8-00 до 15-45**

за адресою: **Рівненська обл., Сарненський р-н, м. Дубровиця, вул. Воробинська, 22.**

Балансоутримувач:

- Управління соціального захисту населення Сарненської районної державної адміністрації (код за ЄДРПОУ 03195398);
- адреса: 34502, Рівненська обл., м. Сарни, вул. Демократична, 46;
- телефон: (0365) 53-25-84.

Відповідальна особа від балансоутримувача:

- начальник Управління соціального захисту населення Сарненської районної державної адміністрації в Рівненській області – Дриганець Валентина Володимирівна;
- телефон: (0365) 53-25-84.

Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях;
- адреса: 33001, Рівненська обл., м. Рівне, вул. Петра Могили, 24;
- веб-сайт – <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/rivne.html>.

Контактна особа організатора аукціону:

- Стельмах Оксана Миколаївна;
- телефон: (0362) 68-36-93;
- e-mail: rivne@spfu.gov.ua.

Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<https://is.gd/IjjetCY>

Віртуальна кімната даних об'єкта:

<https://is.gd/L0p9Nd>

