

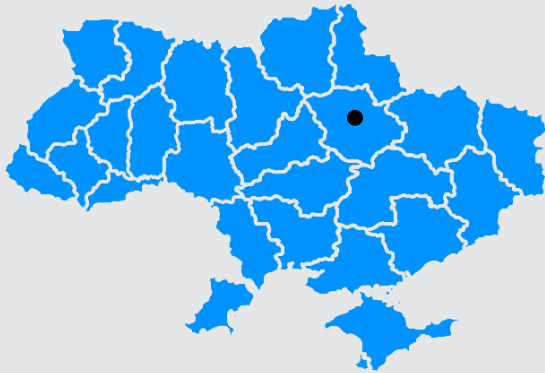
Адміністративний будинок з підвалом, А2, загальною площею 358,9 кв. м та гараж, Б

Вид майна: окреме майно

Полтавська обл.,
Кременчуцький (Семенівський)* р-н,
с-ще Семенівка, вул. Шевченка, 31



Загальні характеристики



Площа земельних ділянок:

0,0910 га

Площа будівель:

407,6 кв. м

Опис: до складу об'єкта приватизації входять:

- адміністративний будинок з підвалом, А-2, двоповерхова цегляна будівля загальною площею 358,9 кв. м (рік побудови – 1974; фундамент – з/бетон, стіни – цегла, покрівля – шифер, перекриття – з/б плити, підлога – дерево); наявні: електропостачання, опалення – місцеве водяне (від котла), газопостачання та лічильник опалення;
- гараж, Б, одноповерхова цегляна будівля загальною площею 48,7 кв. м (рік побудови – 1974; фундамент – з/б блоки, стіни – цегла, покрівля – шифер, перекриття – з/б плити, підлога – бетон); наявне: електропостачання.

Відомості про об'єкт, розташований за адресою:
Полтавська обл., Кременчуцький р-н,
(Семенівський)* с-ще Семенівка, вул. Шевченка, 31:

Назва	Загальна площа (кв. м)	Реєстраційний номер	Право власності	Форма власності та власник
Адміністративний будинок з підвалом, А2, загальною площею 358,9 кв. м та гараж, Б	407,6	339279253245	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 04.06.2019, індексний номер витягу: 169128805	Державна. Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ: 39924774)

* Відповідно до постанови Верховної Ради України від 17.07.2020 № 807-IX «Про утворення та ліквідацію районів» Семенівський р-н ліквідовано.

Функціональне використання:

- 1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші.

Станом на 01.11.2025 об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

Умови продажу: покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дати переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, в сумі 8 100,00 грн (вісім тисяч сто гривень 00 копійок), без урахування ПДВ.



Відомості про земельну ділянку, розташовану за адресою: Полтавська обл., Кременчуцький р-н, с-ще Семенівка, вул. Шевченка, 31:**

Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер	Цільове призначення	Форма власності, право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
0,0910	5324555100:30:005:0029	Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС	Державна. Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою серія ЯЯ №22225584, виданий 29.01.2008; Правокористувач: Головне управління Держпродспоживслужби в Полтавській області (код за ЄДРПОУ 40358617), правонаступник Семенівської районної державної насадничої інспекції (код за ЄДРПОУ 00713740)***. Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні. Обмеження у використанні земельної ділянки – санітарно-захисна зона навколо об'єкта, площа 0,0354 га

** Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку після переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.

*** Відповідно до Акту приймання-передачі нерухомого майна від 31.03.2017 року об'єкти нерухомого майна разом із земельними ділянками, що належали до сфери управління Державної інспекції сільського господарства України і перебували на балансі Державної інспекції сільського господарства в Полтавській області передані до сфери управління Державної служби України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів на баланс Головного управління Держпродспоживслужби в Полтавській області.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

- у робочі дні з **10:00 до 15:00**
- за попередньою домовленістю з відповідальною особою від балансоутримувача, за адресою: Полтавська обл., Кременчуцький р-н, с-ще Семенівка, вул. Шевченка, 31.

Балансоутримувач:

- Головне управління Держпродспоживслужби в Полтавській області (код за ЄДРПОУ 40358617),
- адреса: 36020, м. Полтава, узвіз Воскресенський, 7;
- телефон: (0532) 60 66 47.

Відповідальна особа від балансоутримувача:

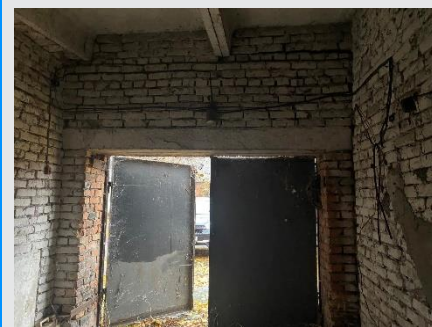
- головний спеціаліст відділу безпечності харчових продуктів та ветеринарної медицини Кременчуцького районного управління – Іващенко Анатолій Миколайович;
- телефон: +38 (099) 778 22 53;
- e-mail: sm@polvet.gov.ua.

Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях;
- адреса: м. Полтава вул. Небесної Сотні, 1/23;
- веб-сайт: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/poltava.html>.

Контактна особа організатора аукціону:

- Толста Ірина Борисівна;
- телефон для довідок: (0532) 56 27 32;
- e-mail: i.tolsta@spfu.gov.ua.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<https://is.gd/1pIIhA>

Віртуальна кімната даних об'єкта:

<https://is.gd/JFnKbb>

