

Нежитлова будівля
пожежного депо загальною
площею 507,3 кв. м

Вид майна: окреме майно

Харківська обл., Лозівський р-н,
м. Лозова, вул. Дикого, 13

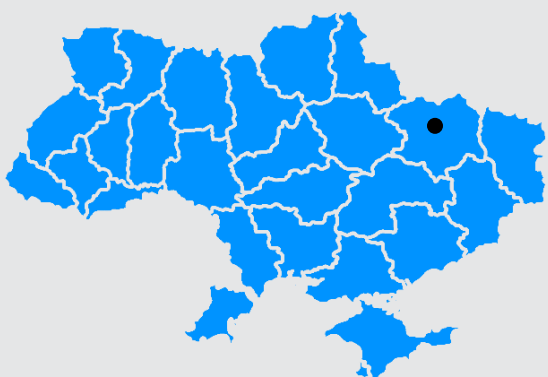


Загальні характеристики

Опис: об'єкт приватизації – **одноповерхова нежитлова будівля колишнього пожежного депо літ. А-1, загальною площею 507,3 кв. м.**

Фундамент – залізобетонні блоки, стіни – цегляні, перекриття – залізобетонні плити, покрівля – рулонна односкатна. Рік побудови – 1987. Капітальний ремонт будівлі не проводився. Технічний стан основних конструкцій та внутрішніх приміщень задовільний. Комунікації відсутні. Елементи будівлі в цілому придатні, але для подальшої експлуатації потребують капітального ремонту комунікації, дах, внутрішнє оздоблення, отвори.

Відомості про об'єкт, розташований за адресою: Харківська обл., Лозівський р-н, м. Лозова, вул. Дикого, 13:



Площа земельних ділянок:

0,4478 га

Площа будівель:

507,3 кв. м

Назва	Загальна площа (кв. м)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля пожежного депо загальною площею 507,3 кв. м	507,3	1430046263110	Свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 21.10.2004, серія САА № 705295; Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 07.12.2017 індексний номер витягу 106557990	Державна. Державна служба України з надзвичайних ситуацій (код за ЄДРПОУ 38516849)

Функціональне використання:

- 1274.2 Будівлі міліцейських та пожежних служб.

Станом на 16.09.2025 об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

- у робочі дні за попередньою домовленістю з представником балансоутримувача за місцезнаходженням об'єкта приватизації: Харківська обл., Лозівський р-н, м. Лозова, вул. Дикого, 13.



Відомості про земельну ділянку*, розташовану за адресою: Харківська обл., Лозівський р-н, м. Лозова, вул. Дикого, 13:

Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер	Цільове призначення	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
0,4478	6311000000: 30:086:0026	03.14 Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС	Державна, власник – Харківська обласна державна адміністрація (код за ЄДРПОУ 23912956); правокористувач – Головне управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій у Харківській області (код за ЄДРПОУ 38631015). Витяг з Державного земельного кадастру НВ-6309017702019 від 10.04.2019. Наявні обмеження у використанні земельної ділянки – охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи 0,0250 га. Обтяження відсутні.

* Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупць вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.

Вся територія Лозівського району відповідно до наказу Міністерства розвитку громад та територій України від 28.02.2025 № 376 включена до Переліку територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих Російською Федерацією (розділ 1. Території можливих бойових дій), по якій дата припинення можливості бойових дій не визначена.

Балансоутримувач:

- Головне управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій у Харківській області (код за ЄДРПОУ 38631015);
- адреса: 61013, м. Харків, вул. Шевченка, 8;
- тел. (057) 700-11-20;
- e-mail: kharkiv@dsns.gov.ua.

Відповідальна особа від балансоутримувача:

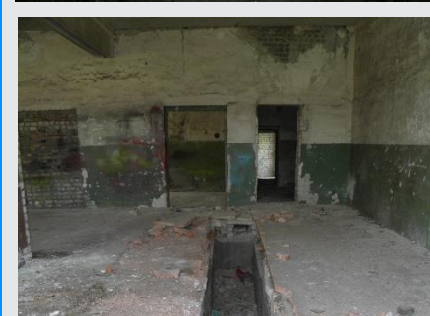
- заступник начальника управління – начальник відділу матеріального забезпечення та експлуатації споруд управління ресурсного забезпечення Хідіров Сергій Сергійович;
- телефон: (068) 777-22-53.

Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області;
- адреса: 61057, м. Харків, вул. Сумська, 3;
- вебсайт: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kharkiv.html>;
- тел. (057) 700-77-73;
- час роботи: з 9.00 до 18.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45.

Контактна особа організатора аукціону:

- Салій Оксана Олександрівна;
- телефон для довідок: (057) 700-75-60;
- адреса електронної пошти: Privat_63@spfu.gov.ua.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<https://is.gd/h8zwmA>

