

Будівлі та споруди у складі:
лабораторія літ. А загальною
площею 415,0 кв. м,
водонасосна літ. Б, гаражі літ. В,
віварій літ. Г, гараж літ. Д,
гараж літ. Е, вбиральня літ. Ж,
моцнення 1, огорожа №1-7

Вид майна: окреме майно

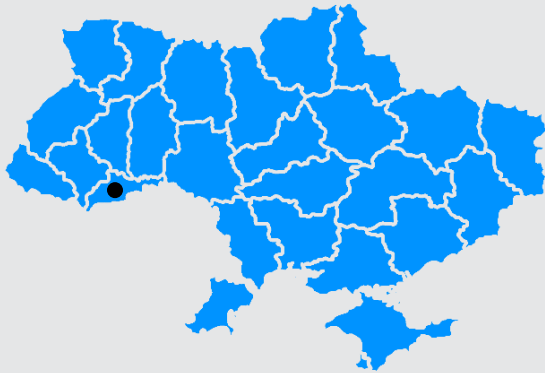
59400, Чернівецька обл.,
 Чернівецький р-н, м. Заставна,
 вул. Незалежності, 150



Загальні характеристики

Опис: об'єкт приватизації – нежилі будівлі та споруди адміністративного та виробничо-складського призначення у складі:

- будівля лабораторії літ. А загальною площею 415,0 кв. м – одноповерхова будівля з підвалом, наявне електропостачання;
- водонасосна літ. Б, загальною площею 9,2 кв. м – одноповерхова будівля, наявне електропостачання;
- гаражі літ. В загальною площею 66,8 кв. м – одноповерхова будівля, яка складається з комори площею 21,6 кв. м та двох гаражів площею 23,6 кв. м та 21,6 кв. м, наявне електропостачання;
- віварій літ. Г загальною площею 82,8 кв. м – одноповерхова будівля, наявне електропостачання та пічне опалення;
- гараж літ. Д загальною площею 15,5 кв. м – одноповерхова будівля, наявне електропостачання;
- гараж літ. Е загальною площею 51,3 кв. м – одноповерхова будівля, яка складається з гаражу площею 36,2 кв. м, майстерні площею 11,2 кв. м та коридору площею 3,9 кв. м, наявне електропостачання;
- вбиральня літ. Ж – дерев'яна, технічний стан – незадовільний;
- моцнення I – бетонні доріжки, технічний стан незадовільний;
- огорожа № 1-7 – металеві хвіртки, металеві ворота, (технічний стан – незадовільний); дерев'яний штахетник, дерев'яна хвіртка (технічний стан – незадовільний).



Площа земельних ділянок:
0,5617 га

Площа будівель:
640,6 кв. м



Відомості про об'єкт, розташований за адресою:
Чернівецька обл., Чернівецький р-н, м. Заставна,
вул. Незалежності, 150:

Назва	Загальна площа (кв. м)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівлі та споруди	-	1547899973215	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 08.05.2018, індексний номер: 12319656	Державна, Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)

Функціональне використання: 1220.9 – будівлі для конторських та адміністративних цілей інші.

Відомості про земельну ділянку*, розташовану за адресою: Чернівецька обл., Чернівецький р-н, м. Заставна, вул. Незалежності, 150:

Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер	Цільове призначення	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
0,5617	7321510100: 03:002:0053	Для іншої житлової забудови	Державна. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 22.05.2018, індексний номер: 124810220. Власник: Заставнівська районна державна адміністрація Чернівецької обл. (код ЄДРПОУ: 04062133). Правокористувач: Головне управління Держпродспоживслужби в Чернівецькій області (код за ЄДРПОУ 40416813). Обтяження відсутні.

* Земельна ділянка, на якій розташований Об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупць вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупця права власності на Об'єкт приватизації

Станом на 01.10.2025 Об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

Умови продажу: покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації, в сумі 17 850,00 (сімнадцять тисяч вісімсот п'ятдесят гривень 00 копійок) гривень, без урахування ПДВ.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

- у робочі дні з **8:00 до 15:45**
- за адресою: Чернівецька обл., Чернівецький р-н, м. Заставна, вул. Незалежності, 150.

Відповідальна особа від балансоутримувача:

- начальник відділу економічної діяльності управління економіки, бухгалтерського обліку та звітності Головного управління Держпродспоживслужби в Чернівецькій області – Баранюк Наталія Анатоліївна;
- тел. +380502580512.

Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях;
- адреса: м. Івано-Франківськ, вул. Василянок, 48, 3 поверх;
- тел. (0342) 752367.

Представник організатора аукціону:

- Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернівецькій області Регіонального відділення по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях;
- адреса: м. Чернівці, вул. Лук'яна Кобилиці, 21-А;
- e-mail: chernivtsi@spfu.gov.ua;
- вебсайт: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chemivtsi.html>;
- час роботи: з понеділка по четвер – з 8:00 до 17:00, у п'ятницю – з 8:00 до 15:45, обідня перерва – з 12:00 до 12:45.

Контактна особа організатора аукціону:

- Ярмистий Василь Іванович;
- телефон для довідок: (0372) 51-11-23;
- e-mail: akcija_77@spfu.gov.ua.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<https://is.gd/z5aMG6>

