

Окреме майно у складі: адмінбудинок загальною площею 677,9 кв. м; будівля диспетчерської загальною площею 27,0 кв. м; будівля випробувальної лабораторії загальною площею 65,0 кв. м; складські приміщення загальною площею 209,8 кв. м; громадська вбиральня загальною площею 33,2 кв. м, 8 посадочних платформ, огорожа, заощення

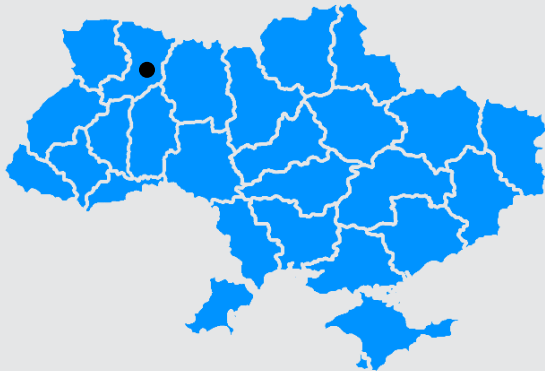
Вид майна: окреме майно

Рівненська обл., м. Рівне,
вул. Небесної Сотні, 34



Загальні характеристики

Відомості про об'єкти, розташовані за адресою: Рівненська обл., м. Рівне, вул. Небесної Сотні, 34:



Площа земельних ділянок:
0,4598 га

Площа будівель:
понад 979,7 кв. м

№	Назва	Загальна площа (кв. м)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
1	Адмінбудинок (літ. "А-3")	677,9	303782056101	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 24.03.2014, індексний номер:19423394	Державна. Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ: 00032945)
2	Будівля диспетчерської, (літ."Д-1")	27,0	303696356101	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 24.03.2014, індексний номер:19419002	
3	Будівля випробувальної лабораторії (літ."Б-1")	65,0	307769956101	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 24.03.2014, індексний номер:19428948	
4	Складські приміщення (літ. "В-1")	209,8	310147856101	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 25.03.2014, індексний номер:19496482	
5	Громадська вбиральня (літ."Г-1") загальною площею 33,2 кв. м, посадочні платформи, №1-огорожа, І-заощення	-	302105156101	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 05.07.2014, індексний номер: 23866603	

Опис: до складу об'єкта приватизації входять:

- адмінбудинок (літ. "А-3") – триповерхова адміністративна будівля з добудовою а загальною площею 677,9 кв. м, а1-ганок, а2-ганок, а3-ганок, рік побудови – 1959, наявне електропостачання, водопостачання, водовідведення, опалення – автономне;
- будівля диспетчерської, (літ."Д-1") – двоповерхова будівля загальною площею 27,0 кв. м з ганками д, д1, рік побудови – 1959, наявне електропостачання, опалення – автономне;
- будівля випробувальної лабораторії (літ."Б-1") – одноповерхова будівля з добудовами б, б1 загальною площею 65,0 кв. м, рік побудови – 1958, наявне електропостачання;
- складські приміщення (літ. "В-1") – одноповерхова будівля з підвалом Пд та входом у підвал в1 загальною площею 209,8 кв. м, в-рампа; в2-ганок, в3, в4-приямки, рік побудови – 1959, наявне електропостачання;



- громадська вбиральня (літ. "Г-1") – одноповерхова будівля загальною площею 33,2 кв. м з вхідним бетонним ганком, рік побудови – 2006, наявне електропостачання, опалення – автономне;
- Д, Е, Є, Ж, З, К, Л, М –стаціонарні посадочні платформи пункту відправки автобусів, рік побудови – 2003;
- №1 – металева огорожа;
- І – асфальтне замощення.

Відомості про земельні ділянки, розташовані за адресою: Рівненська обл., м. Рівне, вул. Небесної Сотні, 34:

№	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер	Цільове призначення	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
1	0,2046	5610100000:01:015:0112	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення для обслуговування будівель та споруд виробничої бази	Державна, власник – Рівненська обласна державна адміністрація (код за ЄДРПОУ: 13986712). Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 14.07.2014, індексний номер: 24210086, інформація про обтяження відсутня. Правокористувач – Українське державне підприємство по обслуговуванню іноземних та вітчизняних автотранспортних засобів «Укрінтеравтосервіс» (код за ЄДРПОУ: 21536845)
2	0,2500	5610100000:01:015:0135	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (для обслуговування пунктів відправки автобусів), без права встановлення на цій ділянці кафе	Державна, власник – Рівненська обласна державна адміністрація (код за ЄДРПОУ: 13986712). Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 26.10.2015, індексний номер: 46336668, інформація про обтяження відсутня. Правокористувач – Українське державне підприємство по обслуговуванню іноземних та вітчизняних автотранспортних засобів «Укрінтеравтосервіс» (код за ЄДРПОУ: 21536845)
3	0,0052	5610100000:01:015:0113	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд виробничої бази	Комунальна, власник - Рівненська міська рада (код за ЄДРПОУ: 34847334). Договір оренди від 20.03.2010 № 041058300088, строком на 49 років. Правокористувач – Українське державне підприємство по обслуговуванню іноземних та вітчизняних автотранспортних засобів «Укрінтеравтосервіс» (код за ЄДРПОУ: 21536845) (червона лінія, обмеження в використанні 9 кв. м)

Відомості про договори оренди: станом на 08.08.2025 частину нерухомого майна об'єкта приватизації загальною площею 102,0 кв. м передано в оренду відповідно до 11 договорів. Граничний термін дії наявних договорів оренди зазначено в інформаційному повідомленні.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

- з понеділка по четвер – з **8-00 до 17-00**;
- у п'ятницю – з **8-00 до 15-45**

за адресою: **Рівненська обл., Рівненський р-н., м. Рівне, вул. Небесної Сотні, 34.**

Контактна особа організатора аукціону:

- Миронюк Марія Миколаївна;
- телефон: (0362) 68-36-93; e-mail: rivne@spfu.gov.ua.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: **0-800-50-56-46**

privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<https://is.gd/MIyrKu>

