

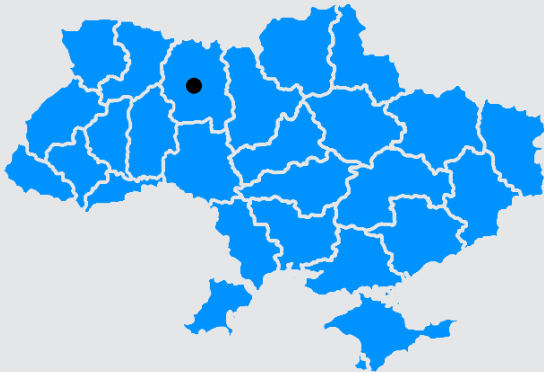
Будівля гаражів загальною площею 595,7 кв. м

Вид майна: окреме майно

Житомирська обл.,
Житомирський р-н, тг Черняхівська,
комплекс будівель та споруд № 17,
будинок 17



Загальні характеристики



Опис: до складу Об'єкта приватизації входять:

- гараж загальною площею **225,1 кв. м**;
- майстерня загальною площею **30,8 кв. м**;
- душ загальною площею **7,7 кв. м**;
- роздягальня загальною площею **23,9 кв. м**;
- бокс № 2 загальною площею **114,2 кв. м**;
- гараж загальною площею **65,4 кв. м**;
- гараж загальною площею **64,6 кв. м**;
- гараж загальною площею **64,0 кв. м**.

Об'єкт приватизації – **одноповерхова цегляна будівля**.
Фундамент – бутовий; стіни – цегляні; покрівля – руберойд; перекриття – залізобетон; підлога – бетон.
Рік побудови – 1970. Розподільча електрична мережа вимкнута через аварійний стан електропроводки, договір з Черняхівським РЕМ розірвано. Водопостачання та інші комунікації відсутні. Об'єкт приватизації за призначенням не використовується, потребує ремонту.

Відомості про об'єкт, розташований за адресою: Житомирська обл., Житомирський р-н, тг Черняхівська, комплекс будівель та споруд № 17, будинок 17:

Назва	Загальна площа (кв. м)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля гаражів загальною площею 595,7 кв. м	595,7	3114680618040	Витяг з Державного реєстру речових прав від 31.03.2025 № 420297968	Державна. Адміністрація державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України (код за ЄДРПОУ 34620942)

Функціональне використання:

- 1242.1 Гаражі наземні.

Станом на 01.08.2025 Об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

- понеділок – четвер – з **8.00 до 17.00**;
- п'ятниця – з **8.00 до 15.45**

за адресою: Житомирська обл., Житомирський р-н, тг Черняхівська, комплекс будівель та споруд № 17, будинок 17, за попередньою домовленістю з представником балансоутримувача.

Площа земельних ділянок:

0,3109 га

Площа будівель:

595,7 кв. м



Відомості про земельну ділянку*, розташовану за адресою: Житомирська обл., Житомирський (Черняхівський) р-н, Андріївська сільська рада:**

Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер	Цільове призначення	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
0,3109	1825680400: 02:000:0032	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	Державна. Власник – Житомирська обласна державна адміністрація (код за ЄДРПОУ 00022489). Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно від 10.06.2025 № 430654612. Інформація щодо обтяження не зазначена.

* Земельна ділянка, на якій розташований Об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку після переходу до покупця права власності на Об'єкт приватизації.

** Відповідно до постанови Верховної Ради України від 17.07.2020 № 807-ІХ «Про утворення та ліквідацію районів» (із змінами) Черняхівський район Житомирської області ліквідовано.

Балансоутримувач:

- Казенне підприємство «Укрспецв'язок» (код за ЄДРПОУ 39908375);
- адреса: 03113, м. Київ, вул. Василя Макуха, 5-Б;
- тел. (044) 226-22-66, (044) 226-32-44.

Відповідальна особа від балансоутримувача:

- начальник цеху електрозв'язку № 24 – Коробенко Валентин Миколайович;
- тел. (068) 675-59-68.

Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях;
- адреса: 33001, Рівненська обл., м. Рівне, вул. Петра Могили, 24.

Представник організатора аукціону:

- Управління забезпечення реалізації повноважень у Житомирській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях;
- адреса: 10008, Житомирська обл., м. Житомир, вул. Святослава Ріхтера, 20;
- веб-сайт: <https://spfu.gov.ua/ua/regions/zhytomyr.html>;
- час роботи: з понеділка по четвер – з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45

Контактна особа представника організатора аукціону:

- Вознюк Ірина Леонідівна;
- тел. (0412) 420-418, моб. тел. (067) 592-49-57;
- e-mail: ztfdmu@gmail.com.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<https://is.gd/eTC6Ev>

