

Окреме майно у складі:
нежитлова будівля, літ. А-1,
загальною площею 462,3 кв. м;
гараж, літ. Б-1, загальною
площею 268,7 кв. м

Вид майна: окреме майно

Житомирська обл.,
Бердичівський р-н, м. Бердичів,
пров. Житомирський, 4

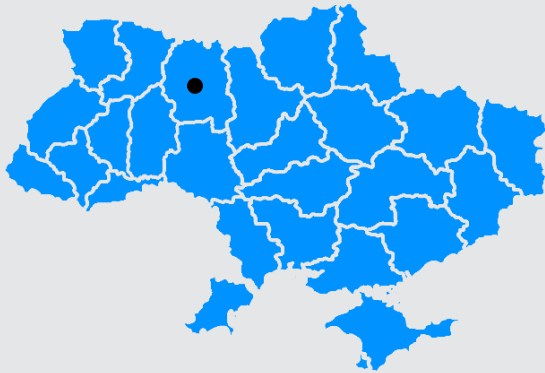


Загальні характеристики

Опис: до складу Об'єкта приватизації входять:

- **нежитлова будівля, літ. А-1 – одноповерхова будівля навчально-курсового комбінату загальною площею 462,3 кв. м** (фундамент – бутовий, стіни – цегляні, перекриття – дерев'яне, дах – азбофанера), наявне електропостачання; опалення, водопостачання – відключені;
- **гараж, літ. Б-1 – одноповерхова будівля загальною площею 268,7 кв. м** (фундамент – бутовий, стіни – цегляні, перекриття – дерев'яне, дах – азбофанера, ворота металеві), електропостачання, опалення, водопостачання – відсутні.

Відомості про об'єкт, розташований за адресою:
Житомирська обл., Бердичівський р-н, м. Бердичів,
пров. Житомирський (пров. Ширшова)*, 4:



Площа земельних ділянок:

0,2031 га

Площа будівель:

731,0 кв. м

Назва	Загальна площа (кв. м)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Окреме майно у складі: нежитлова будівля, літ. А-1, загальною площею 462,3 кв. м; гараж, літ. Б-1, загальною площею 268,7 кв. м	731,0	327068318104	Свідоцтво про право власності від 31.03.2014, серія САК №341691; Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 31.03.2014, індексний номер витягу: 19782492	Державна. Фонд державного майна України**

*Рішенням Бердичівської міської ради Житомирської області від 21.07.2016 №152, провулок Ширшова в м. Бердичеві перейменовано на провулок Житомирський.

**Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 26.01.2024 №56-р єдиний майновий комплекс УДП "Укрінтеравтосервіс" (код згідно з ЄДРПОУ 21536845) передано із сфери управління Міністерства розвитку громад, територій та інфраструктури до сфери управління Фонду державного майна України.

Функціональне використання:

- 1220.9 – Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші.

Відомості про договори оренди: станом на 01.07.2025 частину нерухомого майна об'єкта приватизації загальною площею 565,9 кв. м передано в оренду відповідно до 2 договорів. Граничний термін дії наявних договорів оренди зазначено в інформаційному повідомленні.



Відомості про земельну ділянку***, розташовану за адресою: Житомирська обл., Бердичівський р-н, м. Бердичів, пров. Житомирський (пров. Ширшова)*, 4:

Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер	Цільове призначення	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
0,2031	1810400000:01:020:0227	Для підприємств іншої промисловості	Державна. Власник – Житомирська обласна державна адміністрація (код за ЄДРПОУ 00022489). Правокористувач – Українське державне підприємство по обслуговуванню іноземних та вітчизняних автотранспортних засобів «Укрінтеравтосервіс» (код за ЄДРПОУ 21536845). Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 04.07.2014, індексний номер: 23822294

*** Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупць вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку після переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

- понеділок – четвер – з 8.00 до 17.00;
- п'ятниця – з 8.00 до 15.45

за адресою: Житомирська обл., Бердичівський р-н, м. Бердичів, пров. Житомирський, 4, за попередньою домовленістю з представником балансоутримувача.

Балансоутримувач:

- Українське державне підприємство по обслуговуванню іноземних та вітчизняних автотранспортних засобів «Укрінтеравтосервіс» (код за ЄДРПОУ 21536845);
- адреса: 07362, Київська обл., Вишгородський р-н, с. Новосілки, вул. Київська, 50;
- тел. (044) 524-09-99.

Відповідальна особа від балансоутримувача:

- Павліченко Петро Андрійович – в.о. директора філії ЖДОНКК УДП «Укрінтеравтосервіс»;
- тел. 067 709-50-15.

Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях;
- адреса: 33001, Рівненська обл., м. Рівне, вул. Петра Могили, 24.

Представник організатора аукціону:

- Управління забезпечення реалізації повноважень у Житомирській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях;
- адреса: 10008, Житомирська обл., м. Житомир, вул. Святослава Ріхтера, 20;
- веб-сайт: <https://spfu.gov.ua/ua/regions/zhytomyr.html>.
- час роботи: з 8.00 до 17.00, у п'ятницю - з 8.00 до 15.45.

Контактна особа представника організатора аукціону:

- Вознюк Ірина Леонідівна;
- тел. (0412) 420-418, моб. тел. (067) 592-49-57;
- e-mail: ztfdmu@gmail.com.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<https://is.gd/XLXQrZ>

