

Нежилі будівлі у складі:  
будівля літ. А площею  
112,3 кв. м; будівля літ. Б  
площею 67,6 кв. м;  
вбиральня літ. В площею  
2,6 кв. м; погріб ПГ;  
криниця № 1; огорожа № 1;  
ворота № 2

Вид майна: окреме майно

58025, Чернівецька обл.,  
м. Чернівці, вул. Підкови Івана, 26



## Загальні характеристики

**Опис:** об'єкт приватизації – **нежилі будівлі** у складі:

- **будівля літ. А загальною площею 112,3 кв. м.** При проведенні ТОВ «ЛЕКСТАТУС ГАРАНТ» технічної інвентаризації об'єкта нерухомого майна уточнено лінійні розміри будівлі. Загальна площа об'єкта складає 107,3 кв. м. Зміна площі відбулася в результаті перерахунку площ приміщень після уточнення лінійних розмірів. Наявне електропостачання та освітлення. Рік спорудження: 1915;
- **будівля літ. Б площею 67,6 кв. м,** до якої входить сарай загальною площею 10,7 кв. м, карантинне приміщення для тварин загальною площею 29,9 кв. м, склад загальною площею 27,0 кв. м. Наявне електропостачання та освітлення. Рік спорудження: 1950;
- **вбиральня літ. В площею 2,6 кв. м,** до якої входить два приміщення, зокрема: приміщення загальною площею 1,3 кв. м та приміщення загальною площею 1,3 кв. м. Рік спорудження: 1950;
- **погріб ПГ,** рік спорудження: 1950;
- **криниця № 1,** рік спорудження: 1950;
- **огорожа № 1,** рік спорудження: 1950;
- **ворота № 2,** рік спорудження: 1950.

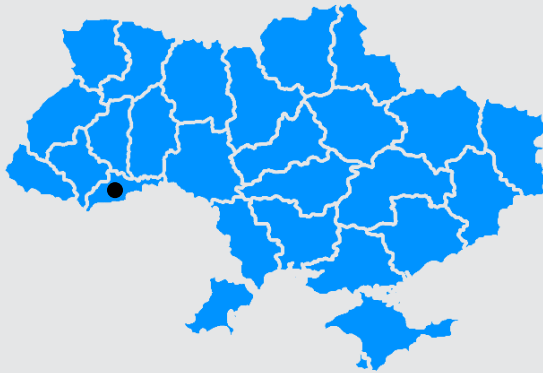
**Відомості про об'єкт, розташований за адресою: 58025, Чернівецька обл., м. Чернівці, вул. Підкови Івана, 26:**

Назва	Загальна площа (кв. м)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежилі будівлі у складі: будівля літ. А площею 112,3 кв. м; будівля літ. Б площею 67,6 кв. м; вбиральня літ. В площею 2,6 кв. м; погріб ПГ; криниця № 1	-	1662012473101	Свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 04.08.2003 Серія САА №927158 Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 08.10.2018, індексний номер: 140527477	Державна. Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)

**Функціональне використання:**

- 1220.9 – будівлі для конторських та адміністративних цілей інші.

**Станом на 01.05.2025 Об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.**



Площа земельних ділянок:  
**0,4537 га**

Площа будівель:  
**182,5 кв. м**



**Відомості про земельну ділянку\*, розташовану за адресою: 58025, Чернівецька обл., м. Чернівці, вул. Підкови Івана, 26:**

Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер	Цільове призначення	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
0,4537	Відсутній	Для обслуговування будівлі	Комунальна. Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою № І-ЧВ 001835 від 10.05.2002. Право постійного користування, правокористувач: Миська державна лікарня ветеринарної медицини (м. Чернівці, вул. Сторожинецька, 115). Відомості щодо обтяження відсутні.

\* Земельна ділянка, на якій розташований Об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупця права власності на Об'єкт приватизації

#### Час і місце проведення огляду об'єкта:

▪ у робочі дні з **8:00 до 15:45**

за адресою: Чернівецька обл., м. Чернівці, вул. Підкови Івана, 26.

#### Балансоутримувач:

- Головне управління Держпродспоживслужби в Чернівецькій області (код за ЄДРПОУ 40416813);
- адреса: 58010, м. Чернівці, вул. Сторожинецька, 115;
- телефон/факс: (0372) 55-34-09.

#### Відповідальна особа від балансоутримувача:

- начальник відділу економічної діяльності управління економіки, бухгалтерського обліку та звітності Головного управління Держпродспоживслужби в Чернівецькій області – Баранюк Наталія Анатоліївна;
- тел. +380502580512.

#### Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях;
- адреса: м. Івано-Франківськ, вул. Василянок, 48, 3 поверх;
- тел. (0342) 752367.

#### Представник організатора аукціону:

- Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернівецькій області Регіонального відділення по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях;
- адреса: м. Чернівці, вул. Лук'яна Кобилиці, 21-А;
- e-mail: [chernivtsi@spfu.gov.ua](mailto:chernivtsi@spfu.gov.ua);
- вебсайт: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chemivtsi.html>.

#### Контактна особа організатора аукціону:

- Ярмистий Василь Іванович;
- телефон для довідок: (0372) 51-11-23;
- e-mail: [akciya\\_77@spfu.gov.ua](mailto:akciya_77@spfu.gov.ua).



#### Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

[privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

Детальна інформація про об'єкт:

<https://is.gd/FwqujU>

