

Нежитлова будівля А-1 загальною площею 73,2 кв. м; сарай Б-1 загальною площею 59,1 кв. м; гараж В-1 загальною площею 37,7 кв. м; погребник Г-1 загальною площею 2,7 кв. м; погріб г загальною площею 15,3 кв. м; ворота 1; паркан 2

Вид майна: окреме майно

Чернігівська обл.,
Новгород-Сіверський р-н,
с. Городище, вул. Центральна, 1



Загальні характеристики

Опис: до складу об'єкта приватизації входять:

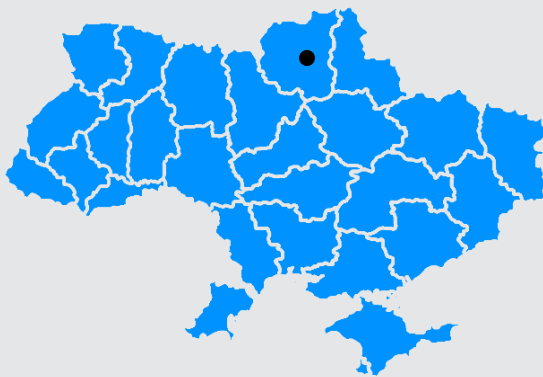
- **нежитлова будівля А-1 – одноповерхова будівля з прибудовою а-1 загальною площею 73,2 кв. м та ганком а площею основи 3,8 кв. м** (рік побудови – 1970; фундамент та цоколь – цегляні стовпи; стіни – дерев'яні пластини, обкладені цеглою; перегородки – дерев'яні; перекриття – дощате, підшивка ДВП; дах – двоскатний; покрівля – а/ц хвилясті листи; підлога – дощата; вікна – двійні глухі; двері – фільончасті); **наявне пічне опалення та електропостачання;**
- **сарай Б-1 – одноповерхова будівля загальною площею 59,1 кв. м, яка складається з приміщення гаража площею 16,9 кв. м з оглядовою ямою та трьох приміщень сараїв загальною площею 42,2 кв. м** (рік побудови – 1986; фундамент, стіни, перегородки – цегляні; перекриття – дощате; підлога – земля, цементна стяжка по бетонній основі; дах – односкатний; покрівля – а/ц хвилясті листи; двері, ворота – дерев'яні);
- **гараж В-1 – одноповерхова будівля загальною площею 37,7 кв. м з оглядовою ямою** (рік побудови – 1970; фундамент – дерев'яні стовпи; стіни – дощаті; підлога – цементна стяжка по бетонній основі; дах – двоскатний; покрівля – а/ц хвилясті листи; ворота – дерев'яні);
- **погребник Г-1 загальною площею 2,7 кв. м** (фундамент, стіни – цегляні; підлога – цементна стяжка по бетонній основі; покрівля – а/ц хвилясті листи; двері – дерев'яні);
- **погріб г загальною площею 15,3 кв. м** (фундамент – котлован; стіни, перекриття, підлога – цегляні);
- **ворота 1, металеві в металевих стовпах, загальною площею 6,3 кв. м;**
- **паркан 2, дощатий.**

Об'єкт приватизації перебуває у задовільному стані.

Відомості про об'єкт, розташований за адресою: Чернігівська обл., Новгород-Сіверський (Коропський)* р-н, с. Городище, вул. Центральна, 1:

Назва	Загальна площа (кв. м)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля А-1 загальною площею 73,2 кв. м; сарай Б-1 загальною площею 59,1 кв. м; гараж В-1 загальною площею 37,7 кв. м; погребник Г-1 загальною площею 2,7 кв. м; погріб г загальною площею 15,3 кв. м; ворота 1; паркан 2	-	2349903174222	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 02.04.2025, номер довідки: 420799320. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 15.06.2021, індексний номер витягу: 261549545. Свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 14.09.2007, серія САВ № 174512.	Державна. Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)

* Відповідно до постанови Верховної Ради України № 807 від 17.07.2020 "Про утворення та ліквідацію районів" Коропський район Чернігівської області ліквідовано, Коропську селищну територіальну громаду включено до складу Новгород-Сіверського району.



Площа земельних ділянок:

0,1967 га

Площа будівель:

188,0 кв. м



Відомості про земельну ділянку**, розташовану за адресою: Чернігівська обл., Новгород-Сіверський р-н, с. Городище, вул. Центральна, 1:

Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер	Цільове призначення	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
0,1967	742283300:03:000:1505	03.03 Для будівництва та обслуговування будівель закладів хорони здоров'я та соціальної допомоги	Державна. Власник – Новгород-Сіверська районна державна адміністрація Чернігівської області (код за ЄДРПОУ 04061642). Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 02.04.2025, номер довідки: 420800409. Витяг з Державного реєстру речових прав від 30.11.2023, індексний номер витягу: 356555143. Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 03.12.2007, серія ЯЯ № 372983. Право постійного користування земельною ділянкою; Правокористувач – Новгород-Сіверська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00721030). Колишній правокористувач – Коропська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00721171)***

** Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупки права власності на об'єкт приватизації.

*** Відповідно до Наказу Державної служби України з питань безпечності продуктів та захисту споживачів від № 415 від 07.10.2022 "Про реорганізацію деяких державних установ, що належать до сфери управління Держпродспоживслужби" діяльність Коропської районної державної лікарні ветеринарної медицини припинено шляхом приєднання до складу Новгород-Сіверської районної державної лікарні ветеринарної медицини.

Станом на 01.04.2025 об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

- у робочі дні

за попередньою домовленістю з відповідальною особою балансоутримувача за адресою: Чернігівська обл., Новгород-Сіверський р-н, с. Городище, вул. Центральна, 1.

Відповідальна особа від балансоутримувача:

- начальник Коропської дільничної лікарні ветеринарної медицини – Поліщук Микола Миколайович;
- тел. +38 (066) 558-43-61;
- e-mail: ns@vetmed.gov.ua.

Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;
- адреса: м. Київ, проспект Голосіївський, 50.

Представник організатора аукціону:

- Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;
- адреса: м. Чернігів, проспект Миру, 43, 3 поверх, кімната 319;
- тел. (0462) 676-225;
- веб-сайт: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chemihiv.html>;
- час роботи: пн – чт – з 8.00 до 17.00, пт – з 8.00 до 15.45, перерва на обід з 12.30 до 13.15 год.

Контактна особа організатора аукціону:

- Пристапа Марина Юріївна;
- тел. (0462) 676-225;
- e-mail: m.prystupa@spfu.gov.ua.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<https://is.gd/pSqdK>

