

**Нежитлові будівлі у складі:  
будівля деревообробного цеху  
«Б-1» загальною площею  
1262,0 кв. м;  
будівля котельні «В-1»  
загальною площею 276,2 кв. м**

**Вид майна: окреме майно**

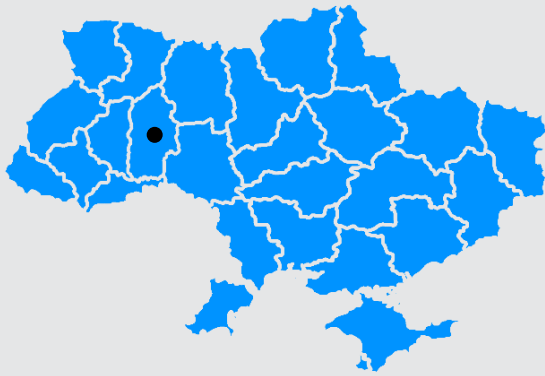
Хмельницька обл.,  
Хмельницький р-н, с. Лісоводи,  
вул. Привокзальна, 5



## Загальні характеристики

**Опис:** до складу об'єкта приватизації входять:

- **будівля деревообробного цеху «Б-1» – одноповерхова будівля з двоповерховою прибудовою та підвалом загальною площею 1262,0 кв. м, рік побудови – 1970 (стіни – цегляні; фундамент – камінь; покрівля – азбестоцементні листи; перекриття – з/б плити; підлога – дерев'яна), наявне електропостачання;**
- **будівля котельні «В-1» – одноповерхова будівля з підвалом загальною площею 276,2 кв. м, рік побудови – 1971 (стіни – цегляні; фундамент – камінь; покрівля – азбестоцементні хвилясті листи; перекриття – з/б плити; підлога – бетонна).**



**Площа земельних ділянок:  
5,1777 га**

**Площа будівель:  
1538,2 кв. м**

**Відомості про об'єкт, розташований за адресою:  
Хмельницька обл., Хмельницький\* р-н,  
с. Лісоводи, вул. Привокзальна, 5:**

Назва	Загальна площа (кв. м)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлові будівлі у складі: будівля деревообробного цеху «Б-1» загальною площею 1262,0 кв. м; будівля котельні «В-1» загальною площею 276,2 кв. м	1538,2	2734508568040	Витяг з Державного реєстру речових прав від 15.05.2023, індексний №9332332887	Державна, Державне спеціалізоване господарське підприємство «Ліси України» (код за ЄДРПОУ 44768034)

\* Відповідно до постанови Верховної Ради України від 17.07.2020 №807 «Про утворення та ліквідацію районів» Городецький район ліквідовано.

**Функціональне використання:** 1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші.

**Станом на 15.04.2025 об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.**

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

- **понеділок – четвер – з 8-00 до 17-15;**
- **п'ятниця – з 8-00 до 16-00**

за адресою: **Хмельницька обл, Хмельницький р-н, с. Лісоводи, вул. Привокзальна, 5.**



**Відомості про земельну ділянку\*\*,  
розташовану за адресою: Хмельницька обл.,  
Хмельницький р-н, с. Лісоводи,  
вул. Привокзальна, 5:**

Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер	Цільове призначення	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
5,1777	6821284500: 02:027:0001	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	Державна, власник: Хмельницька обласна державна адміністрація (код за ЄДРПОУ 22985083). Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 18.01.2023 №320456472. Право постійного користування земельною ділянкою, правокористувач: Державне спеціалізоване господарське підприємство «Ліси України» ( код за ЄДРПОУ 44768034)

\*\* Земельна ділянка під об'єктом приватизації окремо не виділена. На цій ділянці розташовані також інші будівлі, що перебувають на балансі Державного спеціалізованого господарського підприємства «Ліси України» (код за ЄДРПОУ 44768034).

Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку після переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.

### **Балансоутримувач:**

- ДСГП «Ліси України» (код за ЄДРПОУ 44768034);
- адреса: 01601, м. Київ, вул. Шота Руставелі, 9-А;
- тел. (044) 235-61-29.

### **Відповідальна особа від балансоутримувача:**

- Кирилук Іван Іванович – начальник Ярмолинецького надлісництва філії «Подільський лісовий офіс»;
- тел. (067) 383-31-33.

### **Організатор аукціону:**

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях;
- адреса: 21018, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10;
- тел. (0432) 67-26-08.

### **Представник організатора аукціону:**

- Управління забезпечення реалізації повноважень у Хмельницькій області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях;
- адреса: 29013, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75;
- веб-сайт: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/khmelnytskyi.html>.

### **Контактна особа організатора аукціону:**

- Гадайчук Наталія Олександрівна;
- тел. (098) 912-04-28;
- email: [n.o.hadaichuk@spfu.gov.ua](mailto:n.o.hadaichuk@spfu.gov.ua).



### **Контакти**

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

[privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

Детальна інформація  
про об'єкт:

<https://is.gd/7x0R5M>

