

**Комплекс будівель Воронізької мехлісодільниці у складі:**  
**будівля цеху переробки Воронізької мехлісодільниці загальною площею 277,3 кв. м;**  
**приміщення складу готової продукції Воронізької мехлісодільниці загальною площею 334,2 кв. м;**  
**будівля столярного цеху Воронізької мехлісодільниці загальною площею 279,1 кв. м**

**Вид майна:** окреме майно

Сумська обл., Шосткинський р-н, смт Вороніж, вул. Сагайдачного гетьмана, 5/1; 5/17; 5/20

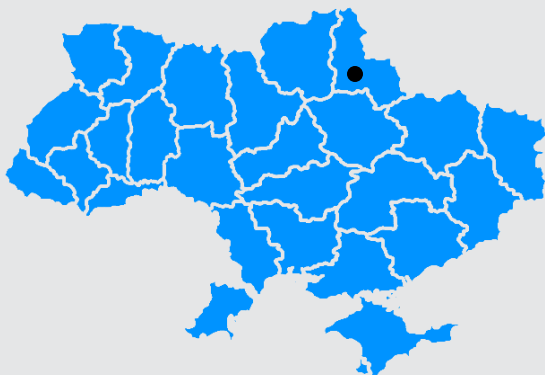


## Загальні характеристики

**Опис:** до складу об'єкта приватизації входять:

- **одноповерхова будівля цеху переробки №1 (літ. Н1) загальною 277,3 кв. м;** рік побудови – 1991 (фундамент – залізобетонний; стіни – шлако-блок; покрівля – азбесто-цементні листи; перекриття - металеві конструкції; вікна – дерев'яні; ворота – металеві; підлога - бетонна); **під'єднано до електромережі;**
- **приміщення складу готової продукції (літ. Е1) загальною площею 334,2 кв. м;** рік побудови – 1991 (фундамент – бетонний; опори – металеві; покрівля – азбесто-цементні листи; перекриття – металокаркасне; підлога – асфальтна); інженерні мережі відсутні;
- **одноповерхова цегляна будівля столярного цеху (літ. К1) загальною площею 279,1 кв. м;** рік побудови – 1988 (фундамент – бетонний; покрівля – азбесто-цементні листи; перекриття – дерев'яні; вікна – дерев'яні; ворота – металеві; підлога – бетонна); **під'єднано до електромережі; опалення водяне (автономне).**

**Відомості про об'єкти, розташовані за адресами:** Сумська обл., Шосткинський р-н, смт Вороніж, вул. Сагайдачного гетьмана, 5/1; 5/17; 5/20:



**Площа земельних ділянок:**  
**5,1510 га**

**Площа будівель:**  
**890,6 кв. м**



Назва	Загальна площа (м. кв)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля цеху переробки Воронізької мехлісодільниці загальною площею 277,3 кв. м	277,3	2822486759100	Витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 12.08.2024, індексні номери: 390556561; 390555907; 390557093	Державна. Державне агентство лісових ресурсів України (код за ЄДРПОУ 37507901)
Приміщення складу готової продукції Воронізької мехлісодільниці загальною площею 334,2 кв. м	334,2	2825935259100		
Будівля столярного цеху Воронізької мехлісодільниці загальною площею 279,1 кв. м	279,1	2822629959100		

**Функціональне використання:** 1251.7 – Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості; 1252.9 – Склади та сховища інші; 1271.8 – Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва.

**Станом на 03.04.2025 об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.**

**Відомості про земельну ділянку, розташовану за адресою: Сумська обл., Шосткинський р-н, смт Вороніж, вул. Сагайдачного гетьмана, 5:**

Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
5,1510	5925355300: 02:004:0450	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	Державна, власник – Шосткинська районна державна адміністрація (код за ЄДРПОУ 23640854). Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 20.01.2023, індексний номер 320697711. Право постійного користування, правокористувач – Державне спеціалізоване господарське підприємство «Ліси України» (код за ЄДРПОУ 44768034)

**Земельна ділянка під об'єктом приватизації окремо не виділена.**

Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

- у робочі дні з **8-00 до 16-00**

за адресою: **Сумська обл., Шосткинський р-н, смт Вороніж, вул. Сагайдачного гетьмана, 5/1; вул. Сагайдачного гетьмана, 5/17; вул. Сагайдачного гетьмана, 5/20.**

**Балансоутримувач:**

- Державне спеціалізоване господарське підприємство ДП «Ліси України» (код за ЄДРПОУ 44768034);
- адреса: 01601, м. Київ, вул. Шота Руставелі, буд. 9-А;
- e-mail: [nfo@e-forest.gov.ua](mailto:nfo@e-forest.gov.ua).

**Відповідальна особа від балансоутримувача:**

- завідувач господарством Шосткинського надлісництва – Трегуб Олексій Миколайович;
- тел. (097) 2877919;
- e-mail: [shostkales@ukr.net](mailto:shostkales@ukr.net).

**Організатор аукціону:**

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях;
- адреса: 36014, м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23.

**Представник організатора аукціону:**

- Управління забезпечення реалізації повноважень у Сумській області;
- адреса: м. Суми, вул. Харківська, 30/1;
- вебсайт – <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/sumy.html>.

**Контактна особа представника організатора аукціону:**

- Самсоненко Тетяна Володимирівна;
- тел. (066) 6031646;
- e-mail: [sumy@spfu.gov.ua](mailto:sumy@spfu.gov.ua).



**Контакти**

**Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46**

**[privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)**

**Детальна інформація про об'єкт:**

**<https://is.gd/qUo2gv>**

