

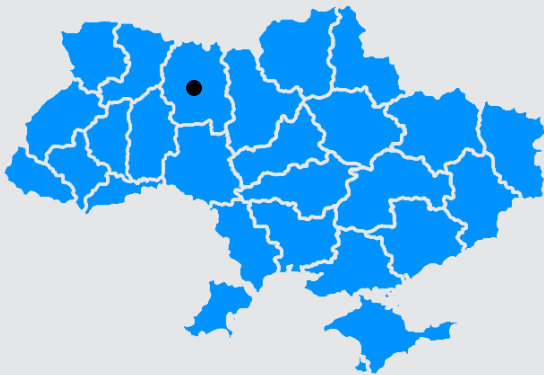
Гараж літ. Б-1, заг. пл.
112,1 кв. м, гараж літ В-1,
заг. пл. 22,1 кв. м,
вбиральня літ. Д-1
пл. 4,8 кв. м

Вид майна: окреме майно

Житомирська обл.,
Житомирський р-н, м. Чуднів,
вул. Героїв Майдану, 104



Загальні характеристики



Площа земельних ділянок:

0,0686 га

Площа будівель:

139,0 кв. м

Опис: до складу об'єкта приватизації входять:

- **гараж літ. Б-1, загальною площею 112,1 кв. м** (фундамент – стрічковий, бутовий; стіни – цегляні; перегородки – цегляні; перекриття – балки дерев'яні з підшивкою; підлога – бетонна; дах і покрівля – крокви із колод, азбофанера; двері – щитові; вікна – одинарні, глухі); електрозабезпечення – від зовнішніх мереж;
- **гараж літ. В-1, загальною площею 22,1 кв. м** (фундамент – стрічковий, бутовий; стіни – цегляні; підлога – бетонна; покрівля – азбофанера; двері – щитові); електрозабезпечення – від зовнішніх мереж;
- **вбиральня літ. Д-1 площею 4,8 кв. м** (фундамент – вигреб, цегла; стіни – цегляні; підлога – дерев'яна; дах – азбофанера).

Об'єкт приватизації не використовується для господарських цілей, загальний стан задовільний.

Відомості про об'єкт, розташований за адресою: Житомирська обл., Житомирський (Чуднівський)*р-н, м. Чуднів, вул. Героїв Майдану, 104:

Назва	Загальна площа (кв. м)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Гараж літ. Б-1, заг. пл. 112,1 кв. м, гараж літ В-1, заг. пл. 22,1 кв. м, вбиральня літ. Д-1 пл. 4,8 кв. м	139,0	2352246918258	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 06.05.2021, індексний номер: 255409644, Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно від 20.02.2025, номер довідки: 414404574	Державна. Житомирська районна державна адміністрація Житомирської області (код за ЄДРПОУ 04053476)

* Відповідно до постанови Верховної Ради України від 17.07.2020 № 807-IX «Про утворення та ліквідацію районів» (із змінами) Чуднівський район Житомирської області ліквідовано.

Функціональне використання:

- 1242.1 Гаражі наземні.

Станом на 01.04.2025 об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.



Відомості про земельну ділянку**, розташовану за адресою: Житомирська обл., Житомирський (Чуднівський) р-н, м. Чуднів, вул. Героїв Майдану, 104:

Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер	Цільове призначення	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
0,0686	1825855100:01:002:1051	Для колективного гаражного будівництва	Комунальна. Власник - Чуднівська міська рада (код за ЄДРПОУ 04344952). Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 28.10.2019, індексний номер витягу: 186531735. Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно від 03.03.2025, номер довідки: 416019431. Право постійного користування, правокористувач - Чуднівська районна державна адміністрація (код за ЄДРПОУ 04053460) (в стані припинення).

** Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку після переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

- понеділок – четвер – з **8.00 до 17.00**;
- п'ятниця – з **8.00 до 15.45**

за адресою: Житомирська обл., Житомирський р-н, м. Чуднів, вул. Героїв Майдану, 104, за попередньою домовленістю з представником балансоутримувача.

Балансоутримувач:

- Житомирська районна державна адміністрація Житомирської області (код за ЄДРПОУ 04053476);
- адреса: 10003, Житомирська обл., м. Житомир, вул. Л. Українки, 1;
- тел. (0412) 42-47-03.

Відповідальна особа від балансоутримувача:

- начальник відділу економіки агропромислового розвитку та з питань управління майном спільної власності Житомирської районної державної адміністрації Житомирської області – Саханович Лілія Григорівна;
- тел. (097) 939-86-96.

Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях;
- адреса: 33001, Рівненська обл., м. Рівне, вул. Петра Могили, 24.

Представник організатора аукціону:

- Управління забезпечення реалізації повноважень у Житомирській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях;
- адреса: 10008, Житомирська обл., м. Житомир, вул. Святослава Ріхтера, 20;
- веб-сайт: <https://spfu.gov.ua/ua/regions/zhytomyr.html>.
- час роботи: з 8.00 до 17.00, у п'ятницю - з 8.00 до 15.45.

Контактна особа представника організатора аукціону:

- Грінчук Наталя Анатоліївна;
- тел.(0412) 420-420, моб. тел. (098) 307-21-47;
- e-mail: grinfdmu@gmail.com.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<https://is.gd/s3UQwL>

