

Двоповерхова адмінбудівля з котельнею, прибудовою та ґанком літ. АІІ загальною площею 527,70 кв. м, склад літ. Б загальною площею 48,80 кв. м, склад літ. Д загальною площею 18,40 кв. м, гараж літ. В загальною площею 42,90 кв. м, гараж літ. Г загальною площею 37,50 кв. м, вбиральня літ. Е-1, огорожа № 1, криниця № 2, хвіртка № 3, ворота № 4, замощення І

**Вид майна:** окреме майно

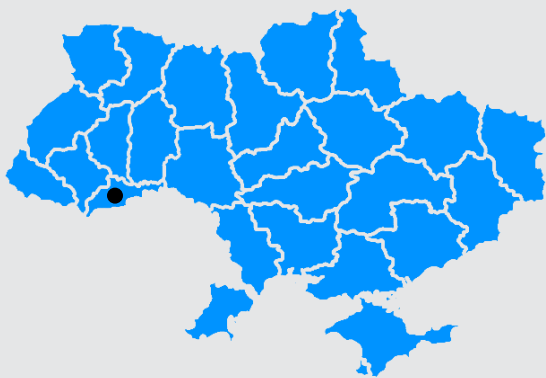
60100, Чернівецька обл.,  
Дністровський р-н, с-ще Кельменці,  
вул. Бесарабська, 127



## Загальні характеристики

**Опис:** об'єкт приватизації складається з: двоповерхової адмінбудівлі з котельнею, прибудовою та ґанком літ. АІІ загальною площею 527,70 кв. м; складу літ. Б загальною площею 48,80 кв. м; складу літ. Д загальною площею 18,40 кв. м; гаражу літ. В загальною площею 42,90 кв. м; гаражу літ. Г загальною площею 37,50 кв. м; вбиральні літ. Е-1; огорожі № 1; криниці № 2; хвіртки № 3; воріт № 4; замощення І.

**Відомості про об'єкт, розташований за адресою: 60100, Чернівецька обл., Дністровський (Кельменецькій)\* р-н, с-ще Кельменці, вул. Бесарабська, 127:**



**Площа земельних ділянок:**

**0,3685 га**

**Площа будівель:**

**675,3 кв. м**

| Назва  | Загальна площа (кв. м) | Реєстраційний номер | Підстава виникнення права власності   | Форма власності та власник   |
|--|------------------------|---------------------|---|--|
| Двоповерхова адмінбудівля з котельнею, прибудовою та ґанком літ. АІІ загальною площею 527,70 кв. м, склад літ. Б загальною площею 48,80 кв. м, склад літ. Д загальною площею 18,40 кв. м, гараж літ. В загальною площею 42,90 кв. м, гараж літ. Г загальною площею 37,50 кв. м, вбиральня літ. Е-1, огорожа № 1, криниця № 2, хвіртка № 3, ворота № 4, замощення І | 675,3                  | 1541236173220       | Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 04.03.2019, індексний номер витягу: 158289491, Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 21.01.2025, № 408829734 | Державна, Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774) |

\* Відповідно до постанови Верховної Ради України від 17.07.2020 №9807-ІХ «Про утворення та ліквідацію районів» Кельменецький район Чернівецької області ліквідовано.

**Функціональне використання:** 1264.9 – заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші.

**Станом на 01.04.2025 Об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.**



**Відомості про земельну ділянку\*\* , розташовану за адресою: 60100, Чернівецька обл., Дністровський р-н, с-ще Кельменці, вул. Бесарабська (Енгельса)\*\*\*, 127:**

| Площа земельної ділянки (га) | Кадастровий номер          | Цільове призначення  | Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження   |
|------------------------------|----------------------------|--|--|
| 0,3685                       | 7322055100:<br>01:003:0254 | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування | Державна, правоволоділець: Кельменецька районна державна адміністрація (код за ЄДРПОУ 21422840), Правокористувач: Головне управління Держпродспоживслужби в Чернівецькій області (код за ЄДРПОУ 40416813). Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 28.04.2018, індексний номер витягу: 122369607. Обтяження відсутні. |

\*\* Земельна ділянка під Об'єктом приватизації окремо виділена. Земельна ділянка, на якій розташований Об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупця права власності на Об'єкт приватизації  
\*\*\* Рішенням Кельменецької селищної ради XI сесії XXI скликання від 10 березня 1992 року була перейменована вулиця Енгельса на вулицю Бесарабська.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

- у робочі дні з **8:00 до 15:45**
- за адресою: Чернівецька обл., Дністровський р-н, с-ще Кельменці, вул. Бесарабська, 127.

**Відповідальна особа від балансоутримувача:**

- начальник відділу економічної діяльності управління економіки, бухгалтерського обліку та звітності Головного управління Держпродспоживслужби в Чернівецькій області – Баранюк Наталія Анатоліївна;
- тел. +380502580512.

**Організатор аукціону:**

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях;
- адреса: м. Івано-Франківськ, вул. Василянок, 48, 3 поверх;
- тел. (0342) 752367.

**Представник організатора аукціону:**

- Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернівецькій області Регіонального відділення по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях;
- адреса: м. Чернівці, вул. Лук'яна Кобилиці, 21-А;
- e-mail: [chernivtsi@spfu.gov.ua](mailto:chernivtsi@spfu.gov.ua);
- вебсайт: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chemivtsi.html>.

**Контактна особа організатора аукціону:**

- Ярмистий Василь Іванович;
- телефон для довідок: (0372) 51-11-23;
- e-mail: [akciya\\_77@spfu.gov.ua](mailto:akciya_77@spfu.gov.ua).



**Контакти**

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

[privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

**Детальна інформація про об'єкт:**

<https://is.gd/ipnkNF>

