

ЄДРПОУ: 01886767

 07300, Київська обл., Вишгородський р-н,
м. Вишгород, вул. Межигірського Спаса, 6


Загальні характеристики

Основний вид діяльності відповідно до Статуту: 72.19 Дослідження й експериментальні розробки у сфері інших природничих і технічних наук.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2022 – 2024 роки: 7102,0 тис. грн.

Основна номенклатура продукції (робіт, послуг): відсутня, оскільки підприємство не працює за основним видом діяльності. Підприємство отримує дохід згідно КВЕД 68.20 «Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна».

Відомості про нерухоме майно: об'єкт включає **4 одиниці нерухомого майна** (основний проектний виробничий корпус, котельня) **та інфраструктури** (газопровід підземний та надземний, теплотраса) загальною площею **8915,2 кв. м**, що розташовані за адресою: Київська обл., Вишгородський р-н, м. Вишгород, вул. Межигірського Спаса, 6.

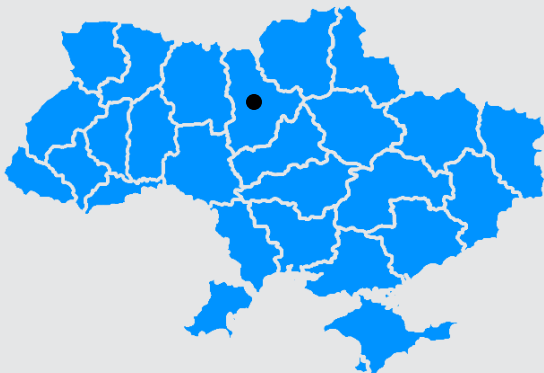
Відомості про земельну ділянку: згідно державного акту на право постійного користування земельною ділянкою (серія ЯЯ №152547 від 27.01.2006) ДП «Український державний науково-технічний центр антикризових технологій в промисловості» надано в постійне користування земельну ділянку площею **2,8880 га**, кадастровий номер: **3221810100:01:263:0101**. На ділянці є декілька будівель, які були відчужені різним суб'єктам підприємницької діяльності та приватним особам, але не всі нові землекористувачі виділили земельні ділянки для обслуговування свого нерухомого майна.

Згідно повідомлення Головного управління Держгеокадастру у Київській області від 14.02.2022 №8-10-0.332-1367/2-22 на виконання Рішення Київського окружного адміністративного суду по справі №320/6482/19, земельна ділянка з кадастровим номером 3221810100:01:263:0101 була розділена на дві земельні ділянки:

- площею **2,2705га**, кадастровий номер **3221810100:01:263:6001**;
- площею **0,6174га**, кадастровий номер **3221810100:01:263:6000**.

Відомості про транспортні засоби: 5 одиниць зареєстрованих транспортних засобів 1989 – 2006 року випуску.

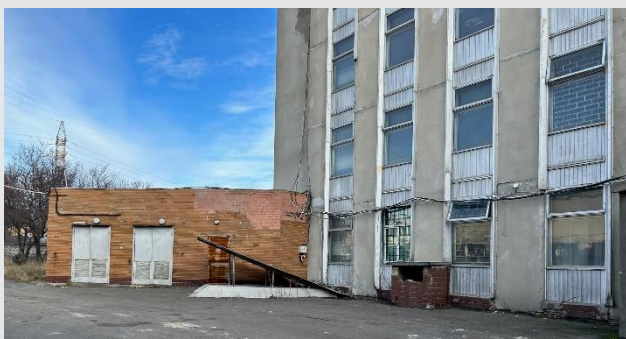
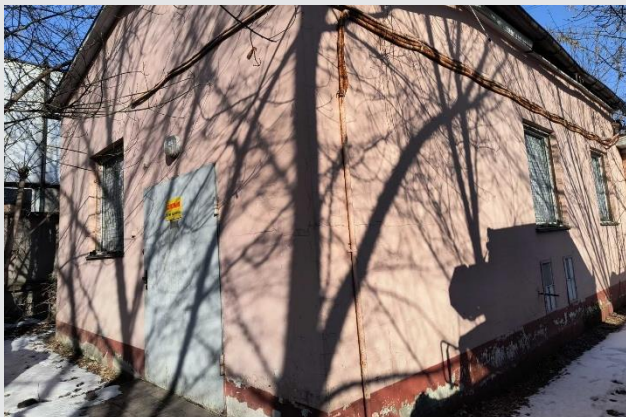
Об'єктів, що не підлягають приватизації, на балансі підприємства станом на 31.12.2024р. немає.



Загальна площа земельних ділянок:
2,8880 га

Загальна площа будівель та споруд:
8915,2 кв. м

Кількість працівників (на 31.12.2024):
4 особи



Основні показники господарської діяльності:

№ з/п	Показники (тис. грн.)	2022 р.	2023 р.	2024 р.
1.	Активи (форма №1, рядок 1300)	5 028	4 974	4 871
1.1.	Основні засоби	4 218	4 148	4 077
1.2.	Оборотні активи	810	826	794
2.	Власний капітал	3 136	3 135	3 056
3.	Доходи всього, в т. ч.:	1 920	2 270	2 912
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	1 920	2 265	2 810
4.	Витрати всього, в т. ч.:	1 931	2 271	2 991
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	1 131	1 491	2 071
4.2	Адміністративні витрати	404	551	660
4.4	Інші операційні витрати	396	229	260
4.6	Витрати з податку на прибуток	-	-	-
5.	Чистий прибуток (збиток) +,-	-11	-1	-79

Станом на 31.12.2024 прострочена кредиторська заборгованість – **1 508,0 тис. грн.**, в тому числі:

- заборгованість по заробітній платі – **0,0 тис. грн.**;
- заборгованість перед бюджетом – **809,0 тис. грн.**;
- інша кредиторська заборгованість (за товари, роботи та послуги) – **699,0 тис. грн.**

Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг):

Період	Загальний дохід, тис. грн.	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн.
2022 р.	1 920	0,0
2023 р.	2 270	0,0
2024 р.	2 912	0,0

Перелік активів (рухомого майна), що обліковуються на балансі підприємства та входять до складу об'єкта приватизації: 36 одиниць (обладнання, меблі, інвентар тощо) (докладніше – у додатку до інформаційного повідомлення).

Станом на 31.12.2024 року частину нерухомого майна підприємства загальною площею **1707,7 кв. м** передано в **оренду** відповідно до 5 договорів. Граничний термін дії наявних договорів оренди – на період воєнного стану та 12 місяців після його припинення чи скасування.

Станом на 31.12.2024р. підприємство не здійснює викиди та скиди забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, оскільки не провадить відповідних видів діяльності.

Станом на 31.12.2024р. підприємство не виконує державних замовлень та не має мобілізаційних завдань.

Згідно із даними відкритих джерел (ресурс: <https://opendatobot.ua/>) підприємство є засновником Української асоціації «УКРЕНЕРГОМАШ» (код за ЄДРПОУ 21197159), адреса: 61072, Харківська обл., м. Харків, проспект Леніна, 58, розмір частки – 5,2% (52 грн).

Умови продажу:

- погашення боргів із заробітної плати та перед бюджетом протягом 6 місяців;
- недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи нового власника чи уповноваженого ним органу протягом 6 місяців з дня переходу до нього права власності.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: **0-800-50-56-46**

Е-пошта: privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<https://is.gd/rLqGeR>

