

Комплекс будівель та споруд загальною площею 213,5 кв. м у складі: житлово-адміністративна будівля, А; сарай, Б; погріб, В

Вид майна: окреме майно

24622, Вінницька обл.,  
Тульчинський р-н, с. Гарячківка,  
вул. Вишнева, 1



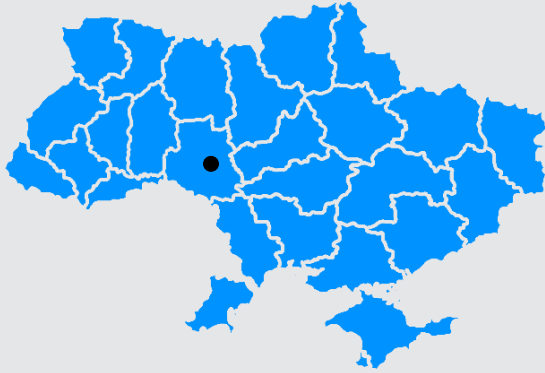
## Загальні характеристики

**Опис:** до складу об'єкта приватизації входять:

- **житлово-адміністративна будівля, А, загальною площею 150,9 кв. м**, рік побудови – 1959 (фундамент – бутовий камінь, стіни – блок черепашник, підлога – дошка, покрівля – шифер);
- **сарай, Б, загальною площею 46,3 кв. м**, рік побудови – 1961 (фундамент – бутовий камінь, стіни – блок черепашник, покрівля – шифер);
- **погріб, В, загальною площею 16,3 кв. м**, рік побудови – 1961 (фундамент – копаний котлован, стіни – блок черепашник, перекриття – залізобетон).

**Фізичний стан об'єкта приватизації задовільний**, об'єкт тривалий час не використовується. Комунікації відсутні.

**Відомості про об'єкт, розташований за адресою: 24622, Вінницька обл., Тульчинський р-н, с. Гарячківка, вул. Вишнева, 1:**



Площа земельних ділянок:

**0,6800 га**

Площа будівель:

**213,5 кв. м**



Назва	Загальна площа (кв. м)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Комплекс будівель та споруд загальною площею 213,5 кв. м у складі: житлово-адміністративна будівля, А; сарай, Б; погріб, В	213,5	1636285905219	Витяг з Державного реєстру речових прав від 24.05.2023, індексний №333367693	Державна. Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)

**Функціональне використання:**

- 1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші.

**Станом на 19.03.2025 об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.**

**Умови продажу:** без умов.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

- понеділок – четвер – з **8.00 до 17.00**;
- п'ятниця – з **8.00 до 16.00**

за адресою: Вінницька обл., Тульчинський р-н, с. Гарячківка, вул. Вишнева, 1.

**Відомості про земельну ділянку\*, розташовану за адресою: 24622, Вінницька обл., Тульчинський р-н, с. Гарячківка, вул. Вишнева, земельна ділянка 1:**

Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер	Цільове призначення	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
0,68	0521981500: 02:001:0215	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	Державна. Власник – Крижопільська РДА** (код за ЄДРПОУ 03084641). Витяг з Державного реєстру речових прав від 24.05.2023, індексний №333327837. Право постійного користування, правокористувач – Тульчинська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00691895); обтяження відсутні.

\* Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.

\*\* Відповідно до Постанови Верховної Ради України «Про утворення та ліквідацію районів» (із змінами і доповненнями, внесеними Законом України від 23 серпня 2023 року №3334-IX) Крижопільський район увійшов до складу Тульчинського району.

### Балансоутримувач:

- Тульчинська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00691895);
- адреса: Вінницька обл., Тульчинський р-н, смт Томашпіль, вул. Гаврилюка, 15;
- тел. +380-43351-21513.

### Відповідальна особа від балансоутримувача:

- Слободянюк Надія Андріївна;
- телефон для довідок: +38 (067) 6864804;
- e-mail: [Tomashpil.lvn@vingudpss.gov.ua](mailto:Tomashpil.lvn@vingudpss.gov.ua).

### Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях;
- адреса: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10;
- вебсайт: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/vinnytsia.html>.

### Контактна особа організатора аукціону:

- Дутка Юрій Ігорович;
- телефон для довідок: +38 (067) 7528557;
- e-mail: [vinnytsia@spfu.gov.ua](mailto:vinnytsia@spfu.gov.ua).



### Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

[privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

Детальна інформація про об'єкт:

<https://is.gd/sq68AA>

