

Комплекс будівель та споруд загальною площею 204,2 кв. м у складі: житлово-адміністративна будівля, А; вх. майданчик, а; вх. майданчик, а1; сарай, Б

Вид майна: окреме майно

24624, Вінницька обл.,  
Тульчинський р-н, с. Вільшанка,  
вул. Шкільна, 15а



## Загальні характеристики

**Опис:** до складу об'єкта приватизації входять:

- **житлово-адміністративна будівля, А, загальною площею 172,2 кв. м, вх. майданчик, а; вх. майданчик, а1,** 1925 року побудови. Матеріал фундаменту – бутовий камінь, стін – блок черепашник, підлога – дошка, покрівля – шифер;
- **сарай, Б, загальною площею 32,0 кв. м,** 1925 року побудови. Матеріал фундаменту – бутовий камінь, стін – блок черепашник, покрівля – шифер.

**Фізичний стан об'єкта приватизації** задовільний, об'єкт тривалий час не використовується.

**Відомості про об'єкт, розташований за адресою: 24624, Вінницька обл., Тульчинський р-н\* (колишній Крижопільський), с. Вільшанка, вул. Шкільна, 15а:**

Назва	Загальна площа (кв. м)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Комплекс будівель та споруд загальною площею 204,2 кв. м у складі: житлово-адміністративна будівля, А; вх. майданчик, а; вх. майданчик, а1; сарай, Б	204,2	1636302805219	Витяг з Державного реєстру речових прав від 14.06.2023, індексний №335603344	Державна. Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)

\* відповідно до Постанови Верховної Ради України «Про утворення та ліквідацію районів» (зі змінами) Крижопільський район увійшов до складу Тульчинського району.

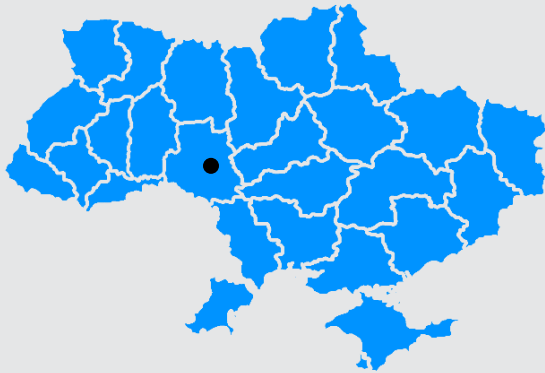
**Функціональне використання:** 1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші.

**Станом на 19.03.2025 об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.**

**Умови продажу:** без умов.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

- понеділок – четвер – з **8.00 до 17.00**;
  - п'ятниця – з **8.00 до 16.00**
- за адресою: Вінницька обл., Тульчинський р-н, с. Вільшанка, вул. Шкільна, 15а.



Площа земельних ділянок:  
**0,1388 га**

Площа будівель:  
**204,2 кв. м**



**Відомості про земельну ділянку\*\*, розташовану за адресою: 24624, Вінницька обл., Тульчинський р-н, с. Вільшанка, вул. Шкільна, 15а:**

Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер	Цільове призначення	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
0,1388	0521985500: 03:001:0248	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	Державна, Власник – Крижопільська РДА*** (код за ЄДРПОУ 03084641). Витяг з Державного реєстру речових прав від 24.05.2023, індексний №333317761. Право постійного користування, правокористувач – Тульчинська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00691895); обтяження відсутні

\*\* Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупки права власності на об'єкт приватизації.

\*\*\* Відповідно до Постанови Верховної Ради України «Про утворення та ліквідацію районів» (із змінами і доповненнями, внесеними Законом України від 23 серпня 2023 року №3334-IX) Крижопільський район увійшов до складу Тульчинського району.

### **Балансоутримувач:**

- Тульчинська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00691895);
- адреса: Вінницька обл., Тульчинський р-н, смт Томашпіль, вул. Гаврилюка, 15;
- тел. +380-43351-21513.

### **Відповідальна особа від балансоутримувача:**

- Слободянюк Надія Андріївна;
- телефон для довідок: +38 (067) 6864804;
- e-mail: [Tomashpil.lvn@vingudpss.gov.ua](mailto:Tomashpil.lvn@vingudpss.gov.ua).

### **Організатор аукціону:**

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях;
- адреса: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10;
- вебсайт: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/vinnytsia.html>.

### **Контактна особа організатора аукціону:**

- Дутка Юрій Ігорович;
- телефон для довідок: +38 (067) 7528557;
- e-mail: [vinnytsia@spfu.gov.ua](mailto:vinnytsia@spfu.gov.ua).



### **Контакти**

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

[privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

**Детальна інформація про об'єкт:**

<https://is.gd/YGjpMx>

