

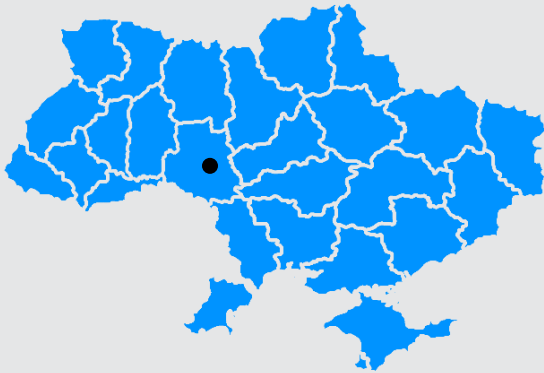
**Комплекс будівель та споруд загальною площею 119,2 кв. м у складі: житлово-адміністративна будівля, А, веранда, а, вхідний майданчик, а1, сарай, Б, погріб, Б/під, вхід у погріб, б, прибудова, б1**

**Вид майна:** окреме майно

24623, Вінницька обл.,  
Тульчинський р-н, с. Вербка,  
вул. Садова, 51



## Загальні характеристики



**Площа земельних ділянок:**  
**0,1000 га**

**Площа будівель:**  
**119,2 кв. м**

**Опис:** до складу об'єкта приватизації входять:

- **житлово-адміністративна будівля, А, веранда, а, загальною площею 60,5 кв. м, вхідний майданчик, а1, рік побудови – 1968** (фундамент – бутовий камінь, стіни – блок черепашник, підлога – дошка, покрівля – шифер);
- **сарай, Б; погріб, Б/під., вхід у погріб, б, прибудова, б1, загальною площею 58,7 кв. м, рік побудови – 1968** (фундамент – бутовий камінь, стіни – бутовий камінь, покрівля – шифер).

**Фізичний стан об'єкта приватизації задовільний, об'єкт тривалий час не використовується. Комунікації відсутні.**

**Відомості про об'єкт, розташований за адресою: 24623, Вінницька обл., Тульчинський р-н, с. Вербка вул. Садова, 51:**

Назва	Загальна площа (кв. м)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Комплекс будівель та споруд загальною площею 119,2 кв. м у складі: житлово-адміністративна будівля, А, веранда, а, вхідний майданчик, а1, сарай, Б, погріб, Б/під, вхід у погріб, б, прибудова, б1	119,2	1636396205219	Витяг з Державного реєстру речових прав від 24.05.2023, індексний №333366195	Державна. Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)

**Функціональне використання:**

- 1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші.

**Станом на 19.03.2025 об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.**

**Умови продажу:** без умов.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

- понеділок – четвер – з **8.00 до 17.00;**
- п'ятниця – з **8.00 до 16.00**

за адресою: Вінницька обл., Тульчинський р-н, с. Вербка, вул. Садова, 51.



# Відомості про земельну ділянку\*, розташовану за адресою: 24623, Вінницька обл., Тульчинський р-н, с. Вербка вул. Садова, 51:

Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер	Цільове призначення	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
0,1	0521980400: 01:002:0172	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	Державна. Власник – Крижопільська РДА** (код за ЄДРПОУ 03084641). Витяг з Державного реєстру речових прав від 24.05.2023, індексний №333322100. Право постійного користування, правокористувач – Тульчинська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00691895); обтяження відсутні.

\* Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.

\*\* Відповідно до Постанови Верховної Ради України «Про утворення та ліквідацію районів» (із змінами і доповненнями, внесеними Законом України від 23 серпня 2023 року №3334-IX) Крижопільський район увійшов до складу Тульчинського району.

## Балансоутримувач:

- Тульчинська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00691895);
- адреса: Вінницька обл., Тульчинський р-н, смт Томашпіль, вул. Гаврилюка, 15;
- тел. +380-43351-21513.

## Відповідальна особа від балансоутримувача:

- Слободянюк Надія Андріївна;
- телефон для довідок: +38 (067) 6864804;
- e-mail: [Tomashpil.lvn@vingudpss.gov.ua](mailto:Tomashpil.lvn@vingudpss.gov.ua).

## Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях;
- адреса: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10;
- вебсайт: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/vinnytsia.html>.

## Контактна особа організатора аукціону:

- Дутка Юрій Ігорович;
- телефон для довідок: +38 (067) 7528557;
- e-mail: [vinnytsia@spfu.gov.ua](mailto:vinnytsia@spfu.gov.ua).



## Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

[privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

Детальна інформація про об'єкт:

<https://is.gd/YESzRi>

