

Нежитлова будівля у складі:
контора А, мансарда Мс, ганок а,
загальною площею 250,5 кв. м;
огорожа № 1, хвіртка № 2,
огорожа № 3

Вид майна: окреме майно

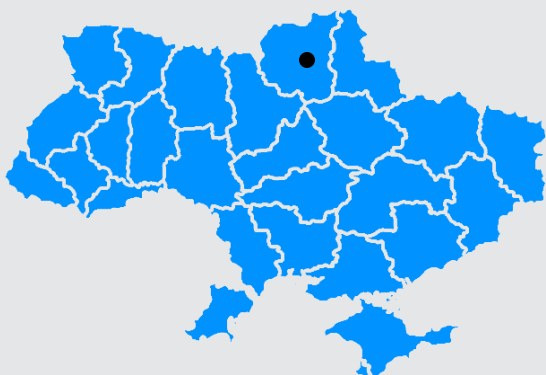
Чернігівська обл.,
 Ніжинський р-н, с. Мрин,
 вул. Набережна, 11



Загальні характеристики

Опис: до складу об'єкта приватизації входять:

- **будівля контори, літ. А, загальною площею 172,3 кв. м;** рік побудови – 1980 (фундамент та стіни – цегляні; дах – шиферний; підлога – дерев'яна); інженерні комунікації відсутні;
- **мансарда, літ. Мс, загальною площею 78,2 кв. м;** рік побудови – 1980 (стіни та перекриття – дерев'яні);
- **ганок цегляний, літ. а;**
- **огорожа № 1, дерев'яна;**
- **хвіртка № 2, дерев'яна;**
- **огорожа № 3, дерев'яна.**



Площа земельних ділянок:
0,3921 га

Площа будівель:
250,5 кв. м

Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: Чернігівська обл., Ніжинський р-н, с. Мрин, вул. Набережна, 11:

Назва	Загальна площа (кв. м)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля у складі: контора А, мансарда Мс, ганок а, загальною площею 250,5 кв. м; огорожа № 1, хвіртка № 2, огорожа № 3	250,5	1591623374238	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно від 06.02.2025, №411758422. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 05.07.2018, індексний номер витягу 129872989	Державна. Державне агентство лісових ресурсів України (код за ЄДРПОУ 37507901)

Функціональне використання:

- 1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші.

Станом на 01.01.2025 об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

Умови продажу: без умов.



Відомості про земельну ділянку*, розташовану за адресою: Чернігівська обл., Ніжинський р-н, с. Мрин, вул. Набережна, 11:



Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер	Цільове призначення	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
0,3921	7423883500:01:001:1646	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	Комунальна. Власник: Мринська сільська рада Чернігівської області (код за ЄДРПОУ 04412337). Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 20.06.2017, індексний номер витягу 90093098. Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно від 06.02.2025, №411758422. Право постійного користування, правокористувач – ДСП «Ліси України» (код за ЄДРПОУ 44768034). Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки: <ul style="list-style-type: none">0,0069 га - охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи (строк дії обмеження - безстроково);0,0229 га - охоронна зона навколо інженерних комунікацій (строк дії обмеження - безстроково)

* - Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

- у робочі дні з **9-00 до 16-00**

за попередньою домовленістю з відповідальною особою балансоутримувача за адресою: Чернігівська обл., Ніжинський р-н, с. Мрин, вул. Набережна, 11.

Відповідальна особа від балансоутримувача:

- лісничий Мринського лісництва Ніжинського надлісництва – Примак Юрій Олексійович;
- тел. +38 (067) 461-32-80.

Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;
- адреса: м. Київ, проспект Голосіївський, 50.

Представник організатора аукціону:

- Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;
- адреса: м. Чернігів, проспект Миру, 43, третій поверх, кімната 319;
- тел. (0462) 676-225;
- веб-сайт: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chemihiv.html>;
- час роботи: пн – чт – з 8.00 до 17.00, пт – з 8.00 до 15.45, перерва на обід з 12.30 до 13.15 год.

Контактна особа організатора аукціону:

- Шептицька Олена В'ячеславівна;
- тел. (0462) 676-225;
- e-mail: olena.sheptytska@spfu.gov.ua.

Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<https://is.gd/XTueeU>

