

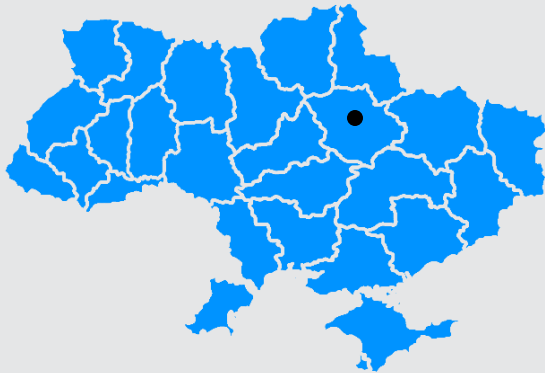
Нежитлова будівля з надвірними будівлями у складі: адміністративний будинок, А1, загальною площею 63,5 кв. м; погріб, Б; сарай, В; гараж, Г; вбиральня, Д; огорожі №1, 2

Вид майна: окреме майно

Полтавська обл., Лубенський р-н,
м. Хорол, вул. Гоголя, 6



Загальні характеристики



Площа земельних ділянок:
0,0442 га
Площа будівель:
108,4 кв. м

Опис: до складу об'єкта приватизації входять:

- **адміністративний будинок, А1, загальною площею 63,5 кв. м** (рік побудови - 1975; фундамент - цегла; стіни - цегла; покрівля - шифер; перекриття - дерево; підлога - дерево); **наявні: електропостачання** (наявний лічильник НІК 2301 АП1, інвентарний № 111301556), **газопостачання, автономне опалення (від котла);**
- **погріб, Б, загальною площею 12,2 кв. м** (рік побудови - 1975; стіни - цегла; перекриття - залізобетон; підлога - земля);
- **сарай, В, загальною площею 17,7 кв. м** (рік побудови - 1975; фундамент - цегла; стіни - цегла; покрівля - шифер; перекриття - дерево; підлога - бетон);
- **гараж, Г, загальною площею 14,3 кв. м** (рік побудови - 1975; фундамент - цегл. щєбінь; стіни - черепашник; покрівля - шифер; перекриття - дерево; підлога - бетон);
- **вбиральня, Д загальною площею 0,7 кв. м** (стіни - дерево; покрівля - шифер; підлога - дерево);
- **огорожі № 1, 2** (з/б плити, металева сітка, наявні двері металеві праві (інвентарний № 101630189) та ліві (інвентарний № 101630190)).

Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: Полтавська обл., Лубенський р-н, м. Хорол, вул. Гоголя, 6:

Назва	Загальна площа (кв. м)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Адміністративний будинок, А1 Погріб, Б Сарай, В Гараж, Г Вбиральня, Д Огорожі №1, 2	63,5 - - - -	348652453248	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 04.06.2019, індексний номер витягу: 169125533. Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 29.02.2024, номер інформаційної довідки: 367995465.	Державна. Власник: Державна служба України з питань безпеності харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)

Функціональне використання:

- 1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей;
- 1274.6 Господарські будівлі;
- 1242.1 Гаражі наземні;
- 2999.9 Інші інженерні споруди.

Станом на 01.02.2025 об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.



Відомості про земельну ділянку*, розташовану за адресою: Полтавська обл., Лубенський р-н, м. Хорол, вул. Гоголя, 6:

Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер	Цільове призначення	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
0,0442	5324810100: 50:003:0532	Відомості про цільове призначення земельної ділянки відсутні	Комунальна власність. Власник - Хорольська міська рада (код ЄДРПОУ 22528612). Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 24.09.2020 №225314656. Право постійного користування земельною ділянкою; правокористувач - Головне управління Держпродспоживслужби в Полтавській області (код ЄДРПОУ 40358617). Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні.

* Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу за договором, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.

Умови продажу: без умов.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

- у робочі дні з **9:00 до 17:00** за місцем розташування об'єкта за адресою: **Полтавська обл., Лубенський р-н, м. Хорол, вул. Гоголя, 6.**

Відповідальна особа від балансоутримувача:

- провідний юристконсульт відділу правового забезпечення та договірної роботи Управління правового забезпечення Головного управління Держпродспоживслужби в Полтавській області - Грек Руслана Валентинівна;
- телефон: +38 (099) 4190378, (0532) 606647;
- e-mail: pol_gydpss@poltvet.gov.ua.

Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях;
- адреса: м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23;
- веб-сайт: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/poltava.html>.
- час роботи: з 8:00 до 17:15 (крім вихідних), у п'ятницю - з 8:00 до 16:00, обідня перерва з 12:00 до 13:00.

Контактна особа організатора аукціону:

- Зьомбра Наталія Миколаївна;
- телефон для довідок (0532) 500612;
- e-mail: n.zombra@spfu.gov.ua.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<https://is.gd/z4KJte>

