

Приміщення консервного цеху загальною площею 1492,8 кв. м у складі: «Б-1» - приміщення консервного цеху, 6 – прибудова, 61 – прибудова, 62 – прибудова

Вид майна: окреме майно

Рівненська обл.,  
Сарненський р-н, смт Рокитне,  
вул. Шевченка, 16



## Загальні характеристики

**Опис:** об'єкт приватизації – приміщення консервного цеху загальною площею 1492,8 кв. м у складі:

- «Б-1» - приміщення консервного цеху;
- 6 – прибудова;
- 61 – прибудова;
- 62 – прибудова.

**Характеристика конструктивних елементів будівлі:**

- фундамент – бетон;
- стіни – цегла;
- покрівля – шифер;
- перекриття – залізобетон;
- підлога – бетон.

**Частина приміщення консервного цеху є двоповерховою, загальна площа другого поверху становить 140,3 кв. м.**

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: Рівненська обл., Сарненський р-н, смт Рокитне, вул. Шевченка, 16:**

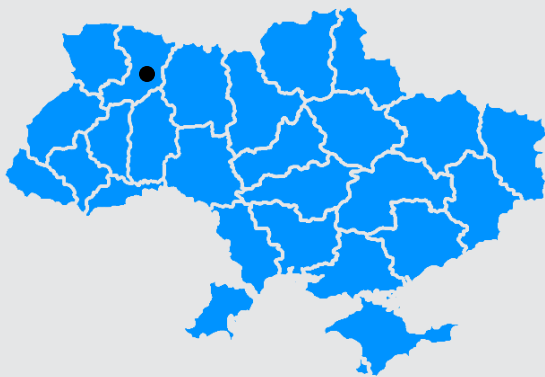
Назва	Загальна площа (кв. м)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Приміщення консервного цеху загальною площею 1492,8 кв. м	1492,8	2807741456080	Витяг з Державного реєстру речових прав від 05.10.2023, індексний номер 349245311	Державна. Державне агентство лісових ресурсів України (код за ЄДРПОУ 37507901)

**Функціональне використання:**

- 1251.5 – Будівлі підприємств харчової промисловості.

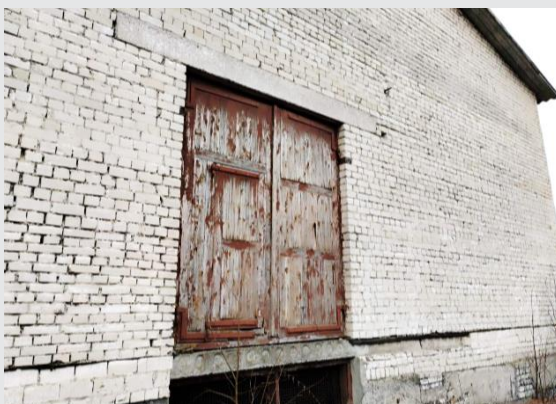
**Станом на 05.02.2025 об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.**

**Умови продажу:** без умов.



Площа земельних ділянок:  
0,5433 га

Площа будівель:  
1492,8 кв. м



**Відомості про земельну ділянку\*, розташовану за адресою: Рівненська обл., Сарненський (Рокитнівський)\*\* р-н, смт Рокитне, вул. Шевченка:**

Назва	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	0,5433	5625055100-01-001:1056	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	Державна, власник – Сарненська районна державна адміністрація (код за ЄДРПОУ 04057681), (Сарненська районна військова адміністрація). Витяг з Державного реєстру речових прав від 13.06.2023, інд. номер витягу: 335461491. Перебуває в оренді, орендар - Товариство з обмеженою відповідальністю "ВЕАР" (код за ЄДРПОУ 32354487). Дата закінчення дії договору оренди: 24.09.2026, з правом пролонгації. Інформація про обтяження відсутня.

\* Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.

\*\* Рокитнівський р-н ліквідовано відповідно до Постанови Верховної Ради України від 17.07.2020 № 807 – XI «Про утворення та ліквідацію районів».

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

- понеділок – четвер – з **8-00 до 17-00**;
- п'ятниця – з **8-00 до 15-45**

за адресою: **Рівненська обл., Сарненський р-н, смт Рокитне, вул. Шевченка, 16.**

**Відповідальна особа від балансоутримувача:**

- начальник Рокитнівської тракторної дільниці філії "Поліський лісовий офіс" ДП "Ліси України" – Киршовець Петро Миколайович;
- телефон: +38 (099) 3673980.

**Організатор аукціону:**

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях;
- адреса: 33001, Рівненська обл., м. Рівне, вул. Петра Могили, 24;
- e-mail: [rivne@spfu.gov.ua](mailto:rivne@spfu.gov.ua);
- веб-сайт – <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/rivne.html>.

**Контактна особа організатора аукціону:**

- Свиридон Марина Миколаївна;
- телефон: (0362) 68-36-93;
- e-mail: [m.svyrydon@spfu.gov.ua](mailto:m.svyrydon@spfu.gov.ua).



**Контакти**

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

[privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

**Детальна інформація про об'єкт:**

<https://is.gd/PL8d9N>

