

Група інвентарних об'єктів у складі: будівля Жидичинської дільниці ветмедицини /А-1/ загальною площею 60,8 кв. м, хлів загальною площею 17,9 кв. м, колодязь

Вид майна: окреме майно

45242, Волинська обл., Луцький р-н, с. Озерце, вул. Тракторна, 12



Загальні характеристики

Опис: до складу Об'єкта приватизації входять:

- **одноповерхова будівля Жидичинської дільниці ветмедицини /А-1/ загальною площею 60,8 кв. м** (фундамент – стрічковий бетонний; стіни – дерев'яні обкладені цеглою; перегородки, підлога, перекриття – дерев'яне; покрівля – двосхилий шифер; вікна, двері – дерев'яні), **забезпечена енергопостачанням, опалення – пічне. Знаходиться у задовільному стані.** Не використовується з 2021 року.
- **хлів /Б-1/ загальною площею 17,9 кв. м** (фундамент – бетонний стрічковий; стіни – цегляні; перекриття – дерев'яне; покрівля – двосхилий шифер; вікна, двері – дерев'яні), інженерні комунікації відсутні. Знаходиться в незадовільному стані. Не використовується з 2021 року.
- **колодязь /В/ 1930 року побудови, знаходиться в задовільному стані.** Не використовується з 2021 року.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: Волинська обл., Луцький р-н*, с. Озерце, вул. Тракторна, 12:

Назва	Загальна площа (кв. м)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля Жидичинської дільниці ветмедицини /А-1/	60,8	1834155907218	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.05.2019, індексний номер витягу 167433084	Державна, Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)
Хлів	17,9	313640807218	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 12.07.2021, індексний номер витягу 265358714	

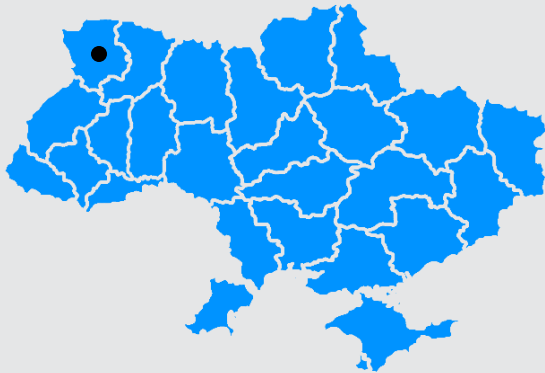
*- постановою Верховної Ради України «Про утворення та ліквідацію районів» від 17 липня 2020 року № 807-ІХ Ківерцівський район ліквідовано та утворено Луцький район у складі, в тому числі, територій Луцької міської територіальної громади.

Функціональне використання:

- 1220 Офісні будівлі;
- 1271 Нежитлові сільськогосподарські будівлі.

Станом на 31.01.2025 Об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

Умови продажу: без умов.



Площа земельних ділянок:
0,2656 га

Площа будівель:
78,7 кв. м



Відомості про земельну ділянку, розташовану за адресою: Волинська обл., Луцький р-н, с. Озерце:

Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер	Цільове призначення	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
0,2656	0721885000:01:001:0472	Для будівництва та обслуговування закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	Державна. Витяг з Державного реєстру речових прав від 27.09.2023, індексний номер витягу: 348207009. Інформація Державного земельного кадастру про право власності та речові права на земельну ділянку, дата запиту: 24.01.2025. Власник: Ківерцівська районна державна адміністрація (код за ЄДРПОУ: 04051394). Право постійного користування земельною ділянкою. Правокористувач: Луцька районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00692512)**. Обмеження у використанні: охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи – 0,0174 га

** - наказом Держпродспоживслужби від 09.08.2024 №578 назву Луцька районна державна лікарня ветеринарної медицини (код ЄДРПОУ 00692512) змінено на Волинську обласну державну лікарню ветеринарної медицини (код ЄДРПОУ 00692512).

Земельна ділянка, на якій розташований Об'єкт приватизації не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупця права власності на Об'єкт приватизації.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

- у робочі дні за попередньою домовленістю з балансоутримувачем за адресою: Волинська обл., Луцький р-н, с. Озерце, вул. Тракторна, 12.

Контактні особи на об'єкті від балансоутримувача:

- в. о. начальника Волинської обласної державної лікарні ветеринарної медицини Ткачук Андрій Миколайович, телефон: (097) 281 3442;
- головний бухгалтер Волинської обласної державної лікарні ветеринарної медицини Поліщук Ольга Володимирівна, телефон: (095) 864 6836, e-mail: r.lutskvetlik@voldpss.gov.ua.

Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях;
- адреса: 79007, м. Львів, вул. Коперника, 4.

Представник організатора аукціону:

- Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях;
- адреса: 43027, Волинська обл., м. Луцьк, Київський майдан, 9;
- вебсайт: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/volyn.html>.

Контактна особа представника організатора аукціону:

- Кизицька Наталія Володимирівна;
- тел. (0332) 240057;
- адреса електронної пошти: volyn@spfu.gov.ua.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<https://is.gd/4ozTn8>

