

**Будівля у складі:  
будівля загальною площею  
118,28 кв. м; гараж;  
вбиральня**

**Вид майна:** окреме майно

Дніпропетровська обл.,  
Новомосковський р-н,  
с/т Магдалинівка,  
пр-в. Каштановий, 18



## Загальні характеристики

**Опис:** до складу об'єкта приватизації входять:

- **одноповерховий адмінбудинок А** (фундамент – цегла, стіни – шл./блок обкл. цегл., покрівля – шифер) з **прибудовою а** (фундамент – шл./бет., стіни – цегла, покрівля – шифер) **загальною площею 118,28 кв. м**, рік побудови – 1972; **підведені: електропостачання, газопостачання;**
- **гараж Б**, рік побудови – 1986 (фундамент – шл./блок, стіни – шл./блок, покрівля – шифер), **підведено електропостачання;**
- **вбиральня В**, рік побудови – 2000 (фундамент – цегла, стіни – шл./блок, покрівля – шифер).

**Відомості про об'єкт, розташований за адресою:** **Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н, с/т Магдалинівка, пр-в. Каштановий, 18:**

| Назва  | Загальна площа (кв. м) | Реєстраційний номер | Підстава виникнення права власності   | Форма власності та власник  |
|--|------------------------|---------------------|---|---|
| Будівля у складі:<br>- будівля<br>- гараж<br>- вбиральня | 118,28<br>-<br>-       | 347291612223        | Витяг з Державного реєстру речових прав від 06.11.2023, індексний № 353237632 | Державна.<br>Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774) |

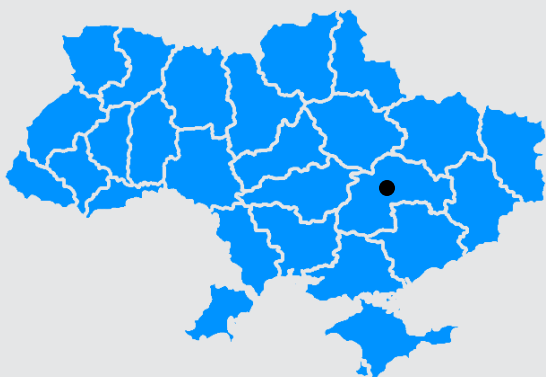
**Функціональне використання:** 1220 Офісні будівлі; 1242 Будівлі гаражів; 1274 Інші будівлі, не класифіковані раніше.

**Станом на 31.12.2024 об'єкт приватизації в оренді не перебуває.**

**Умови продажу:** без умов.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

- у робочі дні з **9:00 до 16:00** за попередньою домовленістю з представником організатора аукціону, за адресою: Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н, с/т Магдалинівка, пр-в. Каштановий, 18.



**Площа земельних ділянок:**

**0,0525 га**

**Площа будівель:**

**118,28 кв. м**



**Відомості про земельну ділянку, розташовану за адресою: Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н, смт Магдалинівка, пров. Каштановий (Радянський)\*, 18:**

| Площа земельної ділянки (га) | Кадастровий номер          | Цільове призначення                   | Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження  |
|------------------------------|----------------------------|---------------------------------------|---|
| 0,0525                       | 1222355100:<br>03:001:0080 | Для обслуговування будівель та споруд | Державна.<br>Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 05.04.2007 серія ЯЯ № 040585.<br>Правокористувач - Дніпропетровська обласна державна насіннева інспекція, на праві постійного користування земельною ділянкою. Обтяження відсутні. |

\* - згідно з рішенням Магдалинівської селищної ради від 20.11.2015 № 47-02/УІІ «Про перейменування вулиць та провулків в смт Магдалинівка Магдалинівського району Дніпропетровської області» провулок Радянський перейменовано на провулок Каштановий.

Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.

**Балансоутримувач:**

- Головне управління Держпродспоживслужби в Дніпропетровській області (код за ЄДРПОУ 40359593);
- адреса: 49006, м. Дніпро, вул. Філософська, 39-А;
- тел.: (068) 565-46-39.

**Відповідальна особа від балансоутримувача:**

- Потоцький Олег Васильович
- тел.: +380685654639
- e-mail: [info@dp.dpss.gov.ua](mailto:info@dp.dpss.gov.ua).

**Організатор аукціону:**

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях;
- адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6, к. 36;
- вебсайт: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/dnipropetrovsk.html>;
- час роботи: з 8.00 до 17.00, п'ятниця - з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45.

**Контактна особа організатора аукціону:**

- Остащенко Ольга Сергіївна;
- телефон: (056) 744-11-41;
- e-mail: [privat\\_12@spfu.gov.ua](mailto:privat_12@spfu.gov.ua).



**Контакти**

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

[privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

Детальна інформація про об'єкт:

<https://is.gd/wnKTYE>

