

Приміщення загальною площею 81,48 кв. м з майном у складі: диван розкладний, стіл керівника, кондиціонер 3 шт., кондиціонер AKIRA AGG-W13c 2 шт., крісло розкладне 2 шт., сейф 3 шт., шафа для документів 4 шт., шафа для одягу

Вид майна: окреме майно

Кіровоградська обл., Голованівський р-н, смт Новоархангельськ, вул. Центральна, 25

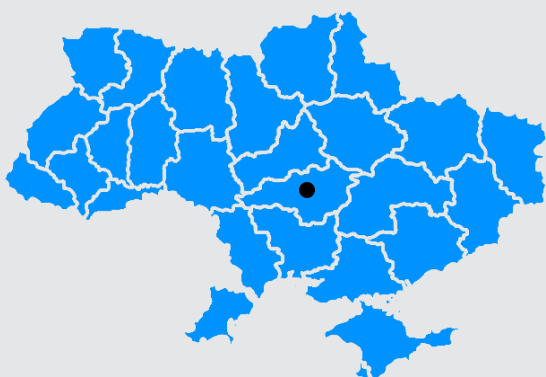


## Загальні характеристики

**Опис:** до складу Об'єкта приватизації входять:

- приміщення, А з ганком, а, загальною площею 81,48 кв. м, яке у відповідності з даними технічного паспорту складається із дев'яти приміщень (рік побудови – 1975; фундамент - бутовий; стіни - цегляні; перекриття – дерев'яно-балочне; покрівля – шифер; підлога – дощата);
- огорожа N (рік побудови 1975; металева);
- диван розкладний;
- стіл керівника;
- кондиціонери – 3 шт.;
- кондиціонери AKIRA AGG-W13c – 2 шт.;
- крісло розкладне – 2 шт.;
- сейфи – 3 шт.;
- шафа для документів – 4 шт.;
- шафа для одягу.

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно)\*, розташований за адресою: Кіровоградська обл., Голованівський (Новоархангельський)\*\* р-н, смт Новоархангельськ, вул. Центральна (Леніна)\*\*\*, 25:**



Площа земельних ділянок:

0,0378 га

Площа будівель:

81,48 кв. м

Назва	Загальна площа (м. кв)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Приміщення загальною площею 81,48 кв.м	81,48	587101635236	Витяг з Державного реєстру речових прав від 13.07.2023, індексний номер витягу 339018520. Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 07.12.2023, номер інформаційної довідки 357489023	Державна, Пенсійний фонд України (код за ЄДРПОУ 00035323)

\* відповідно до постанови КМУ від 27.12.2022 №1442 «Питання припинення Фонду соціального страхування України та управлінні виконавчої дирекції Фонду соціального страхування України» управління виконавчої дирекції Фонду соціального страхування України у Кіровоградській області було реорганізовано шляхом приєднання до Пенсійного фонду України. На підставі передавального акту від 09.05.2023 приміщення загальною площею 81,48 кв. м, за адресою: Кіровоградська обл., Голованівський р-н, смт Новоархангельськ, вул. Центральна, 25, було передано Головному управлінню Пенсійного фонду України в Кіровоградській області, як правонаступнику усього майна, майнових, немайнових прав та обов'язків.

\*\* згідно з постановою Верховної Ради України від 17 липня 2020 року № 807-ІХ «Про утворення та ліквідацію районів» Новоархангельський район ліквідовано та утворено Голованівський район у складі, в тому числі, території Новоархангельської селищної територіальної громади.

\*\*\* згідно з розпорядженням Новоархангельського селищного голови від 09.02.2016 №12к вулицю Леніна перейменовано на вулицю Центральна.

**Функціональне використання:**

- 1220.1 – Будівлі органів державного та місцевого управління.



**Відомості про земельну ділянку\*\*\*\*, розташовану за адресою: Кіровоградська обл., Голованівський р-н, смт Новоархангельськ, вул. Центральна, 25:**

Площа земельної ділянки	Кадастровий номер	Цільове призначення	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
0,0378 га	3523655100:50:046:0003	Для розміщення будівель та споруд	Державна. Витяг з Державного реєстру речових прав від 27.11.2023, індексний номер витягу 355989925; Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 21.12.2006, серія ЯЯ №155244; Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 08.12.2023, номер НВ-0002643902023. Право постійного користування земельною ділянкою. Правокористувач: Пенсійний Фонд України. Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки не зареєстровані

\*\*\*\* Земельна ділянка, на якій розташований Об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупць вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку після переходу до покупця права власності на Об'єкт приватизації.

**Станом на 27.12.2024 Об'єкт приватизації в оренді не перебуває.**

**Умови продажу:** без умов.

**Огляд об'єкта приватизації:**

▪ у робочі дні з **10:00 до 16:00**

за адресою: Кіровоградська обл., Голованівський р-н, смт Новоархангельськ, вул. Центральна, 25, **за попередньою домовленістю з представником балансоутримувача.**

**Контактні особи:**

- **представник балансоутримувача** – заступник начальника відділу обслуговування громадян №10 (сервісний центр) управління обслуговування громадян Головного управління – Бабенко Антоніна Дмитрівна, телефон +380 (67) 974 2995, e-mail: [gu@kr.pfu.gov.ua](mailto:gu@kr.pfu.gov.ua);
- **представник організатора аукціону** – головний спеціаліст відділу приватизації, корпоративного управління та контролю договорів купівлі-продажу Управління забезпечення реалізації повноважень у Кіровоградській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях Восковщук Валентина Миколаївна, телефон для довідок: +380 (522) 33 24 00, e-mail: [kropyvnytskyi@spfu.gov.ua](mailto:kropyvnytskyi@spfu.gov.ua).

**Організатор аукціону:**

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях;
- адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6.

**Представник організатора аукціону:**

- Управління забезпечення реалізації повноважень у Кіровоградській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях;
- адреса: Кіровоградська обл., м. Кропивницький, вул. Княгині Ольги, 2;
- вебсайт: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kirovohrad.html>;
- час роботи: понеділок – четвер з 8.00 до 17.00, п'ятниця з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45.



**Контакти**

**Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46**

**[privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)**

**Детальна інформація про об'єкт:**

**<https://is.gd/XY9QTH>**

